

OBEC MOLDAVA ZÁPIS

č. 4/18 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Moldava, které se uskutečnilo
dne 18. prosince 2018 od 17.00 hod. na Obecním úřadu Moldava čp. 113

Přítomno: 9 členů zastupitelstva obce

Občané a hosté: 7

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu 2019
3. OZV č. 4 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
4. OZV č. 5 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Moldavy – změna počtu nádob
5. Nabídka na pořízení traktoru do majetku obce
6. Prodej majetku obce
7. Ostatní
8. Diskuse, závěr

1. Zahájení

Zastupitelstvo zahájila místostarostka obce Eva Kardová, která všechny přítomné přivítala a konstatovala, že zastupitelstvo obce Moldava bylo řádně svoláno, sešlo se v počtu devíti, je tedy usnášeníschopné. Dále důrazně všechny přítomné upozornila, že záznamové zařízení je zapnuté a ten, komu bude uděleno slovo, aby se představil jménem a mluvil hlasitě a srozumitelně.

1.1. Navrhovatel usnesení

Jako navrhovatele usnesení navrhla paní místostarostka samu sebe.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala paní místostarostka o návrhu hlasovat a navrhla znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 45/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje navrhovatelem usnesení Evu Kardovou.

1.2. Program jednání a určení ověřovatelů zápisu

Paní místostarostka přečetla návrh programu a navrhla program dnešního zasedání schválit. Jaroslav Pok navrhl změnu programu, jako bod č. 2 opětovně projednat rozpočtovou změnu č. 4.

Jaroslav Pok: protinávrh nebo návrh na změnu tohoto pořadí – návrh na revokaci 4. rozpočtové změny

Eva Kardová: Kdo je pro změnu programu?

Jaroslav Pok: Jestli chcete vysvětlit, vysvětlím, my jsme nedostali žádnou odpověď na to, kdo objednal nebo kdo se usnesl o díře, která je tady 600 nebo netuším ty drobný, co tady jsou za doby, kdy se nesmělo

naskládat, plus jsou tam věci, kdo objednal Českojiřetínský spolek, kdo ho platil, protože to jsme nedostali, kdo ho platil, nikdo neví a to bylo vše zahrnuto v té rozpočtové změně č. 4., která byla odsouhlasena vámi, ne námi na prvním zastupitelstvu, tuším 22. 11. Chtěl bych dostat na ten bod a pak vám budu k tomu říkat dál, aby to bylo před návrhem rozpočtu na rok 2019.

Marcel Münzberger: myslíme, že není, co skrývat...

Eva Kardová: teď nerozumím, revokace již schválené rozpočtové změny? To znamená, že nebude zpětně odsouhlasena již odsouhlasená změna?

Ing. Miroslav Karda: můžeme jednat o změně programu ve smyslu projednání rozpočtové změny, ne o její revokaci...

Eva Kardová: ano, je to schválené nebo budeme hlasovat o projednání již proběhlé rozpočtové změny, nedoporučuji, můžeme projednat s daňovou poradkyní projednání jednotlivých bodů a pověřit finanční a kontrolní výbor, aby tyto věci prověřil.

Jaroslav Pok: to už máme za sebou, bohužel, my jsme nedostali žádnou odpověď od tohoto zastupitelstva, nikdo netuší, nikdo neví, nikdo neobjednal, ta akce se jmenuje sto faktur do dvaceti tisíc, není to můj název, ten název jsem takhle dostal, a já chci aby se všichni dozvěděli kam se podělí peníze 600 a nějaký drobný za období, kdy se nesmělo nakládat. Nikdo nic neví, nikdo nic netuší, proto vám předkládáme důkazy, kdy jsou. Proto chci mít první bod – rozpočtová změna.

Eva Kardová: nemáme k dispozici k projednání materiály, které předkládáte jako protinávrh.

Jaroslav Pok: My je máme, to co potřebujeme, víme.

Ing. Michal Cuc: dejme to do programu, ale my žádné materiály do projednání nemáme.

Marcel Münzberger: tak si aspoň poslechneme, co nevíme.

Eva Kardová: odpověď na vaše dotazy jsem dostala od paní Bauerové dnes odpoledne a přeposlal jsem vám to. K projednání jsou k dispozici na dalším zastupitelstvu.

Jaroslav Pok: My víme, kde to je. Vy jste k tomu přišli v uvozovkách, jak neználcí, něco jste odmávali, tak abyste se v tom nevezli. Já to řeknu, tak jak to cejtím, my jsme pro to nehlasovali. To je naše šance k vám.

Ing. Michal Cuc: tak to patřilo do programu zastupitelstva, které mělo být někdy v říjnu a já předpokládám, že tam nebyly nějaké významné změny.

Eva Kardová: já tu bohužel nemám podklady k projednání rozpočtové změny, ty jsme měli v minulém zastupitelstvu.

Jaroslav Pok: já nechci revokaci, já jenom chci, aby se rozlepily oči.

Ing. Miroslav Karda: já tu ale nemám žádné podklady k projednání.

Jaroslav Pok: já tu mám podklady, já nevím, kam šlo sto čtyřicet tisíc, na jakém podkladě šlo českojiřetínskému spolku, kdo je odsouhlasil?

Ing. Michal Cuc: co tu mám znovu projednávat, když jsme to už odsouhlasili?

Jaroslav Pok: to se musí trochu rozklíčovat, ptala se paní Boudišová, nikdo nám nic neřekl, jenom nevím, nevím, nevím, my jsme teda šli, zjistili jsme kam to šlo a teď už víme, tak abyste věděli, co jste odsouhlasili. Protože to je váš problém teďkon. Ne náš.

Eva Kardová: nevím stále, co projednávat. Je to tedy projednání výdajů: vy tu máte něco, co nám chcete sdělit, tak nám to sdělte.

Jaroslav Pok: ano já chci projednat čtvrtou rozpočtovou změnu a chci to před projednáním rozpočtu, protože to bude navazovat na rozpočet 2019.

Eva Kardová: takže bod projednání rozpočtu nahradíme čím?

Jaroslav Pok: může zůstat...

Eva Kardová: vložení bodu projednání rozpočtové změny č. 4?

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

1. Zahájení
2. Opětovné projednání rozpočtové změny č. 4
3. Návrh rozpočtu 2019
4. OZV č. 4 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
5. OZV č. 5 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Moldavy – změna počtu nádob
6. Nabídka na pořízení traktoru do majetku obce
7. Prodej majetku obce
8. Ostatní
9. Diskuse, závěr

Jako ověřovatelé zápisu se určují: Ing. Michal Cuc a Ing. Miroslav Karda.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o programu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....8; M. Cuc Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....1 M. Karda Ing.;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 46/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje program 4. veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 18. 12. 2018.

Zápis ze třetího zastupitelstva – sdělení

Paní místostarostka sdělila, že zápis z 3. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen. Do současné doby k němu zastupitelé nevznesli žádné námítky. Zápis z 3. zastupitelstva je tedy schválený.

2. Opětovné projednávání rozpočtové změny č. 4

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Eva Kardová vyzvala přítomné k projednávání obsahu rozpočtové změny č.4, schválené dne 22.11.2018.

Jaroslav Pok – takže, protože jsme se nedostali k tomu, kam se podělo 611, nedostali jsme odpověď, nikdo nic neví, nikdo nic netuší. tak jsme byli za paní účetní, kde jsme se ptali, kde by

ty peníze mohly být, protože to je rozpočtové období, kdy se smí nakládat jen v krizovém stavu, kdyby bouchnul kotel, kdyby hořelo a tam jsme se dostali k nějakým 100 a něco tisícům, tuším, ale chybí nám tam ještě další a další věci. Na základě toho, když jsme se ptali, kolik dáváme do moldavského půlmaratonu, nám tady bylo sděleno tady Ing. Kardou, že nedáváme, nic, je to pro nás, pro Moldavany...

Ing. Miroslav Karda: to jsem vůbec neřekl

Luboš Proněk: já jsem se tě na to ptal doslovně

Eva Kardová: já s tím nesouhlasím, co tu říkáte

Jaroslav Pok: no, tak já vám chci jen upřesnit, co to je, tento systém se jmenuje „sto faktur po dvaceti tisících“, začneme moldavským půlmaratonem – pan Jiří Bulan – 19.700, měření, obrazovka a webové aktualizace, Behejcom 19 602 – propagace, inzeráty, půlmaraton, Onlinetým aplikace 19 360, chaos s Českojřetínským spolkem, tak tomu říkám já, s prominutím, kde schvalujeme rozpočtovou změnu na

akce, které už proběhly, které už byly, to není obvyklé, nejdřív se má schválit něco a potom to platit, takhle to je, podáváme to paní účetní, která to zpracovává. Na sportovní činnost se vzala, navýšila, takže jsme jeli takovej systém hromádek, někde jsme vzali, kde něco přebývá a přehodili jsme si to na hromádku jinou. To je přesun peněz, to je hrubá rozpočtová nekázeň. Takže tady máme 45 117 z čehož je 36 300 divadlo pana P. Stolaře, 6 tisíc moderování Michaela Marková, 1 365 dětská soutěž, 1452 plakát v němčině, 19 tisíc zvláštní jízda historickým vlakem, 19 800 zájmová skupina Moldavské dráhy – upozorňuju, že zájmová skupina Moldavské dráhy je když to rozkliknete, tak vám tam zase vyskočí Č. eskojiřetínský spolek, 13 860 Krušnohorské noviny, které vydává opět Českojiřetínský spolek, 5 830 opět Krušnohorské noviny, takže Českojiřetínský spolek nás stál tady v tom 146 tisíc. Není odsouhlaseno zastupitelstvem a pod vším je podepsaná paní Kardová. To je ten dotaz paní Teplé, když se ptala od 6. 11. kde došlo k přesunu, tady tomu průvanu 611 tisíc. Kdy se nesmělo nakládat a mohlo jen v havarijním stavu. Čili já se ptám, kdo objednal, kdo odsouhlasil, kdo zaplatil? Kdo zaplatil, to už vím, na všech fakturách je podepsaná paní Kardová. Je to porušení rozpočtový kázně, protože paní Kardová, jak vy nevíte a jak byste měli vědět, je příkazce, paní Patzeltová posílá a paní Bauerová je správce rozpočtu. Takže jestli předem platíme a pak se to dá paní Bauerový, tak to musí být opačně. Pak tam máme nějaký faktury, co se týká sólo akce kameny z dráhy, to jsme taky asi nebyli všichni seznámeni s tím, že se vzalo za zimní údržby 200 tisíc, který tam zbyly a opět systém hromádek, se to přehodili na spravení silnic nebo cest, opět stejný a opět je to hrubý porušení rozpočtové kázně a navyšujeme to na makadam. A nejlépe opět fakturace do dvaceti tisíc. K tomu vám řeknu víc, jedna z nich třeba pane Wasserbauer, převezte mi kameny a napište mi fakturu do dvaceti tisíc. Já tam mám ještě nějaký hadice, oleje (pan Wasserbauer – porucha, pozn.zapisovatele). poté je tady oprava „bobíku“, samozřejmě, že když vozí makadam z dráhy, tak je rozsekanej a dá se zato 50tisíc. A my když jsme měli takovou pracovní schůzku, tak jsme se ptali na atest, který nám byl přislíben, a jestlipak něco víte o místním šetření u Studánky (chata U Studánky Nové Město – pozn.zap.)? Nevíte? No my taky ne, my se to dozvídáme od chatařů, tak já jsem byl na stavebním v Duchcově a tam jsem se dopídil, co se dělo u studánky, jo? Takže rozvoz kamenů z dráhy po celé obci bylo, já tedy říkám, že bylo utajené místní šetření u Studánky se stavebním úřadem Duchcov a v řízení o odstranění stavby, kde nám bude vyčíslena pokuta. Na dodatečné povolení, která paní Kardová pak volala, jestli to jde dodatečně povolit a musí být projektová dokumentace. A to vyčíslí pan nějaký inženýr. Podotýkám, že to bude stát obec zase peníze, to bude moje, naše, vaše, všech, to nebude platit paní Kardová. Takže takhle to asi má být nějak. Takže tam je pokuta a pak je tam dotaz po původu materiálu a paní Kardová odpovídá, že je z tratě a já se ptám, kdo to teda bude platit, když obec není zařízení schválené krajským úřadem pro nakládání odpadu na povrchu terénu a je porušen zákon o odpadech. Nebýt chatařů, tak ani nevíme, že se rozvážel nebezpečný odpad tady z dráhy. Je to schovaný opět v makadamu, což vy nemůžete rozluštit tady z toho, protože to nerozluští nikdo, to byste museli dostávat informace, ne že nevíme, netušíme, ale museli byste dostávat informace pravdivý. Dále tam máme rozparcelování parcely 47/1, 243/9, zkrátím - akce Vaněrka. Opět systém do dvacku, 19 900, 19 900. Vždy pod dvacku. Jo? Potom tady že se ... Prosím?

