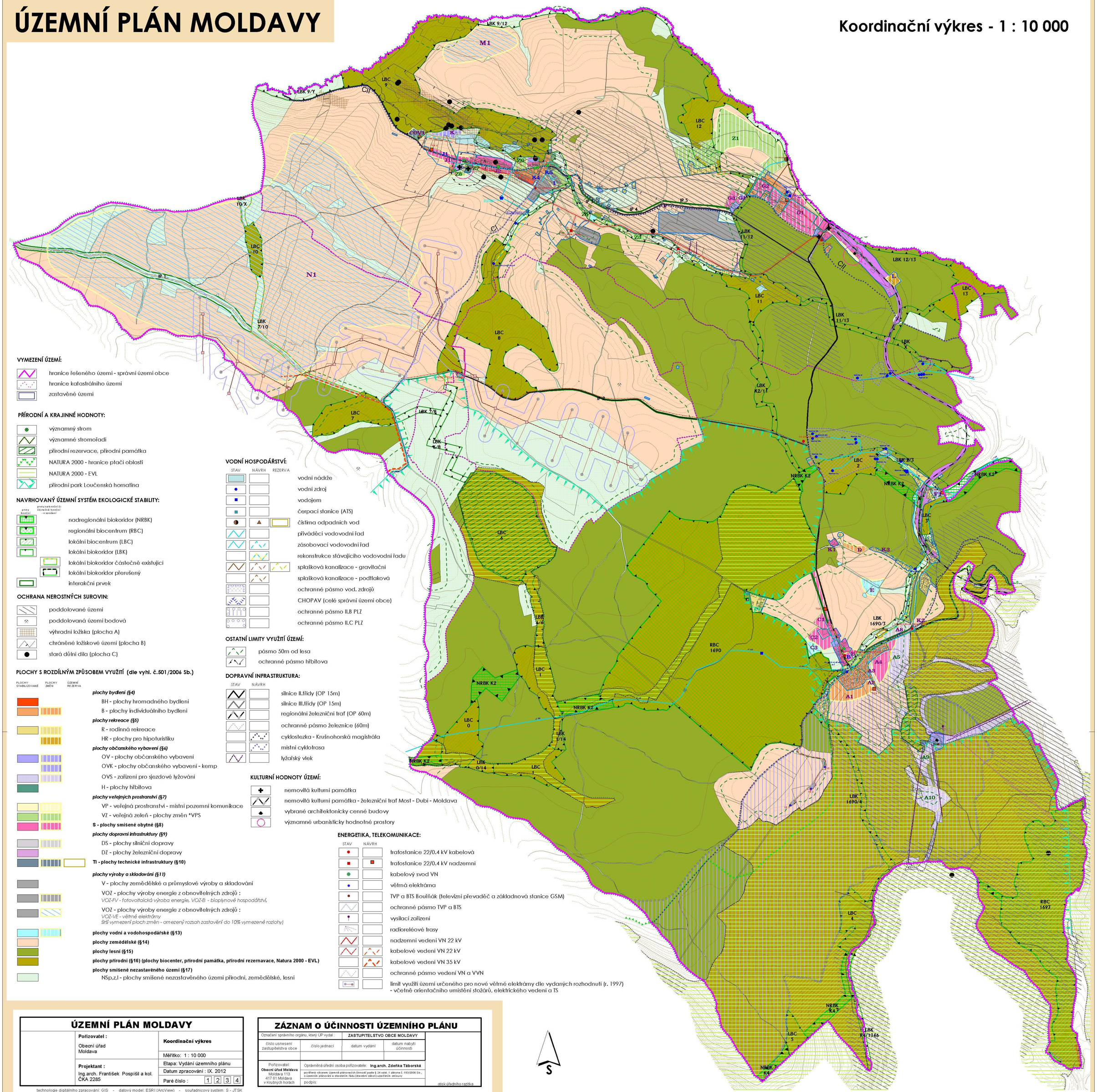
ÚZEMNÍ PLÁN MOLDAVY

Koordinační výkres - 1 : 10 000



VYMEZENÍ ÚZEMÍ:

- hranice řešeného území - správní území obce
- hranice katastrálního území
- zastavěné území

PŘÍRODNÍ A KRAJINNÉ HODNOTY:

- významný strom
- významné stromořadí
- přírodní rezervace, přírodní památka
- NATURA 2000 - hranice ptačí oblasti
- NATURA 2000 - EVL
- přírodní park Loučenská hornatina

NAVRHOVANÝ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

(prvky tvoření; prvky nefunkční či částečně funkční - k upravení)

- nadregionální biokoridor (NRBK)
- regionální biocentrum (RBC)
- lokální biocentrum (LBC)
- lokální biokoridor (LBK)
- lokální biokoridor částečně existující
- lokální biokoridor přerušený
- interakční prvek

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN:

- poddolované území
- poddolovaná území bodová
- výhradní ložiska (plocha A)
- chráněné ložiskové území (plocha B)
- stará důlní díla (plocha C)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (dle vyhl. č.501/2006 Sb.)

