

**OBEC MOLDAVA
ZÁPIS**

14/12 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Moldava, které se uskutečnilo dne 13. srpna 2012 od 16.00 hod. na Obecním úřadu Moldava č. p. 113

Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce
Omluveni: 2 členové zastupitelstva obce

Občané a hosté: 3

PROGRAM:

- 1/ Zahájení
- 2/ Penzion Florián
- 3/ Půjčka Sport Centrum Bouřňák o.p.s.
- 4/ Příspěvek na akci Memoriál gen.Custera
- 5/ Vyhlášení výzvy z Fondu obce Moldava
- 6/ Závěr

1. Zahájení

Zastupitelstvo zahájil místostarosta obce Tomáš Tvrdík, který všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zastupitelstvo obce Moldava bylo řádně svoláno, sešlo se v počtu 7, 2 omluveni a je tedy usnášeníschopné.

1.1. Navrhovatel usnesení

Jako navrhovatele usnesení navrhl místostarosta sám sebe.

Jelikož nikdo ze zastupitelů ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dal pan místostarosta o návrhu hlasovat a navrhl znění usnesení:

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 6;

proti..... 0;

zdržel se..... 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 199/14/2012

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje navrhovatelem usnesení p. Tomáše Tvrdíka.

1.2. Program jednání a určení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovateli zápisu byli určeni Josef Houdek a Michael Haslinger.

Pan místostarosta navrhl program dnešního zasedání schválit.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dal předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 7;

proti..... 0;

zdržel se..... 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 200/14/2012

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje program 14. veřejného zasedání zastupitelstva dne 13. 8. 2012.

Zápis ze třináctého zastupitelstva

Pan místostarosta sdělil, že zápis ze 13. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen. Do současné doby k němu zastupitelé nevznesli žádné námitky. Zápis z 13. zasedání zastupitelstva je tedy schválený.

2. Penzion Florián

V červnu letošního roku jsme projednávali žádost společnosti ATIS-PRO s.r.o. z Prahy o vydání stanoviska ke stavbě penzionu Florián na parcele p.č. 906 v k.ú. Moldava. Požadovali jsme po společnosti předání pohledové projektové dokumentace, sdělení ubytovací kapacity a co hodlá dělat s nevyužívaným objektem tržnice. Společnost prostřednictvím p. Skývové předala pohledovou dokumentaci, která je k dispozici, ubytovací kapacita penzionu je plánována na 15 osob a nevyužívaná tržnice bude nadále sloužit jako obchodní zóna. Vzhledem k tomu, že dle PD stavba nenarušuje vzhled obce, 15ti místnou ubytovací kapacitu je možné napojit na stávající rozvody vody a kanalizace, navrhl pan místostarosta, abychom vydali se stavbou souhlasné stanovisko s podmínkou, že ubytovací kapacita nesmí být nikdy překročena.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dal předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 6;

proti..... 0;

zdržel se..... 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 201/14/2012

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje vydání souhlasného stanoviska se stavbou penzionu Florián na p.p.č. 906 v k.ú. Moldava pro investora ATIS-PRO s.r.o., Jaromírova 158/54, Praha-Nusle s podmínkou, že nikdy v budoucnu nebude ubytovací kapacita penzionu přesahovat 15 osob.

3. Půjčka Sport Centrum Bouřňák o.p.s.

Společnost Sport Centrum Bouřňák, jejíž jsme zakladateli, nás žádá o schválení a poskytnutí půjčky ve výši 200.000,- Kč a to vzhledem ke špatnému hospodářskému výsledku v sezóně 2011/2012, kdy se společnosti nepodařilo vytvořit finanční rezervy ke krytí mandatorních výdajů. Pan místostarosta navrhl, abychom pro společnost schválili bezúročnou půjčku ve výši 200.000,- Kč, stejně tak, jako to udělali ostatní zakladatelé. Půjčka bude splatná do 31.10.2013.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

T. Tvrdík - upozornil, že on jako statutární zástupce této společnosti se z hlasování vylučuje.

M. Haslinger – se dotazoval, čím bude garantováno, že se půjčka splatí.

T. Tvrdík - odpověděl, že ničím, protože v celku není čím ručit.

M. Haslinger – takže, když se nepovede zima, nemusí být půjčka splacena.

T. Tvrdík - je to půjčka, ale dá se vymyslet spousta věcí, jak dosáhnout její návratnosti. Obec do společnosti vkládala pozemky a těmi by se mohlo případně ručit. Mikulov schvaloval půjčku SCB minulý čtvrtek s tím, že chce také ručit pozemky. Lokomotiva Teplice (jako třetí zakladatel) již půjčku bez ručení poskytla.

J.Houdek - se dotazoval čím se tedy bude ručit.