Eva Kardová: nic, v pořádku, pokračujte.

Jaroslav Pok: A takhle můžeme pokračovat dál a dál, kde my jsme opouštěli rozpočet, říkám my a myslím tady nás všechny, co jsme seděli před váma v zastupitelstvu a na výkazech, který byly v září, bylo na účtu 2 miliony 200tis. Sedli jsme si na první zastupitelstvo a bylo tam 1,5. Ještě jste se neshodly, dva, jedna pět jste říkala vy (na paní Patzeltovou). Takže já se ptám, kde jsou ty peníze? Já jsem vám teďkon nastínil, kde to asi proběhlo a **proto já nemůžu se dneškem vrátit k té čtvrtý rozpočtový změně, která byla hnedka na prvním bodu prvního zastupitelstva**, byť nám to může být teďkonc, když to řeknu v uvozovkách, nám třem jedno, protože my jsme pro ni nehlasovali. Hlasovali jste vy, proto vás, to co vás teďkonc upozorňuju, ať si zvážíte, hlasovat pro něco, co neprošlo zastupitelstvem, co nebylo odsouhlaseno a což byla akce jednoho člověka.

No a pak vám budu číst dál zase, protože na dotaz, který proběhl na minulém zastupitelstvu, protože česká spořitelna, u které máme otevřený bankovní účet a která nám bude zařizovat nebo poukazovat spoluúčast na čovku, která je 6 a půl milionu, tak nedostaneme zřejmě nic, protože poptávalo se v září, poptávala paní Kardová, kde viděla, kde ukázala český spořitelně Finku a rozpočet 2017, jo, a až česká spořitelna uvidí

rozpočet 2019, ke kterému dojdeme až v bodu dva nebo tři, tak nedostaneme vůbec nic. Protože už teď ten rozpočet, s ním se tak zahejbal, z doby rádob bezvládní tak, že tady chybějí tyhle peníze.

A teď já se vás ptám, chcete se toho účastnit nebo ne? Hlasujte podle své vůle, samozřejmě já nějaký podklady předám starostovi a poprosím pana starostu, aby se účastnil schůzky s paní Bauerovou, sám nejlépe, aby paní Bauerová mu řekla, co si tom všom myslí. Protože nám paní Bauerová řekla s panem Proňkem, že tohle se tady nedělo nikdy, co se děje teď poslední tři měsíce, takže z toho se jí motá hlava. Nazývá to tedy tím sto, tedy systémem sto faktur za dvacet a chaosem s Českojiřetínským spolkem a to je všechno. Děkuju.

Eva Kardová: já k tomu muži říci jediné. Řada těch věcí, který jsi tu uvedl, není pravda. A v ten moment bych ráda viděla, kdyby zastupitelstvo odsouhlasilo jediný, samozřejmě za účasti paní Bauerové, za účasti finančního a kontrolního výboru prověření všech těchto věcí a nevím, co k tomu jiného říci, řada věcí, které jsi tu citoval, Jardo, tak byly odsouhlaseny, to samozřejmě ty tu neuvádíš, to se mi samozřejmě nelíbí, není to vhodný, nevím, kam tím směřuješ. To že ten rozpočet samozřejmě doznal poklesu...víš například kolik činí měsíční mzdy tohoto úřadu a odměny zastupitelů a samozřejmě zaměstnanců? Kolik?

Jaroslav Pok: nevím, nevím, k tomu se dostanem v návrhu rozpočtu na rok 2019...

Eva Kardová: No ne, ty jsi říkal, že zmizely nějaký peníze, takže kolik jsou třeba mzdový náklady nebo mandatorní výdaje této obce?

Jaroslav Pok: To nevím, ale tohle jsou faktury, to viděl i pan Proněk, který odcházely a který předložila daňová poradkyně, já jsem si je teď kon nevymyslel doma s Ivetou. Já jsem prostě jel za tou účetní ...

Eva Kardová: proč s Ivetou?

Jaroslav Pok: To je jedno, třeba s Pepikem, netahej mě za slovo, je to od účetní, kam chodíme a čucháme a čucháme a čucháme jak ohaři a hledáme, kde něco vykutálelo. Zůstaneme u těch dvaceti tisíc, který můžeš ty a máš to ve své pravomoci takhle platit tomu spolku a přátelům Moldavy a přátelům železnice a já nevím, jak se všechno nazývá, tak prostě tohle tady nastalo. A vy jste to schválili na tom prvním zastupitelstvu. Ale já vás, na vaší obranu, že vás chápeme, my tomu taky neumíme rozumět, když to dostaneme v hrubý tady ty a úplně rozpitvaný se tam budeme ptát, co to je, kam to šlo, vytáhněte fakturu. A to vám řekne paní Bauerová a paní Bauerová, kde jsme včera byli s panem Proňkem, jestli nevěříte, tak se zeptejte, já jsem tam byl ještě dvakrát před tím sám, tak nám prostě tyhle informace poskytla, to je moje odpověď na to, že jsem si je někde nenašel a že jsou nepravdivé. Jsou pravdivé. Tak.

Eva Kardová: ano, tak potom ještě jednu věc, o té kompetenci těch dvaceti tisíc... to jsou jen moje kompetence? Já se domnívám, že ne.

Jaroslav Pok: no nad nechceš říct, že já jsem něco posílal českojiřetínskému spolku?

Eva Kardová: tak o tom to není...ale všichni víme, kdo zodpovídá za činnost obce?

Jaroslav Pok: A jsme u toho. Dobře.

Eva Kardová: nebo jinak, a na otázky, které probíhaly v průběhu léta...děje se tohle, budeme dělat tohle...

Jaroslav Pok: to bych tady musel i spát

Eva Kardová: to určitě ne...ale každopádně odpovědi na otázky ohledně činnosti obce, odpovědi mě to nezajímá...

Jaroslav Pok: kompetence za tadyto období nemá nikdo, má starosta no to, aby řídil chod obce nezbytně nutný a akorát řídil se, aby hlubší výdaje dával pro věci, který jsou nezbytně nutný a v havarijním stavu a v té chvíli, jestli se budem ptát, jestli vodešly vejplaty, samozřejmě vodejdou, ale jestli se něco posílá kamarádkám támhle do spolků a pak se nedokáže odpovědět, kdo je poslal, tak se podívejte vy všichni zastupitelé, kdo je pod tím podepsanej a pak mě žehňte k nějaký zodpovědnosti a vrátím se zpátky ke kamenům, kde jsme měli našťestí, pane bože děkuju, pracovní schůzku, kde byla paní Teplá, pan Teplý, kde jsem byl já, teda vlastně pan Proněk, paní účetní, kde jste byla vy a přišli jsme tam kvůli pozemkům, který se měly prodat bez vyvěšení, to jsme našťestí zakáplí...

Eva Kardová: můžu tě zastavit?

Jaroslav Pok: ne, k tomu se taky dostanem, kde probíhá akce kameny sem, kameny tam, protože já, kdyby kdy mi pan Proněk, teda, kdyby mu to nevolali chataři, tak jsem se to ani nedozvěděl, protože to

bylo schovaný v nákym nákupu makadamu, a rozházelo se tady několik hromad po Moldavě, a atest nějaký, nechci říkat, jestli je pravej nebo není pravej, protože po tom se budeme pít, protože kdo ho zadával, protože AZ Sanace ho nezadávaly, jako zřizovatel téhle zakázky. To je další odpověď na to, že se tady dělo to, protože takhle to bylo, že jsi řídila obec, a myslím, že jsme si to i takhle řekli, a i pan Proněk ti to může říct sám, já jsem byl neuvolněný, tys tady seděla vod rána do večera, tak neříkej, že já jsem věděl vo n'ákejch fakturách Českojiřetínskému spolku.. A nebo říkat to můžeš, ale nevím, jestli ti to někdo uvěří.

Eva Kardová: jenom se zeptám na to místním šetření, kdy se měly prodávat nějaké pozemky bez vyvěšení, vůbec o tom nic nevím...?

Jaroslav Pok: No... tak to proběhlo tak, když jsme se dozvěděli o kamenech a o tom, že se mají prodat pozemky, tak jsme se vlítli, že se mají prodávat pozemky tam u větráků. Ty jsi na říkala, i na minulém zastupitelstvu, že kde bych asi našla ty lidi, to tady lidi chodí a ptají se, dokonce vyplňují žádosti i s rodnými čísly... ono je to trochu jinak. Tady je Pavel, kterej náhodou jsme se seznámili, kterej přivedl pár kamarádů...

Eva Kardová: ...kterej Pavel? Jakej Pavel?

Jaroslav Pok: já ti řeknu i jméno...

Eva Kardová: ano mě to zajímá, já neznám žádnýho Pavla.

Jaroslav Pok: no on zná tebe, on na minulém zastupitelstvu chtěl být a ten přivedl deset kamarádů nebo kolik na ty pozemky a byl s tebou dohodnutý, že se střelej pozemky, já nebudu říkat, *něco za něco*, já nechci, abych byl napadený za něco, co jsme tedy skrečovali, a hned na tý pracovní schůzce jsme se pustili do kamenů a bylo nám od tebe sděleno, že nám dáš atest a že nám dáš i výluhy...

