

**OBEC MOLDAVA**

Obec Moldava

Moldava 113

417 81 Moldava

IČO: 00266507



**PROGRAM ROZVOJE OBCE**

**na období 2020-2027**

**PROGRAM ROZVOJE OBCE MOLDAVA**

Platnost dokumentu je stanovena na období let 2020 až 2027.



Na vzniku dokumentu se podílejí:

*Ing. Martina Kurzová – Zpracovatel*

*RNDr. Marek Komárek – Hlavní odpovědný koordinátor*

*Ing. Luděk Beneš – Odpovědný koordinátor*

# NÁVRHOVÁ ČÁST

DLOUHODOBÁ VIZE

Zamýšleným účelem níže uvedené vize je nastolit koncept dalšího směřování rozvoje obce Moldava tak, aby došlo k jejímu trvale udržitelnému rozvoji za předpokladu respektování jedinečnosti obce, zachování jejich původních hodnot a ochrany životního prostředí. Strategická vize je společnou a sdílenou představou o budoucnosti obce, o jejíž naplnění je potřeba usilovat plněním vytyčených cílů uvedených níže.

***Za životem i za rekreací do krušnohorské obce Moldava***

*Vizí obce Moldava je stát se plnohodnotným místem pro život všem milovníkům přírody a turistiky, kteří se v samotném srdci Krušných hor rozhodnou hledat klid a odpočinek, kterého se v rušných městech nedostává. Obcí, která v souladu s územně plánovací politikou usiluje o systematický rozvoj ploch pro bydlení, avšak za předpokladu vzájemného respektu ochrany přírody a krajinného rázu. Obcí, ve které budou jak turisté s rekreanty, tak i noví zájemci o trvalé bydlení, vítáni. V neposlední řadě pak obcí, která dbá na uspokojení potřeb svých obyvatel, mezi které patří zejména odpovídající občanská vybavenost, služby a volnočasové aktivity.*

*Foto: Martin Valina, Chomutov*

STRATEGICKÉ CÍLE

Níže uvedené strategické cíle představují jednotlivé kroky, které povedou ke kýženému rozvoji oblasti tak, aby bylo dosaženo naplnění výše uvedené vize rozvoje obce. Jednotlivá opatření a cíle jsou rozděleny do strategických oblastí, které je zapotřebí v obci co nejvíce rozvíjet.

**CÍL 1 - UDRŽITELNÉ HOSPODAŘENÍ S PŘÍRODNÍMI ZDROJI**

* 1. ***OPTIMALIZACE VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ***
     1. *Rekonstrukce vodovodního řadu v části dolní Moldava*
     2. *Oprava vodojemu v části dolní Moldava*
     3. *Dokončení rekonstrukce vodovodního řadu v části Nové Město*
     4. *Úprava přístupové komunikace k úpravně vody v části Nové Město*
     5. *Rekonstrukce úpravny vody v části Nové Město*
     6. *Posílení vodních zdrojů pro části Nové Město a dolní Moldava*
  2. ***OPTIMALIZACE ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ***
     1. *Vybudování ČOV a splaškové kanalizace pro část dolní Moldava*
     2. *Projektová příprava na optimalizaci řešení systému odvádění odpadních vod pro část Nové Město*
     3. *Zkvalitnění míst pro shromažďování separovaného odpadu*
  3. ***ŠETRNÉ ZACHÁZENÍ S PŘÍRODNÍMI ZDROJI***
     1. *Opravy dvou vodních nádrží v části dolní Moldava (hráze, zábradlí, odbahnění)*
     2. *Vybudování nové malé vodní nádrže doplňující vodní soustavu nádrží na Moldavském potoce*
     3. *Rekonstrukce hasičské nádrže s důrazem na víceúčelové využití vodního zdroje*
     4. *Úprava toku Moldavského potoka s důrazem na zachování přirozeného stavu (p.č. 866/3)*
     5. *Zefektivnění hospodaření s dešťovou vodou odtékající z veřejných budov*
     6. *Umístění drobných vodních biotopů (mokřadů a tůní) do krajiny v části dolní Moldava*
     7. *Vybudování nové malé vodní nádrže na potoce v části Nové město*
     8. *Podpora využití energie z obnovitelných zdrojů*