T. Tvrdík - bude se ručit pozemky. Souhlas s ručením pozemky však musí být projednán ve správní radě, protože na základě zakládací smlouvy on jako statutární zástupce nemá v pravomoci uvalovat věcná břemena či ručit majetkem bez souhlasu správní rady. Dále pan Tvrdík upřesnil, že půjčka by byla využita jen v případě, pokud se nepodaří získat finance ze soukromého sektoru. Nemá v úmyslu společnost dále zadlužovat.

Jelikož nikdo ze zastupitelů již nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dal předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení a opětovně upozornil, že on jako statutární zástupce společnosti SCB hlasovat nebude.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 6;

proti..... 0;

zdržel se..... 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 202/14/2012

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 200.000,- Kč společnosti Sport Centrum Bouřňák o.p.s., Čs. Legií 740/15, Teplice. V případě čerpání půjčky bude tato splatná do 31.10.2013 a bude ručena zástavou pozemků.

4.Příspěvek na akci Memoriál gen.Custera

V červnu letošního roku jsme posunuli projednání žádosti p. Tomáše Houdka o finanční příspěvek ve výši 80.000,- Kč na pořádání Memoriálu gen. Custera.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

M.Haslinger – domnívá se každé zviditelnění obce, v tom dobrém smyslu, je určitě potřeba. On sám by v odsouhlasení příspěvku neviděl žádný problém. Tato akce bude určitě mediálně sledovaná a zvýšená návštěvnost obce také pomůže místním podnikatelům.

J.Pok – je pro poskytnutí sponzorského daru.

T.Tvrdlík – není proti poskytnutí sponzorského daru, ale má jedno upřesnění. Pan Houdek donese faktury a Obec je proplatí.

T.Houdek – v tuto chvíli by spíše uvítal finanční hotovost, neboť své finanční prostředky využil na platbu záloh a finance získané od Obce měl záměr použít na další platby.

E.Kardová – nezáleží na tom, zda se předloží faktura nebo zálohová faktura.

T.Tvrdlík – doba splatnosti fakturace nehraje roli, datum splatnosti může být i před i po zahájení akce.

T.Houdek – jelikož loňský ročník byl zkomplikovaný jedním nereseriovým člověkem z řad organizátorů akce, musí se letos větší část faktur hradit předem.

T.Tvrdlík – na to se dostane snad nějaký doklad. Není přeci problém nechat si vystavit zálohové faktury, které Obec proplatí. Maximálně do výše 80.000,- Kč.

T.Houdek – byla by možnost vyplatit zálohové faktury v hotovosti? Někteří mi zálohové fakturace přivezou až v den konání akce.

E.Kardová – tomu rozumí, ale fakturace se dá poslat také e-mailem. V dnešní době vyplácet fakturace v hotovosti přímo na akcích si Obec nemůže dovolit. Toto by rozhodně nedoporučovala. V proplácení fakturace nevidí žádný problém. Je to jen papírová záležitost.

J.Pok – navrhuje proplatit polovinu ve finanční hotovosti na účet a polovinu na fakturaci.

T.Tvrdlík – takže je navrženo proplatit 40.000,- Kč ve finanční hotovosti na účet a 40.000,- proplatit ve fakturách, které nejsou proplacené a Obec je proplatí.

T.Houdek – s touto variantou pan T. Houdek souhlasil.

J.Pok – optal se pana T. Houdka, zda tento návrh je pro něj opravdu přijatelný či by poměr hotovosti raději změnil na 50.000,- a 30.000,- Kč ve fakturaci.

T.Houdek – výhodnější by byla varianta hotovosti 50.000,- a 30.000,- Kč ve fakturaci. V úterý by mohl na Obec dodat zálohovou fakturu, která jej čeká ještě proplatit.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevysslovil žádný dotaz ani připomínku, dal předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 6;

proti..... 0;

zdržel se..... 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 203/14/2012

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 80.000,- Kč na pořádání Memoriálu gen.Custera , který se bude konat ve dnech 18. – 19.8.2012 panu Tomáši Houdkovi, bytem Moldava 23, s tím, že 30.000,- Kč bude fakturačně a 50.000,- Kč hotově.

5. Vyhlášení výzvy z Fondu obce Moldava

5.1. Rozpočet fondu

V červnu jsme zřídili Fond obce Moldava a určili jsme, že do fondu bude z rozpočtu přesunuta částka ve výši 300.000,- Kč. V tuto chvíli je třeba schválit rozpočet fondu, který činí pro rok 2012 na příjmové straně 300.000,- Kč jako přiděl z rozpočtu obce, na výdajové stránce 300.000,- Kč v členění 295.000,- Kč na grantové programy, 5.000,- Kč na služby bank. Navrhuji rozpočet Fondu Obce Moldava schválit.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevysslovil žádný dotaz ani připomínku, dal předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 6;

proti..... 0;

zdržel se..... 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 204/14/2012

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje rozpočet Fondu Obce Moldava pro rok 2012 ve výši příjmů 300.000,- Kč ve výši výdajů 300.000,- Kč.