Eva Kardová: no ano...

Jaroslav Pok: ten jsme nedostali do mailu, jak jsi slibovala panu Proňkovi, dostali jsme ho někde posléze, když jsme si ho vytahali ze stránek a tom atestu vám nebudu prozrazovat, co a jak, že jo, protože jsem vám tady čet, že obec není tím, kdo má nakládat s odpadem a nemá na to číslo uvolněné krajským úřadem, takže to bude další věc, kterou... a to je právě v tom rozpočtu, kterou jste tady vodmávali, věc, která se tady dělala tady bez nás.

Eva Kardová: takže ... atest, lež jako věž, nějaký lidi, který tady za mnou přišli jakože *něco za něco*, tomu vůbec nerozumím, to nepatří do mého slovníku. Ty lidi normálně přišli, byl tady majitel chaty a měl zájem o koupi dalšího pozemku, ano pozemek tu je, ale pošlete si žádost.

Jaroslav Pok: Pavel Čechal

Eva Kardová: no a, já ho neznám...

Jaroslav Pok: ale on zná tebe...

Eva Kardová: možná tady z kanceláře, to je všechno.

Jaroslav Pok: ...ten sem dohodil tři lidi, no.

Eva Kardová: A to je problém?

Jaroslav Pok: no není, to jsme skrečovali, protože to nevyvěsilo, protože prodej neuskutečnil, protože se nenastal, my jsme ho zabrzdili, ale u toho jsme se dostali ke kamenům, seděli jsme tady všichni, tak se ptejte. Jestli nevěříte mně, ptejte se pana Proňka, ptejte se paní Teplý, ptejte se paní sekretářky...

Eva Kardová: máte to někde písemně nebo to budeme nějak vyzobávat ze zápisu?

Jaroslav Pok: Prosím?

Eva Kardová: tak já nevím, co je na tom špatně, že má někdo zájem o pozemky? Který si našel?

Jaroslav Pok: Nenene, nebudeme se bavit o pozemkách...to byla příptava. Přípravu jsme zabrzdili.

Eva Kardová: Příprava na co, na co proboha? Žádost si může dát každý...

Jaroslav Pok: Ale přípravu jsme zabrzdili!

Eva Kardová: Přípravu na co?

Jaroslav Pok: vo prodej pozemku bez vyvěšení.

Eva Kardová: Ale to přece nejde, Jardo! Neblázní, nemůžete přece nic prodávat bez vyvěšení! V ten moment je ta kupní smlouva neplatná!

Luboš Proněk: my jsme se na to zeptali, co když těch pět lidí bude šest, a ty jsi řekla, že bude pět pozemků a ten šestý má smůlu.



Eva Kardová: no podle toho, kolik se nparceluje pozemků a kolik bude zájemců...to nemá žádný smysl.

Ing. Miroslav Karda: hele pojd' me dál, to nemá smysl.

Jaroslav Pok: řekla neřekla, ale došli jsme ke kamenům, který jsou v té rozpočtové změně, o pozemkách se nebavme...

Eva Kardová: ...a tak to jsou pozemky, to jsou kameny, to jsou faktury, to jsou spolky... takže naformulujete nějakým způsobem, co požadujete?

Ing. Michal Cuc: no že chtěj prošetřit celou tu situaci a já si myslím, že bychom neměli být proti.

Eva Kardová: nikdo není proti

Jaroslav Pok: my jsme měli dva dva na účtě, přišli jsme, sedli jsme si a vy jste vodmávali něco, vo čom jste vůbec neměli ani tuchy.. A já vám teď říkám, co jste odmávali. Tak jestli si to chcete odmávat dál, nechám to na vás, já mám návrh takovej, abyste to revokovali a dovysvětlení tadytěch finančních transakcí, pan starosta se může tápat daňové poradkyně, abyste věděli, kam se podělo šestsettisíc.

Eva Kardová: pan bývalý starosta neví, jaké jsou mandatorní výdaje, kolik jsou měsíční výplaty, a hledá 611 tisíc. Já nevidím vůbec důvod k evokaci rozhodnutí o rozpočtové změně.

Marcel Münzberger: já se obávám, že revokace tohoto rozhodnutí by nevedla k ničemu jinému, než, že bychom to všechno vraceli zpátky, což nejde. Ale revize těchto věcí je potřeba a byl bych rád, aby někdo z vás u toho byl. Kontrolní výbor, finanční výbor a někdo od vás.

Vlastimil Teplý: myslíme si, že mzdové prostředky není možno samovolně takto navyšovat a po novém roce by mzdové prostředky udělat komplet kontrolu včetně od docházky, podkladů pro výplatu, výkazy práce, mzdový listy...

Eva Kardová: ...to jste také zjistili u paní Bauerové, že je to špatně?

Vlastimil Teplý: já si to myslím jako, já to nevím.

Marcel Münzberger: tak to kontroluje audit dvakrát ročně.

Vlastimil Teplý: ...odměny, zdůvodnění a jedno s druhým.

Eva Kardová: takže jak dál?

Marcel Münzberger: na doporučení zastupitelů, pojedu za paní Bauerovou sám, abych se nenechal nikým ovlivňovat a formuluji usnesení:

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 47/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání doporučuje revidování rozpočtové změny č. 4., překontrolování kontrolním a finančním výborem a všech zastupitelů na pracovní schůzce a návštěvou starosty obce u Ing. Bauerové.

3. Návrh rozpočtu 2019

Návrh rozpočtu byl zveřejněn 4. 12. do dnešního dne. Nebyl zaznamenán žádný doplňující dotaz.

Rozpočet roku 2019 se opírá o příjmy za prodej pozemků určených ke stavbě a po té o příjmy z daní nemovitostí. Na výdajové straně jsme zapracovali do rozpočtu výdaje za opravu traktorfrézy ve výši 500tis., nákup frézy na Locust k úpravě především Kapsy, pokračování v opravách komunikací, dovybavení bytů v č.p. 138, pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci nádraží. Změny v čerpání budou řešeny průběžně rozpočtovými změnami. Rozpočet má na příjmové straně v návrhu 9 328 540 a na



výdajové straně 9 328 540. Rozpočet je tedy vyrovnaný. Naším hlavním úkolem bude udržet tento stav co nejdéle.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Luboš Proněk: ty jsi slíbila, že nám pošleš podrobnější rozpis rozpočtu a neposlala jsi ho, poslala jsi ho dneska ráno a chceš, abychom schválili nějaký papír, kterej neznáme

Eva Kardová: tak to se omlouvám, paní Bauerová poslala email a já jsem ho přeposlala. **Aha 15 dnů to viselo, čili patnáct dnů jste o tom věděli, že před zastupitelstvem se snad někdo zeptá. Nikdo se neptal a nic nezjišťoval, nikdo nic nechtěl.**

Jaroslav Pok: Podle minulého zastupitelstva...

Eva Kardová: Ale minulé zastupitelstvo nebyl zveřejněný rozpočet.

Jaroslav Pok: asi jsme předpokládali, že se nebude nic měnit.

Eva Kardová: to jste předpokládali špatně.

*Následuje řada dotazů od pana Poka na jednotlivé položky a paragrafy, jejich výši a zdůvodňování jejich zařazení do návrhu rozpočtu, který byl v zákonné lhůtě zveřejněn na úředních deskách (fyzické i elektronické) obce Moldavy. Namátkový výběr – na výdajové straně 6121 budovy, haly, stavby 500tis. – návrh na plánovanou stavbu ČOV a další 500tis. – budova nádraží – analýza současného stavu budovy včetně PD, následuje opět řada dotazů stran došlých nabídek na zpracování projektových dokumentací, odborných posudků – **není předmětem schvalování návrhu rozpočtu na 2019.***

Dále dotaz pana Poka na zákon o veřejných zakázkách – krátké vysvětlení Eva Kardová.

*Dále následuje reakce z pléna – **pan Ondřej Karásek** (z pléna) informuje zastupitele o znění zákona o veřejných zakázkách a interpretuje především na budovu nádraží. **Je upozorněn, že probíhá schvalování návrhu rozpočtu a jednání o využití budovy nádraží včetně výběru firem na zpracování dokumentací neprobíhá. Pan Karásek si stále bere slovo a dodává další a další informace, které nejsou v současném bodě relevantní.***

Eva Kardová sděluje, že není vypsáné žádné výběrové řízení na zakázky projektové dokumentace a stále se vrací k projednávání bodu 3. a vyzývá zastupitele k podání připomínek.

Jaroslav Pok se znovu hlásí o slovo k rozpočtu, nicméně znovu reaguje na zakázky malého rozsahu a další úvahy ohledně tohoto tématu, možných chyb při vyhlášení, poptávání atd.

Eva Kardová znovu vyzývá k bodu jednání a upozorňuje, že se veřejnost může vyjadřovat v bodu diskuze.

Ondřej Karásek (z pléna) – se ptá, zda máme k tomu rozpočet a jak známe jeho výši a co se stane, když bude cena vyšší.

Eva Kardová vysvětluje institut rozpočtových změn, který se používá při nedočerpání rozpočtu nebo naopak při přečerpání jednotlivých kapitol a tyto změny podléhají schválení zastupitelstvem.

Vlastimil Teplý rozporuje rozpočtové změny, podle něj není pravda, že úpravy rozpočtu se mají naopak dělat co nejméně. A odkazuje na rozpočtovou kázeň, kdy pánové Pok a Proněk projevuji souhlas.

Pan Vlastimil Teplý pokračuje: jestli vy si myslíte, že jsme tak blbí, za jaký nás máte, tak se asi hodně pletete.

Eva Kardová vysvětluje procesy kolem návrhu rozpočtu a systém rozpočtových změn.

Vlastimil Teplý – připomíná záležitost dotace na kroniku obce a dodává, že kronika bude stát půl milionu, je upozorněn, že to není pravda, pan Teplý připomíná, že chtěl vidět kroniku a fakturace kolem ní, je přesvědčen, že kronika už nebude a dále pracuje s neověřenými informacemi.

Eva Kardová a Ing. Michal Cuc – podává informace o stavu prací na kronice, o prezentaci ho požádal PhDr. Karel Fryč, kronikář obce, který je dlouhodobě nemocen a čeká na zákrok – operaci mozku v Praze. Dále informuje o podání žádosti o prodloužení dotace na kroniku, kterou pan starosta Marcel Münzberger domluvil u poskytovatele dotace. Protože žádost o ukázky z díla kroniky nebyla předmětem bodu jednání, byla diskuze o kronice ukončena a bude projednána po návratu kronikáře z nemocnice.

Paní Zdeňka Teplá se dotazuje, kolik bylo už vyměněno kuchyňských linek v obecním domě č.p.138, sdělení, že v roce 2018 nebyla vyměněna žádná a peníze jsou převedeny do roku 2019. o výměnách jednotlivých zařízení obecních bytů se vedou záznamy v evidenčních listech u nájemních smluv, konkrétní informace jsou tedy v evidenčních listech včetně výše nájmu za tato zařízení.

