



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

33378/2018-MZE-15161



000295289521

ÚTVAR: Odbor dozoru a regulace vodárenství
ČÍSLO ÚTVARU: 15160

Obec Moldava v Krušných
horách
č. p. 113
417 81 Moldava

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

SPISOVÁ ZN.: 15VD9301/2018-15161
NAŠE ČJ.: 33378/2018-MZE-15161

VYŘIZUJE: Ing. Želmíra Macková, MBA
TELEFON: 221813039
E-MAIL: Zelmira.Mackova@mze.cz
ID DS: yphaax8

ADRESA: Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

DATUM: 7. 6. 2018

Výzva vlastníkům vodovodů a kanalizací

Ministerstvo zemědělství (dále jen „MZe“) jako příslušný orgán veřejné správy vodovodů a kanalizací podle § 25 písm. d) zákona číslo 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZVK“), v jehož působnosti je mimo jiné regulace oboru vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen „VaK“), Vás jako vlastníka vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu upozorňuje **na možné riziko nedostatečné tvorby prostředků na obnovu VaK.**

MZe na základě provedené analytické činnosti, benchmarkingu vlastnických subjektů VaK za rok 2016, a po zohlednění údajů vykázaných na řádku 20 Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2016, ve Vašem případě shledalo nesrovnalost v nedostatečné teoretické výši vytvořených prostředků na obnovu z tržeb vodného a stočného za rok 2016 a případných ostatních zdrojů.

Při posuzování vytvořených prostředků na obnovu MZe bralo v úvahu roční průměrnou hodnotu prostředků na obnovu vytvořených v období 2009 – 2016.

Záměrem regulátora oboru vodovodu a kanalizací je dosažení co nejvyššího stupně samofinancování vodohospodářské infrastruktury (dále jen VIM). Vzhledem k tomuto záměru z uvedené analýzy vyplynula níže uvedená zjištění.

Vodné/ stočné	Pro místo	Hodnota VIM (mil. Kč)	Výše minimálních prostředků na obnovu VIM (mil. Kč)	Celkové generované prostředky na obnovu VIM z vodného nebo stočného (mil. Kč)	Min. chybějící prostředky na obnovu VIM z vodného a stočného (mil. Kč)
Stočné	Horní Moldava	12,12	0,174	0,069	0,105
Vodné	Dolní Moldava	8,681	0,11	0,015	0,094
Vodné	Nové Město	2,382	0,03	0,011	0,018



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266507

Vlastníci vodohospodářského infrastrukturního majetku VaK si musejí uvědomit, že pokud nevytváří dostatek prostředků na obnovu majetku, budou v budoucnu nuceni chybějící prostředky na obnovu financovat z jiných zdrojů nebo přenesou tuto povinnost na příští generace.

MZe Vás současně upozorňuje, že neplnění povinností uložených vlastníkům VaK § 8 odst. 1 a odst. 11 ZVK (povinnost vytvářet rezervu finančních prostředků na obnovu VaK a dokládat jejich použití pro tyto účely, resp. povinnost zpracovat plán financování obnovy VaK) lze považovat za přestupek podle § 32 a § 33 ZVK. V případě prokázání přestupku (v závislosti na jeho závažnosti) může příslušný vodoprávní úřad uložit pokutu až do výše 100 000,- Kč.

MZe dále poukazuje na ustanovení § 35a odst. 7 vyhlášky č. 428/2001 Sb., podle kterého uvádí zpracovatel v rámci nákladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné v jednotlivých nákladových položkách veškeré skutečné náklady spojené s provozováním vodovodů nebo kanalizací pro veřejnou potřebu a nepřenáší tyto náklady na jiné činnosti vykonávané vlastníkem nebo provozovatelem VaK. Dále MZe poukazuje na ustanovení § 35b vyhlášky 428/2001 Sb., ve smyslu kterého se do kalkulace cen pro vodné a stočné zahrnují prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací uvedené na řádcích 8 a 16 tabulky plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací zpracovaného podle přílohy č. 18 k této vyhlášce.

MZe Vás z uvedených důvodů vyzývá k provedení důsledné kontroly výše uvedených skutečností a ke zjednání nápravy.

Případné změny vyplývající ze zjednané nápravy je třeba zohlednit při výpočtu ceny pro vodné a stočné pro rok 2019 s ohledem na sociální únosnost této ceny pro obyvatele.

S pozdravem

Ing. Radek Hospodka
ředitel odboru



Pavel a Yana Matyuninovi

Nové Město 4

41781 Moldava

OBEČNÍ ÚŘAD MOLDAVA	
Došlo:	18. 06. 2018
Č.j.	04M-245/2018
Počet listů:	1
Přílohy:	1

Obec Moldava

Moldava 113

PSČ 417 81

Žádost o pronájem pozemku p.č. 357/2 k.ú. Nové Město

Vážený zastupitelé,

Žádáme Vás o pronájem části pozemku p.č. 357/2 v k. ú. Nové Město pro zřízení mobilní letní terasy od června do října, viz snímek z katastru nemovitostí.

Zároveň Vás chceme požádat o možnost pozdějšího odkoupení podle nákresu, jedná se o zarovnání stavebního pozemku p.č. 10 v našem vlastnictví.

V Novém Městě dne 11. 6. 2018

S pozdravem

Pavel a Yana Matyuninovi
Nové Město 4

Pavel Matyunin /
Yana Matyunina /



OBEČ MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266503