M.Haslinger – byl nucen se hlasování zdržet, neboť mu nebylo o programu nic známo.

T.Tvrdlík - ve zkratce vysvětlil podstatu fondu. V červnu 2012 zastupitelstvo rozhodlo o zřízení stálého účelového fondu Obce Moldava. Do tohoto fondu bychom každoročně převedli peníze, ať už z větrné energie či jiných alternativních zdrojů, které do rozpočtu chodí a v budoucnu ještě chodit budou. Tyto peníze formou grantových projektů (půjček, dotací, darů) rozdělit mezi

občany obce. Třeba i mezi podnikatele. Vše bude záležet na tom, jaké grantové programy v daném roce Obec vyhlásí. Letos už chceme přispět občanům Moldavy na již zaplacenou elektrickou energii za loňský rok. Výše příspěvku by mohla být maximálně 3.000,- Kč. Podle počtu domácností je to zhruba 250.000,- Kč. Další grantová výzva by měla být někdy v září a byla by dětem na jízdné do školy. Pan místostarosta se domnívá, že na příští rok by mělo být do fondu vyčleněno víc peněz. Na kulturní akce, aby si pan Tomáš Houdek mohl případně požádat o finance, na příští ročník Memoriál gen.Custera, přímo z grantu.

M.Haslinger – se dotazoval zda se kulturní grant bude vyhlašovat každý rok.

T.Tvrdík - představa je taková, že grantů by mohlo být vyhlášeno více. Vše bude záležet na nastavení rozpočtu fondu. Příkladně se může zjistit, že jsme letos hospodařili s přebytkem ve výši 500 000,- a po odsouhlasení je možné těchto 500 000,- odeslat do fondu na příští rok a rozpustit je mezi občany.

M.Haslinger – konstatoval, že je to dobrá myšlenka.

J. Houdek – grant by bylo možné vyhlásit i na opravu domu.

T.Tvrdík - souhlasil, pokud někdo bude potřebovat opravit fasádu svého domu, může se mu z fondu poskytnou půjčka.

5.2. Vyhlášení grantového programu

V rámci fondu bylo zpracováno vyhlášení grantového programu 1/2012 na podporu občanů – příspěvek na elektrickou energii 2011 - 2012. S textem výzvy se zastupitelé mohli od 8.8.2012 seznámit. Na výzvu je alokováno 250.000,- Kč.

Nejdůležitější údaje z výzvy: příspěvek bude poskytnut fyzickým osobám na spotřebovanou elektrickou energii za fakturační období 07/2011 – 07/2012, žadatelem může být osoba starší 18 ti let, která je v den žádosti o příspěvek přihlášená k trvalému pobytu v obci Moldava a to minimálně dva roky. Je to opatření proti tomu, aby se teď najednou nezačali do obce přihlašovat lidi a nechtěli příspěvek na elektrickou energii. Osoba žadatele musí mít na své jméno registrované odběrné místo elektrické energie, minimálně na období 07/2011 – 07/2012, odběrné místo musí být domácností, to znamená: byt, rodinný dům či rekreační chata kde se žadatel zdržuje a musí se nacházet v obci Moldava nebo její části Nové Město. Maximální výše příspěvku ve formě peněžitého daru fyzické osobě je stanovena na 3.000,- Kč. Žádosti se budou přijímat od 20.8.2012 do 1.10.2012. Žádost musí být podána v souladu se Zásadami pro poskytování účelových finančních prostředků z Fondu Obce Moldava. Rozhodující bude vždy datum razítka pošty nebo podatelny OÚ. K žádosti musí být doložené povinné přílohy jako je čestné prohlášení o bezdlužnosti, kopie vyúčtování a v případě, že byl ve vyúčtování nedoplatek je žadatel povinen přiložit kopii dokladu o zaplacení nedoplatku.

M.Haslinger – dotaz k bezdlužnosti , zda se to vztahuje pouze k Obci Moldava.

T.Tvrdík – čestné prohlášení o bezdlužnosti není pouze k Obci. Žadatel v čestném prohlášení podepisuje, že nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují závazky vůči Fondu národního majetku, Státnímu fondu životního prostředí, Pozemkovému fondu, zdravotním pojišťovnám a Celní správě a samozřejmě i vůči rozpočtu Obce Tak jako má možnost si to ověřit Kraj, může si pravdivost čestného prohlášení ověřit i Obec. Příspěvek bude jako dar občanovi a bude osvobozen od darovací daně. Podle zákona o obcích č. 128/2000 má možnost o přidělení daru rozhodnout starosta, protože se jedná o dar do výše 20.000,- Kč fyzické osobě v jednom kalendářním roce, takže z důvodu