Luboš Proněk – dotazuje se, jak to vypadá s archivem, který dělá pan Karda.

Ing. Miroslav Karda upřesňuje, že máme spisovnu, archiv je v Teplicích. Sděluje, že dává dohromady spisy a dokumenty de facto až do období 25let zpět. Přípravuje návrhy na vyřazení, v současné době už druhý návrh na výběr, vyřazení archivací.

Pan Proněk se zajímá, ne jak to bude dělat, ale jak dlouho to ještě bude dělat, protože za to bere 14tisíc.

Jaroslav Pok upozorňuje, že jsme měli nějakou výtku v archivu, že jsme měli bordel v archivu ...a navíc poukazuje na výši odměny za práci pro Ing. Kardu.

Eva Kardová odmítá jakoukoli „výtku“ a naopak upřesňuje metodickou spolupráci s oblastním archivem.

Ing. Karda sděluje, že část pracovní smlouvy na poloviční úvazek je o práci ve spisovně a zároveň je za střídání obsluhy pošty Partner a infocentra několikrát za měsíc. Pracovnice v infu pracuje de facto nepřetržitě, Ing. Karda ji střídá v dovolených a volnu. A má 11tisíc hrubého.

Eva Kardová upřesňuje, že střídá nepravidelně pracovníci o víkendech.

Jaroslav Pok sděluje, že by tam také rád střídal a bral peníze, ale přitom tam nechodil, podle slov účetní, paní Fialová je tam nonstop od pondělí do neděle za 22 a pak tady vidíme (čte s poznámkou), že se tam střídá pan Karda a tady...

Eva Kardová – to bude asi mylná informace nebo spíš mylně interpretovaná, že? Všichni víme, že paní Fialová se s panem Kardou na poště střídá, já střídám víkendy, protože poštu už tak neovládám.

Starosta Marcel Münzberger sděluje, že nelze podle zákoníku práce pracovat nepřetržitě.

Jaroslav Pok rozvíjí vlastní teorie o délce různých pracovních smluv a náplni pracovních činností na obci, infocentru, poště Partner a knihovně. Řeší, jak dlouho může trvat zpracování spisovny a příprava dokumentů ke skartačnímu řízení, když se dělá zpětně za 25let s délkou trvání od léta 2018 nepravidelně na poloviční úvazek. Domnívá se, že to může trvat tak měsíc.

Ing. Michal Cuc upozorňuje, že náplně práce nepatří do bodu projednávání rozpočtu.

Jaroslav Pok souhlasí. Přesto opět uvádí informace o organizačním členění v předchozích letech, citují: „Každý měl svou roli. Já tady na to nějak zareaguji, já to uvedu, aby se to zase nepřeučilo někam jinam. Paní Kardová Eva tady řídila úřad společně se sekretářkou a já jsem lital tady po těch nemilejích věcech, tady po těch, jako jsem byl tady s panem starostou a sháněl jsem sem prachy, že jo. Aby bylo. Nebo myslíte, že se vykouzlilo dole na tý akci dolní Moldava, že nám to dali jakože by nám to dali? Ne, tak to není. (čov a kanalizace dolní Moldava pozn. zapisovatele). A dál a dál věci, že jo. Nebo jako třeba hasičský auto. Tady mystifikujete obec, že to měla být dvojkolka! Dvojkolka ta žádná není. Dvojkolka ta neexistuje. Jsou vždycky čtyřkolky, jo?

Eva Kardová se dotazuje, že nerozumí, o čem je příspěvek. Zda je k rozpočtu?

Jaroslav Pok říká, že je to o tom, co dělal, že tady odpovídá na dotaz, že se válel někde to. Takže sháněl prachy. Že paní Kardová říká, že se na to tady minimálně tři roky vys..li, takže tady říká nějakou svojí náplň práce...

Eva Kardová znovu vrací téma k rozpočtu. Po delší pauze, kdy zastupitelé nemají otázek, hodlá navrhnout usnesení.

Jaroslav Pok dotazuje se na položku festival 100tis.

Eva Kardová návrh pořádání akce v září 2019, návaznost na akci 18. 11. 2018 znovuzprovoznění Moldavské dráhy, tentokrát v navazujícím trendu spolupráce s německou stranou, tradičním partnerem z let devadesátých, obcí Holzgau a Rechenberg-Bienemühle, kdy by se mělo jednat, podle návrhu německé strany, o hudební festival propojení, v Moldavě a zároveň v Holzgau, kdy by busy dopravovaly střídavě zájemce o představení na německou i českou stranu. Spolufinancování je také pomocí dotačních titulů z Euroregionu, Českoněmeckého fondu a dalších organizací. Předpoklad je, že se částka nevyčerpá z našeho rozpočtu, pokud peníze seženeme právě z těchto fondů, je to pouze záloha, kdyby se to nezdařilo a dotace bychom nedostali. Je to snaha konečně po pěti letech konání sportovních a kulturních akcí, zajistit financování, protože tato akce už bude opět na o něco vyšší úrovni než propojení v listopadu 2018. Šance na získání peněz je vysoká, protože už máme při pořádání akcí historii a můžeme doložit, že se nejedná o jednorázové čerpání, ale o pravidelné a motivační přeshraniční společné akce.

Luboš Proněk by za ty peníze dal radši dětem zadarmo popelnice.

Eva Kardová sděluje, že dětem nelze dávat žádné popelnice zadarmo.

Ing. Michal Cuc si bere slovo k vysvětlení a připomíná, že na schůzce s Českojiřetínským spolkem jako spolupořadatelem, kde byl pan Proněk přítomen, byly tyto aktivity projednávány, upozornil na propracovanost projektu o propojení, zdůraznil, že jsou to vše propagační akce, které probíhají už druhým rokem, aby usnadnili nejen zachování provozu na moldavské dráze, ale především připravily prostor pro propojení moldavské a freiberské dráhy, byť jen prozatím busem. Zdůrazňuje, že je to smysluplná akce, stejně jako 18. listopad 2018. Jestli nás žádají o nějaké přispění, tak já bych to klidně schválil.

Eva Kardová upřesňuje, že nejde o žádost o příspěvek! Jde o podíl obce na nákladech akce, která je organizována na jejím území za podpory kraje, SŽDC, ČD a dalších, obec samozřejmě poskytne technickou pomoc a dává si do rozpočtu částku, kterou je schopna přispět k tomu, aby tato akce proběhla. Jinak je to zlomek nákladů, stejně jako při podzimní akci znovuzprovoznění Moldavské dráhy a Moldavského půlmaratonu...

Opoziční zastupitelé upozorňují na priority, jako je traktor...

Starosta Marcel Münzberger vyzývá zastupitele, aby pracovali s rozpočtem jako se živým materiálem a zdůrazňuje, jak se s návrhem rozpočtu má pracovat a upozorňuje, že byl zveřejněn a zastupitelé k němu mohli vznášet dotazy a připomínky už v průběhu zveřejnění a pokud v průběhu roku se zjistí, že tam ty peníze nebudou, tak tam prostě nepůjdou.

Jaroslav Pok sděluje, že bude rád, když se ty peníze na kulturní akce nevyčerpají, že vidí daleko smysluplnější využití těch peněz, třeba na traktor nebo na opravu frézy atd.

Eva Kardová - upřesňuje, že tyto částky na nákup a opravy - cca 600 a 450 bez daně na pořízení traktoru nebo opravy frézy v rozpočtu jsou zahrnuty

Jaroslav Pok - ano i přesto, že to tam je namasakrovaný, protože když vylezeme s tímhle rozpočtem na rok 2019, a nebudeme si utahovat opasky - když půjdete do český spořitelny, nikdo nám nikdo na spoluúčast na čovku nedá. Odsouhlaste rozpočet, pak s ním běžte do český spořitelny a pak budem hledat, kde sebrat spoluúčast.

Eva Kardová upřesňuje, že má poslední zprávy o předjednané půjčce 6,5 milionu právě z České spořitelny.

Jaroslav Pok uvádí řadu informací o špatných dokladech kdesi komusi předložených a žádá aby v zápise bylo, že pan starosta nebo zástupce starosty „oběhl“ banky s žádostí o úvěr.

Starosta Marcel Münzberger oznámil, že jedná s komerční bankou.

Eva Kardová upozorňuje, rozpočet o tři miliony vyšší než z roku 2018 nevidí jako závadový.

Jaroslav Pok upozorňuje, paní Kardová je amatér a že by chtěl, aby se šlo za bankou a oni by řekli ano, tak tohle vám projde a ne že budeme dělat rozpočet a tam bude, že posíláme peníze tam nebo sem, abychom se projeli autobusem tam a zpátky pro přátele moldavské dráhy.

Luboš Proněk zmiňuje zákon 106 v souvislosti s Českojiřetínským spolkem, s vedením účetnictví, výdajů na akci pořádanou ve spolupráci s obcí.

Eva Kardová vrací jednání znovu k bodu programu návrh rozpočtu obce 2019.

Vlastimil Teplý se ještě dotazuje, kdo tady na Moldavě platí poplatky za ubytování kromě hotelu Ján. Dotazuje se, zda platí poplatky Ing. Cuc. Je ujištěn, že Moldavská Šatlava poplatky platí.

Ing. Miroslav Karda si bere slovo a informuje zastupitelstvo, že sestavil plán činnosti kontrolního výboru obce, který chce schválit v příštím zastupitelstvu a kde se mimo jiné bude věnovat s členy kontrole poplatkových povinností.

Luboš Proněk přitakává a sděluje, že to už chtěl i on, když byl v kontrolní komisi. Aby se vědělo, kdo nám dluží za vodu, za odpady. Dotazy byly směřovány poté na Miloslavu Patzeltovou, která jako úřednice vede agendu poplatků, která sděluje, že nemá připraven seznam dlužníků, protože je před koncem roku a není ještě uzavřeno období a není to v bodě programu.

Starosta Marcel Münzberger upozorňuje, že jsme opět pryč od rozpočtu.

Eva Kardová se vrací k rozpočtu citací o plánované výši příjmů z poplatků za ubytování a vysvětluje úskalí kontrolní činnosti a nepřesné nebo dokonce chybějící evidence v ubytovacích knihách. Také o nutnosti vzniku poplatkové povinnosti, o tom jak je třeba poplatníky přesvědčit, že se musí sami po zahájení ubytovacích služeb sami přihlásit, což některým poskytovatelům činilo potíže, ale nakonec se ke

své povinnosti přihlásili a platí. Nelze ovšem dostatečně prokázat, zda výše poplatku odpovídá počtu ubytovaných, ačkoli používají rezervační systémy, které ubytovací knihu již generují, ale ubytovatelé ji stále nepředkládají v zákonem stanovené verzi. Proto je vše poplatků v návrhu rozpočtu taková jaká je.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....6; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., L. Suchý,

Proti.....3; J. Pok, L. Proněk, V. Teplý;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 48/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje návrh rozpočtu na rok 2019, který má na příjmové straně 9 328 540 a na výdajové straně 9 328 540. Rozpočet je tedy vyrovnaný.