(PLOCHY STABILIZOVANÉ; PLOCHY ZMĚN; ÚZEMNÍ REZERVA)

plochy bydlení (§4)
- BH - plochy hromadného bydlení
- B - plochy individuálního bydlení

plochy rekreace (§5)
- R - rodinná rekreace
- HR - plochy pro hipoturistiku

plochy občanského vybavení (§6)
- OV - plochy občanského vybavení
- OVK - plochy občanského vybavení - kemp
- OVS - zařízení pro sjezdové lyžování
- H - plochy hřbitova

plochy veřejných prostranství (§7)
- VP - veřejná prostranství - místní pozemní komunikace
- VZ - veřejná zeleň - plochy změn *VPS

S - plochy smíšené obytné (§8)

plochy dopravní infrastruktury (§9)
- DS - plochy silniční dopravy
- DZ - plochy železniční dopravy

TI - plochy technické infrastruktury (§10)

plochy výroby a skladování (§11)
- V - plochy zemědělské a průmyslové výroby a skladování
- VOZ - plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů : *VOZ-FV - fotovoltaická výroba energie, VOZ-B - bioplynové hospodářství,*
- VOZ - plochy výroby energie z obnovitelných zdrojů : *VOZ-VE - větrné elektrárny* *širší vymezení ploch změn - omezený rozsah zastavění do 10% vymezené rozlohy)*

plochy vodní a vodohospodářské (§13)

plochy zemědělské (§14)

plochy lesní (§15)

plochy přírodní (§16) (plochy biocenter, přírodní památka, přírodní rezernavace, Natura 2000 - EVL)

plochy smíšené nezastavěného území (§17)
- NSp,z,l - plochy smíšené nezastavěného území přírodní, zemědělské, lesní

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ:

(STAV; NÁVRH; REZERVA)

- vodní nádrže
- vodní zdroj
- vodojem
- čerpací stanice (ATS)
- čistírna odpadních vod
- přiváděcí vodovodní řad
- zásobovací vodovodní řad
- rekonstrukce stávajícího vodovodní řadu
- splašková kanalizace - gravitační
- splašková kanalizace - podtlaková
- ochranné pásmo vod. zdrojů
- CHOPAV (celé správní území obce)
- ochranné pásmo II.B PLZ
- ochranné pásmo II.C PLZ

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

- pásmo 50m od lesa
- ochranné pásmo hřbitova

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

(STAV; NÁVRH)

- silnice II.třídy (OP 15m)
- silnice III.třídy (OP 15m)
- regionální železniční trať (OP 60m)
- ochranné pásmo železnice (60m)
- cyklostezka - Krušnohorská magistrála
- místní cyklotrasa
- lyžařský vlek

KULTURNÍ HODNOTY ÚZEMÍ:

- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka - železniční trať Most - Dubí - Moldava
- vybrané architektonicky cenné budovy
- významné urbanisticky hodnotné prostory

ENERGETIKA, TELEKOMUNIKACE:

(STAV; NÁVRH)

- trafostanice 22/0.4 kV kabelová
- trafostanice 22/0.4 kV nadzemní
- kabelový svod VN
- větrná elektrárna
- TVP a BTS Bouřňák (televizní převaděč a základnová stanice GSM)
- ochranné pásmo TVP a BTS
- vysílací zařízení
- radioreléové trasy
- nadzemní vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN 35 kV
- ochranné pásmo vedení VN a VVN
- limit využití území určeného pro nové větrné elektrárny dle vydaných rozhodnutí (r. 1997) - včetně orientačního umístění stožárů, elektrického vedení a TS

ÚZEMNÍ PLÁN MOLDAVY		
	Pořizovatel : Obecní úřad Moldava	**Koordinační výkres**
		Měřítko: 1 : 10 000
	Projektant : Ing.arch. František Pospíšil a kol. ČKA 2285	Etapa: Vydání územního plánu
		Datum zpracování : IX. 2012
		Paré číslo : 1 2 3 4

technologie digitálního zpracování: GIS - datový model: ESRI (ArcView) - souřadnicový systém: S - JTSK

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Označení správního orgánu, který ÚP vydal	ZASTUPITELSTVO OBCE MOLDAVY		
číslo usnesení zastupitelstva obce	číslo jednací	datum vydání	datum nabytí účinnosti

Pořizovatel: **Obecní úřad Moldava** Moldava 113 417 81 Moldava v Krušných horách

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: **Ing.arch. Zdeňka Táborská**

pověřená výkonem územně plánovacích činností podle § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) uzavřením smlouvy

podpis:

otisk úředního razítka