**CÍL 2 - ZLEPŠENÍ STAVU VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**

* 1. ***ZKVALITNĚNÍ OBČANSKÉ VYBAVENOSTI***
     1. *Zajištění vysokorychlostního internetu na území obce*
     2. *Rekonstrukce budovy hlavního nádraží a uzpůsobení vnitřních prostor službám občanské vybavenosti, cestovního ruchu a podnikatelskému využití*
     3. *Vybudování centrální, odpočinkové a volnočasové zóny navázané na sportovní areál v dolní Moldavě včetně odstranění nepřirozených bariér a doplnění o základní herní prvky*
     4. *Rekonstrukce současné budovy OÚ s důrazem na energetické úspory*
     5. *Vytvoření bezbariérového obecního úřadu*
     6. *Kompletní rekonstrukce budovy č. p. 138 s obecními byty s důrazem na energetické úspory*
     7. *Rekonstrukce požární zbrojnice – střechy, elektroinstalace a obnova interiéru*
     8. *Rekonstrukce halové obecní garáže s důrazem na využití solární energie a odtékající dešťové vody*
     9. *Postupná obnova hasičského vybavení a techniky*
  2. ***ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI PĚŠÍHO, SILNIČNÍHO I CYKLISTICKÉHO PROVOZU***
     1. *Digitální pasportizace místních a účelových komunikací, veřejného osvětlení vč. zanesení informací důležitých pro zimní údržbu vykonávanou z maximální možné míry místními*
     2. *Digitalizace dostupných dat s využitím pro následnou koordinaci obce*
     3. *Rekonstrukce mostu přes Moldavský potok (mezi p. p. č. 846 a 852)*
     4. *Opravy místních komunikací a obecních cest na celém území obce*
     5. *Oprava přístupových komunikací v lokalitách Pastviny, Oldříš a Moldava*
     6. *Vybudování parkovacích stání a odstavných ploch v části Nové Město*
     7. *Komplexní optimalizace veřejného osvětlení*
     8. *Podpora zajištění návaznosti a posílení pravidelné autobusové a železniční dopravy*
  3. ***HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM OBCE***
     1. *Realizace bezúplatného převodu cest a komunikací od státu*
     2. *Majetkoprávní vypořádání s majiteli pozemků vhodných k realizaci potenciálu obecních záměrů (např. výstavba RD či parkování)*
     3. *Nalezení vhodného využití či realizace obecního majetku*

**CÍL 3 – POSÍLENÍ CESTOVNÍHO RUCHU A MÍSTNÍ IDENTITY**

* 1. ***POSÍLENÍ CESTOVNÍHO RUCHU***
     1. *Vytvoření platformy či aplikace poskytující informace místním i turistům*
     2. *Vytvoření jednotné vizuální identity obce (zapadající do regionu Krušných hor)*
     3. *Centralizace (veřejných) turistických služeb v části horní Moldava*
     4. *Vybudování finančně nenáročných turistických atraktivit (např. stezky bosou nohou, Instalace vyřezávaných dřevěných postaviček v lese, bludiště z kamenů a stromů)*
     5. *Vybudování naučných stezek představující zaniklé obce a sklářskou historii*
     6. *Obnova, značení a zajištění údržby okružní běžecké trasy*
     7. *Regenerace a obnova brownfieldů*
     8. *Úprava okolí vodních nádrží šetrná k okolní přírodě*
     9. *Spolupráce a participace na česko-německých projektech a aktivitách*
     10. *Hledání nových příležitostí a myšlenek, např. zadáním studentských prací*
     11. *Oprava úseku cyklotrasy č. 231 směrem k hraničnímu přechodu Žebrácký roh*
  2. ***PÉČE O KULTURNÍ HODNOTY OBCE A MÍSTNÍ IDENTITU***
     1. *Pokračování aktivního úsilí o znovuzprovoznění železničního úseku Moldava – Holzhau*
     2. *Finanční podpora a propagace místních spolků, občanských sdružení a sportovních klubů*
     3. *Začlenění nově příchozích obyvatel do záležitostí obce a jejího dění*
     4. *Rekonstrukce obvodové zdi hřbitova a jeho celková revitalizace*
     5. *Péče o stávající kulturní památky a drobné sakrální prvky*
     6. *Úprava vzhledu hraničního přechodu v části dolní Moldava*
     7. *Úprava vzhledu hraničního přechodu v části horní Moldava*
     8. *Úprava a sjednocení vstupní brány obce (mapy, odpočívky, směrové tabule, značení)*
     9. *Doplňkové úpravy veřejných prostranství v celé obci*