4. OZV č. 4 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Jako každoročně na posledním zastupitelstvu v roce předkládáme výpočet poplatku za odpad na rok příští, tedy na 2019. Aktualizace vyhlášky není potřeba, splňuje aktuální parametry, poplatek se vypočítává z reálných známých nákladů v předchozím roce, tj. v roce 2017. V roce 2017 jsme hospodařili s odpady tak, že poplatek navrhujeme ve výši 627 Kč na jednu rekreační chatu a na jednoho trvale žijícího obyvatele. Návrh znění včetně výpočtového vzorce, který je součástí vyhlášky, byl zveřejněn na webu v materiálech pro zastupitele k nastudování a do této doby k němu nebyl vznesen žádný dotaz. *Následuje popis výše nákladů započítatelných do výpočtu poplatku, který je přílohou tohoto zápisu včetně dvousložkového vzorce.*

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L.

Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 49/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2019 ve výši 627 Kč.

Po projednání a schválení usnesení diskuzní příspěvek pana Kozlera z Nového Města, který poukazuje na neúměrnou výši fakturace od svozové firmy Pedersen, na to, že je málo kontejnerů na směsný odpad a na to, že většina chatařů si vozí odpad do svého trvalého bydliště a proto se mu zdá poplatek 600 Kč vysoký. Upozorňuje i na nepoměr mezi množstvím kontejnerů pro jednotlivá stanoviště.

Eva Kardová ještě dovysvětluje, jak se poplatek za dobu jejího působení snížil z částky přes 900 Kč na nynější výši, pozitivně chválí přístup občanů i chatařů k třídění odpadu a seznamuje přítomné s tím, že obec Moldava v třídění odpadu patří k naprosté špičce v kraji. Na dotazy ke vhodnosti umístění

popelnicových nádob ke každému objektu dodává, že by se takto systemizovaný sběr odpadu prodražil pro každého o 2 tisíce korun a ještě by nebylo možno každou nádobu svázat pro nedostupnost v terénu. Dodává, že každý systém se postupně vylepšuje podle zkušeností a také se upravuje cena především podle nákladů. Upozorňuje, že systém sběru odpadů je řešen další vyhláškou, která je připravena pro další období a která zpětně vyhodnocuje, jak se systém osvědčila co je potřeba změnit.

5. OZV č. 5 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Moldavy změna počtu nádob – informativně

Změnu znění vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Moldavy jsme měli připravenou na projednání, ale vzhledem k tomu, že dojde v nejbližší době ke změně zákona o odpadech, kdy bude povinnost pro obce třídit a odevzdávat např. bioodpad celoročně, tak zároveň povinnost začlenit se do systému třídění potravinářských olejů, vyhodnotíme i množství nádob na papír a zejména plast a navýšíme možnost tyto komodity třídit pro všechny. Navrhujeme si systém se zvýšením počtu nádob na tříděný odpad tak, abychom co nejméně zatížili náklady a tento návrh po schválení právním dozorem ministerstva vnitra předložíme k projednání. Takže tento bod je dnes informativní.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Ing. Michal Cuc vyzývá k podnětům ze strany uživatelů systému, které se pak dají zapracovat do návrhu vyhlášky o systému.

Starosta Marcel Münzberger dodává, že není problém přidat jakýkoli kontejner, zejména černé na netříděný komunální odpad, ale automaticky se začne navyšovat náklad, protože vývoz a skládkování tohoto odpadu je nejdražší a tento proces pocítíme na zvýšení poplatku za odpad.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu

6. Nabídka na pořízení traktoru do majetku obce

Tak jak jsme předeslali na minulém zastupitelstvu, jednali jsme o pronájmu traktoru, koupě byla samozřejmě náročná. Dostali jsme zajímavou nabídku od firmy Agrima Žatec s tím, že podmínky a stav traktoru by pro naši obec mohly být zajímavé. Zvažovali jsme také další využití stroje v létě. Nyní řešíme návrh smlouvy, citace viz příloha:

Čili dvouměsíční nebo tři měsíční nájem podle trvání zimní údržby s pronájmem sněhové radlice a přední nakládací lopaty s tím, že pak budeme jednat o odkupu stroje jako celku. Máme nabídku i dalšího příslušenství např. na letní provoz. Starosta Münzberger doplňuje, že součástí nabídky je i odečet zaplaceného nájmu za zimní sezonu od kupní ceny traktoru. Nabídka na přídatná zařízení pro traktor např. na letní provoz nebo také na zimní posyp bude pak součástí další naší poptávky podle potřeb obce. Vzhledem k tomu, že traktor i když je dobře servisovaný, není nový, takže nás bude zajímat i cena za servis. Takto by byla vyřešena samostatnost obce při zimní údržbě, přičemž se samozřejmě nebráníme pomoci dalších subjektů v případě např. kalamity je to dokonce i žádoucí, aby bylo k dispozici více strojů, ale žádoucí je především soběstačnost obce.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Dotaz z pléna? Dá se na to dát i fréza? Odpověď pana starosty, že bohužel nikoli, daný typ frézy existuje, ale není dostatečně výkonná. Připomíná, že máme v majetku frézu, která po generální opravě bude dobře sloužit a ve spojení se smykovým nakladačem bude zabezpečení zimní údržby dostačující. Dále informuje o možnosti rozšířit strojový park po uvažovaném založení např. s.r.o. po obci, ale to je otázka dalšího

jednání v zastupitelstvu obce. Doporučuje traktor odkoupit a poukazuje na možnost porady se zkušenými řidiči, obsluhou traktoru, kteří stav vyhodnotí a ev. doporučí.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 50/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje uzavření smlouvy na pronájem traktoru s firmou Agrima Žatec na pronájem kolového traktoru New Holland 19. 12. 2018 do 31. 3. 2019 za sjednané nájemné 450 Kč + 21%DPH za motohodinu nebo nejméně 7000 Kč za měsíc pronájmu + 100 Kč za měsíc za zapůjčené příslušenství.

7. Prodej majetku obce

Navrhuji projednat čtyři žádosti o záměr prodeje majetku obce, které byly zveřejněny od 30. 11. do 14. 12. 2018. V této době se žádný jiný zájemce nepřihlásil. Starosta upozorňuje, že nejde o stavební pozemky, ale zcelování přilehlých pozemků v majetku žadatelů.

7.1. Prodej části p.p.č. 266/1 v k.ú. Moldava, druh pozemku ostatní plocha

Výměra podle chváleného geometrické plánu, žadatel majitel sousedního pozemku, navrhuji prodat žadateli. Info viz příloha.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 51/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje prodej části pozemku p.č. 266/1 v k.ú. Moldava podle předloženého geometrického plánu žadateli Jiřímu Voborskému, za 30 Kč za m2.

7.2. Prodej část p.p.č. 230/1 v k.ú. Moldava

Záměr prodeje projednán v srpnu 2018, žádný zájemce o odkup se nepřihlásil, navrhuji prodej žadatelům – manželé Horovi, cenu 30 Kč za m2 podle geometrického plánu, jehož cenu žadatel uhradí v plné výši.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.



Dotaz pana **Poka**, o kterou část pozemku se jedná, zda to nezasahuje do přístupové cesty k pozemku p.č.231/10, odpověď – pouze prodloužení hranice pozemku v majetku žadatele dle nákresu.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 52/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje prodej části pozemku p.č. 230/1 v k.ú. Moldava žadatelům – Marie a Jindřich Horovi, podle situace v nákresu, GP uhradí žadatel v plné výši.

7.3. Prodej p.p.č. 47/5 v k.ú. Nové Město

Žadatel Daniel Dvořák, předložil záměr odkoupení dvou pozemků v lokalitě, záměr prodeje byl odsouhlasen pouze pro jeden pozemek p.č. 47/5 k.ú. Nové Město, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 56 m2, viz příloha.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 53/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje prodej p.p.č. 47/5 v k.ú. Nové Město o výměře 56 m2 žadateli Danielu Dvořákovi,

7.4. Prodej p.p.č. 234/4 v k.ú. Moldava

Pozemek p.č. 234/4. k.ú. Moldava, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 1936 m2, žadatel Jan Dvořák,

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Vlastimil Teplý upozorňuje, že Dvořákovi tam mají dost velký pozemek, který ještě pronajímají, je tam na něm kobyla.

Ondřej Karásek z pléna upozorňuje, že na pozemku je vlek, na který existují historicky smlouvy. Obec k dispozici žádné smlouvy nemá a pozemek nemá ani věcné břemeno. Následuje řada informací o tom, kudy vlek vede, dále informace o možnosti odkoupení části pozemku jiným žadatelem v době zveřejnění záměru – majitel vleku atd., k ničemu takovému nedošlo. **Starosta Münzberger** upozorňuje, že sousední pozemek by měl být v majetku současného provozovatele vleku, vlek je v těsném sousedství hranice obou

pozemků, lze technicky vyřešit. **Eva Kardová** upozorňuje, že podle snímku nelze přesně usuzovat, kudy vlek vede, je potřeba prověřit podle plánů vleku a na upozornění pana **Jaroslava Poka**, že by mohlo po prodeji dojít k překážkám provozu vleku ze strany nového majitele pozemku navrhuje prověření místním šetřením. Dále následují upozornění, že žádost pana Dvořáka je spekulativní, že z pozemku vznikne šrotiště atd.

Dále upozornění, že tam tudy vede přístupová cesta k objektu v majetku Sokol Louny (pouze vyjeté koleje), padají různé návrhy na řešení. **Pan Karásek** navrhuje, že sdělí podrobnosti podle vyjádření majitele vleku v co nejkratší době.

Starosta Münzberger navrhuje odsouhlasit s dovětkem oddělení části pozemku pro vlek, pak se záměr znovu zveřejní.

Jaroslav Pok říká, že by chtěl poprosit zastupitele, jak tady říká Míra, že to nemusíme hned vyvěšovat, ono se to nestává často, za tu dobu co jsem tady se to stalo teď poprvé, že to bylo vyvěšené a přišel při prodeji někdo a řekl, já to nevěděl. Ono to asi není zvykem, že budeme něco vyvěšovat a sundávat. Já si myslím, že ať vejde v jednání s panem Dvořákem, ať se tam dohodnou, ať se postrkají a vyvěšte to, nechte to ještě o jedno zastupitelstvo, ono je to taková, já tam rád budu chodit s holkama lyžovat a jestli to někdo a to nemůžeme vědět, jestli to někdo zboží nebo nezboží, tak ať se lidi domluví a ať se to narovná. Nám snad nic neuteče, jestli to prodáme neprodáme.

Eva Kardová, starosta Münzberger ve shodě připomínají, že je tedy potřeba narovnat majetkoprávní vztahy s nabídkou odkupu Sokolu části, kterou využívá podle zaměření stávající trasy vleku.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 54/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje prodej části pozemku p.č. 234/4 v k.ú. Moldava, který vznikne po oddělení trasy vleku, který je ve vlastnictví Sokolu Louny. Zaměření zajistí obec Moldava podle místního šetření, GP zaplatí majitel stavby vleku, aby mohlo dojít k legalizaci stavu. Obě vzniklé části budou opětovně zveřejněny jako záměr prodeje.

8. Ostatní

8.1. Návrh ceny vody na rok 2019

Problematika stejná jako každý rok, i když máme vypočtenou nákladovou cenu vody za každé období, je naší povinností ještě před výpočtem ceny vody, předložit návrh ceny vody. Jde tedy o to, aby občané byly cenovým návrhem vody upozorněni, že se cena bude pohybovat v navržených relacích. Navrhují, abychom se seznámili s cenou vody, která byla platná pro rok 2018 a v dubnu se doupřesní podle nákladů.

Milena Patzeltová dodává, že podle cenového úřadu musíme nyní schválit cenový návrh vodného a stočného. Je to zatím návrh, protože ještě neznáme skutečné náklady. Skutečné náklady jsou z předchozího roku. Za rok 2018 nemáme ještě známé konečné náklady. Skutečné náklady známé jsou zveřejněny na úřední desce, viz příloha.

Navíc je tu další povinnost mít zpracovaný plán obnovy na vodní hospodářství do května příštího roku, tak nyní ještě máme k dispozici pouze cenový návrh. Až budeme mít skutečné ceny podle nákladů, rozhodneme o ceně vody na rok 2020. Tím bych se přiklápěla k návrhu ponechání ceny. Dále je tu vyhláška MZ, to je

novinka, která nám určuje, že nesmíme vodu dotovat, ale zároveň vyšlo nařízení stanovení ceny na tzv. sociálně únosnou míru za m³ dodávané vody pro ústecký kraj, viz příloha:

Důvod je prozaický, v místech, kde vznikají nové vodovody a kanalizace, tak podle nákladových tabulek vychází cena vodného a stočného neúměrně vysoko, která není možná bez dotace obce, tak sociálně únosná míra tu cenu přibližuje spotřebitelům.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 55/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje cenový návrh vodného a stočného na rok 2019 ve stávajících cenách roku 2018.

8.2. ČOV a kanalizace – nabídka na prodloužení projektu

Projednání cenové nabídky na prodloužení stavebních povolení na vodovod a ČOV a kanalizaci dolní Moldava včetně vodoprávního povolení od firmy in PROJEKT LOUNY, viz příloha: K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato

Usnesení č. 56/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje nabídku fy in PROJEKT na zajištění prodloužení platnosti všech povolení pro ČOV a kanalizaci dolní Moldava a vodovod dolní Moldava a souhlasí s cenou 26. 000 Kč bez DPH.

8.3. Smlouva se zvířecím útlukem

Žádost o odsouhlasení návrhu smlouvy o zajišťování služeb zvířecího útulku pro rok 2019, jedná e o útulek ANIDEF, z.s. ze Žimu, který je nám ochoten vyhovět a služby zajistit, což je pro nás i povinnost podle zákona.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Cuc Ing., M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....0;

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 57/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje uzavření smlouvy se zvířecím útulkem Anidef, z.s. pro rok 2019.

9. Diskuse a závěr

9.1 Marcel Münzberger

Informoval o podepsání dodatku ke smlouvě na kroniku s poskytovatelem.

9.2. Michal Cuc Ing.

Informace o schůzi výboru pro rozvoj Moldavy, řešila se zejména problematika budovy nádraží, její využití a možné čerpání dotace (viz zápis výboru pro rozvoj), podle krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé strategie, zejména zamítnutí prodeje budovy a snaha o získání dotace z Czechinvestu na brownfieldy. Zároveň upozorňuje na skutečnost, studie proveditelnosti měla být připravena už při koupi nádraží, že se zaspalo 4 roky.

9.3 Jaroslav Pok namítá proti využití dotace, upozorňuje na nedostatky v něčem, co tam nemůže být když tam bude muset být něco jiného...poměrně nesrozumitelné argumentace o tom, jak využít dotaci. Chaotické připomínky k něčemu, k opravám střechy, k firmě, která měla provádět opravu střechy, ale nevěděla, že ji má opravovat atd., **Ing. Michal Cuc** namítá, že vše je řešitelné v rámci projednávání výboru pro rozvoj

- a) Dotaz na smlouvu o zimní údržbě – informace o tom, že jste byli vyzváni k podpisu smlouvy o zimní údržbě, vy jste se nedostavili, ale pokud chcete spolupracovat, tak smlouvu podepíšeme – **pan Pok** se omlouvá, že nevěděl, zda ano či ne
- b) Prosba o zapůjčení čtyřkolky pro **pana Poka** na údržbu běžeckých tratí poblíž Hotelu Ján a Bistro AKA – pouze pověřeným zaměstnancem obce, nemůže majetek obce užívat každý bez pověření, chceme si jen půjčit, řidičáky máme, máme vlastní čtyřkolky, ale nemáme pasy
- c) Směrnice (asi na prodej majetku?) hotovo? Dotaz na schůzku s novým majitelem pozemku v k.ú. Nové Město, na kterém má obec vodárnu – starosta Münzberger avizuje jednání s novým majitelem pozemku 120/1 a 3 k.ú. Nové Město.

9.4. Zdeňka Teplá DiS

Dotaz ke směně pozemků, na který má podanou žádost – je v jednání.

9.5. Luboš Proněk

Dotaz k prodeji pozemku panu Podlogarovi – je schváleno a je v jednání.

9.6. Vlastimil Teplý

Dotaz na nákup nádob s posypovým materiálem a jejich rozmístění po Moldavě. Debata o vhodnosti použití, není možné preferovat pouze jednu oblast, jsou i jiné, kde je potřeba posypu – dolní Moldava bytovka, Nové Město Osecká chata

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Řada návrhů včetně samovýroby, kdo by mohl vyrábět bedny se štěrkem atd., abychom je nemuseli objednávat. Možnosti výroby nabídl Ing. Michal Cuc, ale není schopen zajistit kapacitu, šlo spíše o ušetření peněz obce.

Eva Kardová navrhuje spíše plastové nádoby, protože mají design.

Ing. Michal Cuc – rozporuje vzhled, míní, že lépe vypadají nádoby ze dřeva.

Z pléna – plechové sudy – levné, ale esteticky nevyhovující...

Starosta Münzberger – rozpočet na stanovený počet nádob jak v plastu tak v samovýrobě...



Ondřej Karásek nabídka materiálu ze starých palet na výrobu beden na posyp

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....9; M. Karda Ing., E. Kardová, M. Münzberger, J. Pěkný Ing., J. Pok, L. Proněk, L. Suchý, V. Teplý;

Proti.....1; Michal Cuc

Zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 58/4/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje nákup pěti kusů plastových nádob na posyp včetně náplně

9.7. Ondřej Karásek – informativně

Podklady k dodacím a případným projektům na budovu nádraží,

Připomněl, že chce předložit zastupitelstvu informace k dotacím a případným projektům na budovu nádraží, cituje zákonné povinnosti, hodnotí ceny možných předložených projektů, cituje zákonné povinnosti zadavatele veřejných zakázek, zdůrazňuje podmínky podlimitního výběru, upozorňuje na úskalí, nesplnění podlimitního výběru.

Starosta Münzberger upozorňuje, že nám pan Karásek předkládá věci, o kterých mi budeme jednat s Czechinvestem a máme na ně také svůj názor.

Ondřej Karásek informuje starostu, že připravil (bez objednání obce) pro jednání určité věci. Začal líčit technikálie, obestavěnou plochu, současný stav nemovitosti, kterou viděl pouze zvenku nebo v projektech z roku 2004. Hovoří o průměrných cenách jakýchsi dílů, o procentech rekonstruovaných ploch, které nejsou známy ještě ani zastupitelům, protože jejich záměry nejsou ještě ani zkrešleny, Má spočítané náklady rekonstrukce, operuje předpokládanými náklady projektantů. Informuje nás, že se o našem projektu bavil na české komoře architektů, informuje nás o postupech pro obce " které tomu nerozumějí", předkládá nám doporučení české komory architektů, jak by to mělo vypadat...? Viz první věc, investiční záměr, abychom se nedostali do velkého problému.

Následuje řada rad a informací pro nás konkrétně, protože pospícháme a potřebujeme na doporučení pana Karásky architektonickou soutěž, protože na základě ní máme přesný manuál, jak a co se dělá a jak by to mělo vypadat.

Následuje postup, když oslovíme tři, čtyři uchazeče s jakými si cenami, vyčíslil nám ihned rozdíl proti podlimitní zakázce cca o 80tisíc...?

Následuje řada příkladů, co se stane, když nám někdo nabídne nějakou zakázku tzv. „podseknutou“, následuje řada příkladů co by se stalo, kdyby... upozorňuje, že pokud to uděláme obráceně, kdokoli nám to napadne, a jsme za to zodpovědní my, jako zastupitelé.

Dále následuje školení o nutnosti mít zakázky na profilu zadavatele.

Ing. Miroslav Karda upozorňuje, že máme své záměry a informace k dané věci. Děkuje panu Karáskovi za školení, ale informuje, že máme vlastní záměry. Máme vlastní zadaný harmonogram prací.

Ing. Michal Cuc se ptá na nabídku pana Karásky o odkupu nádraží pro německou firmu. Zda se to někam posunul. Pan Karásek sděluje, že nikoliv, že to vidí reálně až vlednu.

Starosta Münzberger upozorňuje, že stejně není na stole žádný záměr prodeje budovy a podotýká, že to bude až to poslední.

Eva Kardová takže se pohybuje někde na úrovni polemiky. Poděkování za aktivitu.

Jaroslav Pok se ptá zda „ti kamarádi z Jiřetína“, kdyby se to odmávalo minule, zda by to bylo v pořádku?

Ondřej Karásek ne já bych to napadl a následovala řada důvodů (opět stanoviska komory architektů a jiných subjektů), proč je to nezákonné a zároveň jak je potřeba to udělat, aby to zákonné bylo. Za což zastupitelstvo obce Moldavy děkuje. Pak následuje nabídka, zda chceme ušetřit.

Starosta Münzberger upozorňuje, že vůbec nebylo vypsáno žádné výběrové řízení ani poptávka na služby, které nám nyní nabízí pan Karásek.

Následují hypotetické závěry o opětovném porušení zákona o veřejných zakázkách v případě, že bychom odsouhlasili něco, co bylo v předešlém zastupitelstvu (**pan Jaroslav Pok**).

Dále následuje několik dotazů (**Vlastimil Teplý**), proč se pan Cuc bije za ty mladíky z Prahy, když existuje řada jiných možností? Protože oni vypracujou, my zaplatíme dvě mega, oni shrábnou a nemají žádnou odpovědnost, ale my budem mít odpovědnost, třeba za tvoje děti, který tu budou žít za deset, za dvacet let...

Starosta Münzberger znovu upozorňuje, že to co na minulém zastupitelstvu přinesli architekti, není žádný podklad k výběrovému řízení...

Ondřej Karásek znovu vysvětluje svoje zkušenosti s krajskou nemocnicí, dalšími svými projekty a upozorňuje, že je to velmi rizikové. A nabízí svou poradu a pomoc, protože je spousta těch lidí, kteří dělají tu dotaci, tak nevědí, protože oni mají to své, oni mají ten dotační management...

Eva Kardová žádá přejít k věci.

Ing. Michal Cuc znovu upřesňuje, o co obci jde, že se nebije za tuto firmu, ale vidí, že tato regenerace nádraží, je jediný proces, který i když to bude stát nějaké peníze, tak to stojí za to. Ty peníze teď leží někde „na ulici“, my je můžeme sebrat, pokud je nesebereme, tak si to necháme uplavat. To je můj osobní názor.

Jaroslav Pok to není osobní názor, to je větrák do rozpočtu, protože z toho nemůžeš nic mít. To je to nejhorší! Řekni mi, že to bude AB a já dám obě dvě ruce nahoru za to.

Eva Kardová v pořádku, ale email máte na stole, prosím vyjádřete se ke všem otázkám jak ekonomickým tak faktickým.

Vlastimil Teplý zdůraznil, že nám všem jde o opravdu ekonomické využití nádraží tak, aby nám tu všem zůstalo, abychom z něj měli všichni užitek.

Ing. Michal Cuc upozorňuje na weby podobných projektů a nabádá, aby se zastupitelé před avizovanou schůzkou podívali na inspiraci.

Eva Kardová ještě něco k diskuzi k tomuto bodu?

Jaroslav Pok kdy si můžu půjčit čtyřkolku?

Ing. Michal Cuc informace o polomech a momentálním stavu tras pro lyže.

Luboš Proněk takže tu čtyřkolku kdy?

9.7. Ondřej Karásek – informativně

Podklady k dodacím a případným projektům na budovu nádraží,

Závěr

Paní místostarostka poděkovala zastupitelům a občanům za účast, popřála všem krásné svátky a zasedání ukončila.

V obci Moldava dne: 18. 12. 2018

Zapsala: Eva Kardová

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Karda Ing.

podpis.....

Michal Cuc Ing.

podpis.....

Starosta obce Moldavy: Marcel Münzberger

podpis.....



Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva obce Moldava konaného dne 18.12.2018

Jméno a příjmení

podpis

Cuc Michal Ing.

Karda Miroslav Ing.

Kardová Eva

Münzberger Marcel

Pěkný Jakub Ing.

Pok Jaroslav

Proněk Luboš

Suchý Luboš

Teplý Vlastimil

[Handwritten signatures of the council members]

Hosté

HŮLKOVÉ PÍSMO

PODPIS

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

PROŇKOVÁ

KOZLER

SA'BOVA

TĚPLA

KARÁSEK

ŠENK

KUZEJ

[Handwritten signatures of the guests]



OBEC MOLDAVA
Moldava 11
417 81 Mold
IČ: 002665

INFORMACE

o konání 4. zasedání Zastupitelstva obce Moldavy

Obecní úřad Moldava v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání zasedání Zastupitelstva obce Moldavy, svolaného starostou obce Marcelem Münzbergerem v souladu s § 92 odst. 1 zákona o obcích

4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOLDAVY

v úterý 18. prosince 2018 v 17.00 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu Moldava č. p. 113

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

1. Zahájení
2. Návrh rozpočtu 2019
3. OZV č. 4/2018 o **místním poplatku za provoz systému** shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
4. OZV č. 5/2018 o **stanovení systému** shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Moldavy – změna počtu nádob.
5. Nabídka na pořízení traktoru do majetku obce
6. Prodej majetku obce
7. Ostatní
8. Diskuze, závěr


Marcel Münzberger
Starosta obce

Zveřejnění na úřední desce a elektronické úřední desce OÚ Moldava:

Vyvěšeno: 12. 12. 2018

Sejmuto: 18. 12. 2018

Zasedání je veřejné, všichni obyvatelé jsou srdečně zváni.
Účast všech členů zastupitelstva je povinná.



OBEC Moldava
Moldava 113
417 81 Moldav
IČ: 0076550

PŘÍLOHY K ZÁPISU ZASTUPITELSTVA

Návrh rozpočtu 2019

paragraf	položka	DAŇOVÉ PŘÍJMY	schválen ROZ	ROZ změna	celkem po ROZ	paragraf	položka	BĚŽNÉ VÝDAJE	schválen ROZ	ROZ změna	celkem po ROZ
	1111	dan z příjmu FO ze ZC	690 000		690 000	1019		Zemědělská činnost	25 000		25 000
	1112	dan z příjmu FO ze SVČ	20 000		20 000	2219		Pozemní komunikace	805 000		805 000
	1113	dan z příjmu FO z kapit. výnosů	65 000		65 000	2310		Pitná voda	825 500		825 500
	1121	dan z příjmu práv osob	600 000		600 000	2321		Ovčáření a čištění odpad. vod	367 500		367 500
	1122	dan z příjmu práv osob za obce	0		0	3319		Ostatní zajištění kultury (kronika)	145 200		145 200
	1211	dan z přidané hodnoty	1 500 000		1 500 000	3314		Činnost knihovnická	0		0
	1334	odvody za ochr. půdy ze zemědělského f.	7 000		7 000	3399		Zdravotní služby	100 000		100 000
	1337	poplatek za likvidaci kom. odpadů	220 000		220 000	3612		Býhořské hospodářství	257 200		257 200
	1341	poplatek za průh	640		640	3613		Nebýhořské hospodářství	151 000		151 000
	1342	poplatek za lůžka nebo rekreační pobyt	0		0	3631		Veřejné osvětlení	166 000		166 000
	1345	poplatek z užívání veřej. prostranství	0		0	3722		Komunální služby a územní rozvoj	15 000		15 000
	1346	poplatek z ubytovací kapacity	20 000		20 000	3745		Společ. a svaz. komun. odpadů	424 000		424 000
	1347	mištno popl.-hracích automatů	5 000		5 000	6115		Peče o vzhled a veřejnou zeleň	895 100		895 100
	1381	dan z hazardních her	915 000		915 000	5512		Volby do zastupitelstev	0		0
	1511	dan z nemovitosti	0		0	6112		Ochrana obyvatelstva	5 000		5 000
	2420	sp. půjčka prosl. od o.p.s.	0		0	6171		Prostředí ochrany	85 500		85 500
	1339	ostatní popl. a odvody v obl. život. pr.	0		0	6223		Činnost místní správy	794 300		794 300
		daňové příjmy celkem	4 172 640	0	4 172 640			běžné výdaje celkem	7 973 140	0	7 973 140
		NEDANOVÉ PŘÍJMY	KČ					KAPITÁLOVÉ VÝDAJE			
	1012	Podnikání a rekonstruk. v zeměd. a potr.	463 000		463 000	1012	6130	pozemky	25 000		25 000
	2219	Pozemní komunikace	0		0	3722	6121	budovy/haly stavby	0		0
	2310	Pitná voda	500 000		500 000	2321	6121	budovy/haly stavby	500 000		500 000
	2321	Odvádění a čištění odpadních vod	180 000		180 000	2219	6XXX	stroje, přístroje, zařízení	100 000		100 000
	2115	Příjmy nekapitál. přísp.	0		0	3613	6121	budovy/haly stavby	500 000		500 000
	3314	Činnost knihovnická	400		400			kapitálové výdaje celkem	1 125 000	0	1 125 000
	3319	Ostatní zajištění - kronika	165 000		165 000						
	3612	Býhořské hospodářství	395 000		395 000						
	3613	Nebýhořské hospodářství	0		0						
	3632	Pohřebnictví	0		0						
	3638	Kom. s. územní rozvoj / nezařazen	315 500		315 500						
	3722	Nakládání s odpady	154 000		154 000						
	3725	Využívání a zneškodňování komun. odpadů	45 000		45 000						
	3726	Využívání a zneškodňování ostatních odpadů	0		0						
	6402	finanční vypořádání min. let	0		0						
	6171	Činnost místní správy	242 000		242 000						
	6310	Obecné příjmy z finančních operací	1 000		1 000						
	3399	Ostatní zajištění kultury, církví	0		0						
	3739	ostatní ochrana půdy a spod. vod	0		0						
		nedaňové příjmy celkem	2 460 900	0	2 460 900						
		KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	KČ								
	1012	příjmy z prodeje pozemků	2 695 000		2 695 000						
	3613	příjmy z prodeje ost. nemovitosti	0		0						
		kapitálové příjmy celkem	2 695 000	0	2 695 000						
		DOTACE	KČ								
	4111	neinvest. z všeob. pokl. SR	0		0						
	4112	neinvest. z všeob. pokl. SR	0		0						
	4116	ost. neinvest. z všeob. pokl. SR	0		0						
	4122	neinvest. z všeob. pokl. SR - UP rozdy. VPP	0		0						
		dotace celkem	0	0	0						
		FINANCOVÁNÍ									
	8115	změna stavu krátk. prostředků	0		0						
	8123	čerpání úvěru - nemovitost	0		0		8124	splitka úvěru - nádraží	230 400		230 400
		PŘÍJMY CELKEM	9 328 540	0	9 328 540			VÝDAJE CELKEM	9 328 540	0	9 328 540
		PŘÍJMY CELKEM PO ROZPOČTOVÉ ZMĚNĚ	9 328 540	0	9 328 540			VÝDAJE CELKEM PO ROZPOČTOVÉ ZMĚNĚ	9 328 540	0	9 328 540

schodek / přebytek

0

zpracováno 4.12.2018


OBEC MOLDAŘ
 Moldava 113
 417 81 Moldava
 IČ: 00266587

O B E C M O L D A V A

Obecně závazná vyhláška č. 4/2018,

o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo obce Moldova se na svém zasedání dne 18. prosince 2018 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) 4a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1) Obec Moldova (dále jen „Obec“) touto vyhláškou zavádí místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (dále jen „poplatek“).¹⁾
- 2) Řízení o poplatku vykonává Obecní úřad Moldova (dále jen „správce poplatku“).²⁾
- 3) Poplatkovým obdobím je období kalendářního roku.

Čl. 2

Poplatník

Poplatníka definuje zákon o místních poplatcích.³⁾

Čl. 3

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen správci poplatku ohlásit vznik poplatkové povinnosti do 30 dnů ode dne vzniku poplatkové povinnosti. V případě vzniku osvobození nebo úlevy současně se vznikem poplatkové povinnosti ohlašuje se tato skutečnost ve stejné lhůtě.

¹⁾ § 1 písm. g) a § 10b zákona o místních poplatcích

²⁾ § 14 odst. 3 zákona o místních poplatcích

³⁾ § 10b odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích: „(1) Poplatek platí:

a) fyzická osoba,

1. která má v obci trvalý pobyt,

2. které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší než 90 dnů,

3. která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců,

4. které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců,

b) fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci, byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba, a to ve výši odpovídající poplatku za jednu fyzickou osobu; má-li ke stavbě určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinnému domu vlastnické právo více osob, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

(2) Za fyzické osoby tvořící domácnost může poplatek platit jedna osoba. Za fyzické osoby žijící v rodinném nebo bytovém domě může poplatek platit vlastník nebo správce. Osoby, které platí poplatek za více fyzických osob, jsou povinny obecnímu úřadu oznámit jméno, popřípadě jména, příjmení a data narození osob, za které poplatek platí.“



- 2) Obsah ohlášení upravuje zákon o místních poplatcích.⁴⁾
- 3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení⁵⁾, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁶⁾
- 4) Důsledky nesplnění ohlašovací povinnosti ke vzniku osvobození nebo úlevy stanoví zákon o místních poplatcích.⁷⁾

Čl. 4 Sazba poplatku

- 1) Sazba poplatku pro poplatníka činí **627 Kč** za kalendářní rok a je tvořena:
 - a) z částky **250 Kč** a
 - b) z částky **377 Kč** stanovené na základě skutečných nákladů Obce předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu.
- 2) Rozúčtování skutečných nákladů předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu je uvedeno v příloze této vyhlášky.
- 3) Postup pro zjištění výše poplatku v případě vzniku nebo zániku poplatkové povinnosti nebo osvobození stanoveného zákonem v průběhu kalendářního roku stanoví zákon.⁸⁾

Čl. 5 Osvobození

- 1) Osvobození od poplatku stanoví zákon.⁹⁾

⁴⁾ § 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích: „(1) V ohlášení poplatník uvede:

a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,

b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,

c) údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti (např. číslo popisné nebo evidenční stavby, není-li taková stavba označena, pak parcelní číslo pozemku, na němž je stavba umístěna; číslo bytu nebo popis jeho umístění ve stavbě, jakož i identifikace stavby, ve které se byt nalézá).

(2) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odst. 1 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.“

⁵⁾ včetně zániku poplatkové povinnosti

⁶⁾ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁷⁾ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích („V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu od poplatku ve lhůtě stanovené obecně závaznou vyhláškou nebo ve lhůtě podle § 14a odstavce 3, nárok na osvobození nebo úlevu od tohoto poplatku zaniká; za nesplnění této povinnosti nelze uložit pokutu za nesplnění povinnosti nepeněžitě povahy.“)

⁸⁾ § 10b odst. 6 zákona o místních poplatcích: „V případě změny místa pobytu fyzické osoby nebo změny vlastnictví stavby určené k individuální rekreaci, bytu nebo rodinného domu nebo změny umístění podle odstavce 3 v průběhu kalendářního roku, se poplatek platí v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu, vlastnictví nebo umístění v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav k poslednímu dni tohoto měsíce.“

⁹⁾ § 10b odst. 3 zákona o místních poplatcích: „Od poplatku je osvobozena fyzická osoba podle odstavce 1 písm. a), která je

a) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,

b) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého, nebo

c) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení.“



- 2) Od poplatku jsou na dobu trvání důvodů osvobození osvobozeni poplatníci:
- a) umístění ve věznici (při výkonu trestu odnětí svobody nebo ve vazbě),¹⁰⁾
 - b) pobývajících ve zdravotnickém zařízení nebo zařízení sociálních služeb,¹¹⁾
 - c) s trvalým pobytem na adrese Obecního úřadu Moldava (ohlašovna) – Moldava č. p. 113, 417 81, kteří se zároveň na území obce nezdržují.

Čl. 6

Splatnost poplatku

- 1) Poplatek je splatný jednorázově nejpozději do 31. 8. příslušného kalendářního roku.
- 2) Vznikne-li poplatková povinnost (nebo zanikne-li osvobození) po 15. 8. příslušného kalendářního roku, je příslušná část poplatku splatná nejpozději do 15 dnů od vzniku poplatkové povinnosti (nebo zániku osvobození).

Čl. 7

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 21. 12. 2017.

Čl. 8

Účinnost

Tato vyhláška nabývá z důvodu naléhavého obecného zájmu účinnosti dnem 1. 1. 2019.

.....
Eva Kardová
místostarostka

.....
Marcel Münzberger
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19. 12. 2018

Sejmuto z úřední desky dne: 2. 1. 2019

¹⁰⁾ tuto skutečnost lze prokázat např. potvrzením příslušné věznice (Vězeňské služby ČR), usnesením soudu

¹¹⁾ tuto skutečnost lze prokázat např. potvrzením příslušného zařízení



Obec Moldava
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266607

Příloha k obecně závazné vyhlášce č. 4/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rozúčtování skutečných nákladů předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu:

- a) skutečné náklady roku **2017** na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu rozhodné pro výpočet poplatku činily **180 154 Kč**;
- b) počet osob (poplatníků) **478**
- c) rozúčtování nákladů: **180 154 Kč / 478 osob = 377 Kč/poplatník.**



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026659



OBEC MOLDAVA

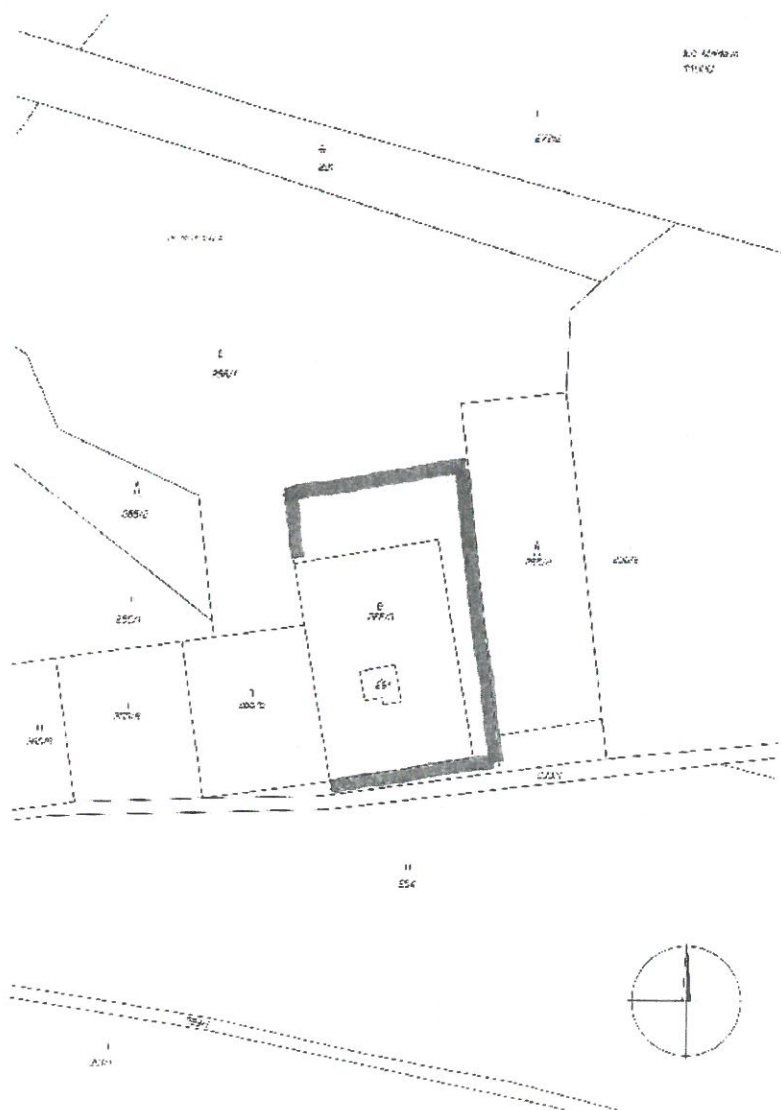
Moldava 113, 417 81 Moldava

Moldava dne 26. listopadu 2018

ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU

Obec Moldava dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejňuje
záměr prodeje části pozemku:

p. č. 266/1 k.ú. Moldava, druh pozemku ostatní plocha, výměra podle schváleného GP



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266501

2.

Věc: Pozvánka.

Josef Marjanko (dále jen „vytyčovatel“) provádí vytyčení lomových bodů hranic pozemků označených parcelními čísly 266/1, 266/5.

katastrální území: *Moldava*

Vyhláška č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, ukládá v § 89 vytyčovateli přizvat písemnou pozvánkou všechny vlastníky pozemků, na jejichž hranici má být (byl) vytyčen alespoň jeden lomový bod.

Upozorňujeme Vás, že

1. k účasti na projednání vytyčené hranice může vlastník pověřit svého zástupce na základě plné moci,
2. informace o vytyčené hranici lze získat u vytyčovatele,
3. v případě neúčasti na projednání vytyčené hranice se lze k průběhu hranice vyjádřit u vytyčovatele do 30 dnů od termínu seznámení,
4. má-li být do katastru zapsáno zpřesněné geometrické a polohové určení pozemku a jemu odpovídající zpřesněná výměra parcely podle výsledku vytyčení hranice pozemku, je nutná účast všech pozvaných vlastníků; pro tento účel se vyhotoví geometrický plán,
5. případná nepřítomnost pozvaného vlastníka pozemku nebo jeho zástupce na ústním jednání není na překážku dalším úkonům vytyčovatele.

Oznamujeme, že osoby vykonávající zeměměřické činnosti jsou oprávněny při výkonu těchto činností v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky po předchozím oznámení vlastníkovu nebo oprávněnému uživateli pozemků (§ 7 zák. č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění).

Případný spor vlastníků o průběhu vlastnické hranice a o rozsahu vlastnického práva ke sporné části pozemku je možné řešit občanskoprávní cestou.

Seznámení vlastníků s průběhem vytyčené hranice provede vytyčovatel: **Josef Marjanko 602 479 530**

ústním jednáním

dne 15.8.2015 v 10:00 hod. V místě vytyčování.

Filip Votrubec

Přílohy: orientační zakres nových hranic

www.geovot.cz
email: geovot@geovot.cz
IČ: 05675316



Obec *Moldava*
Moldava 110
417 81 Moldav
IČ: 0026650

Došlo: 15. 08. 2018

Č.j. 041-324/2018
Počet listů: 2
Přílohy: 1

ŽÁDOST O ODKOUPENÍ POZEMKU

Pozemek .č. 266/1

V katastrálním území.....MOLDAVA

Rozloha (m²).....1393m².....dle GP

Účelzavazdní užívaní prorek

Jméno a příjmení Jiří Voborský

Datum narození

Rodné číslo

Stav Svobodný

Telefonní číslo

Adresa..... okr. Teplice

V Moldava ... dne15.8.2018

Svým podpisem zároveň stvrzuji/stvrzujeme, že souhlasím/souhlasíme s využitím mých/našich osobních údajů v souvislosti s vyřízením prodeje výše uvedené/vedených nemovitosti/í.



podpis žadatele

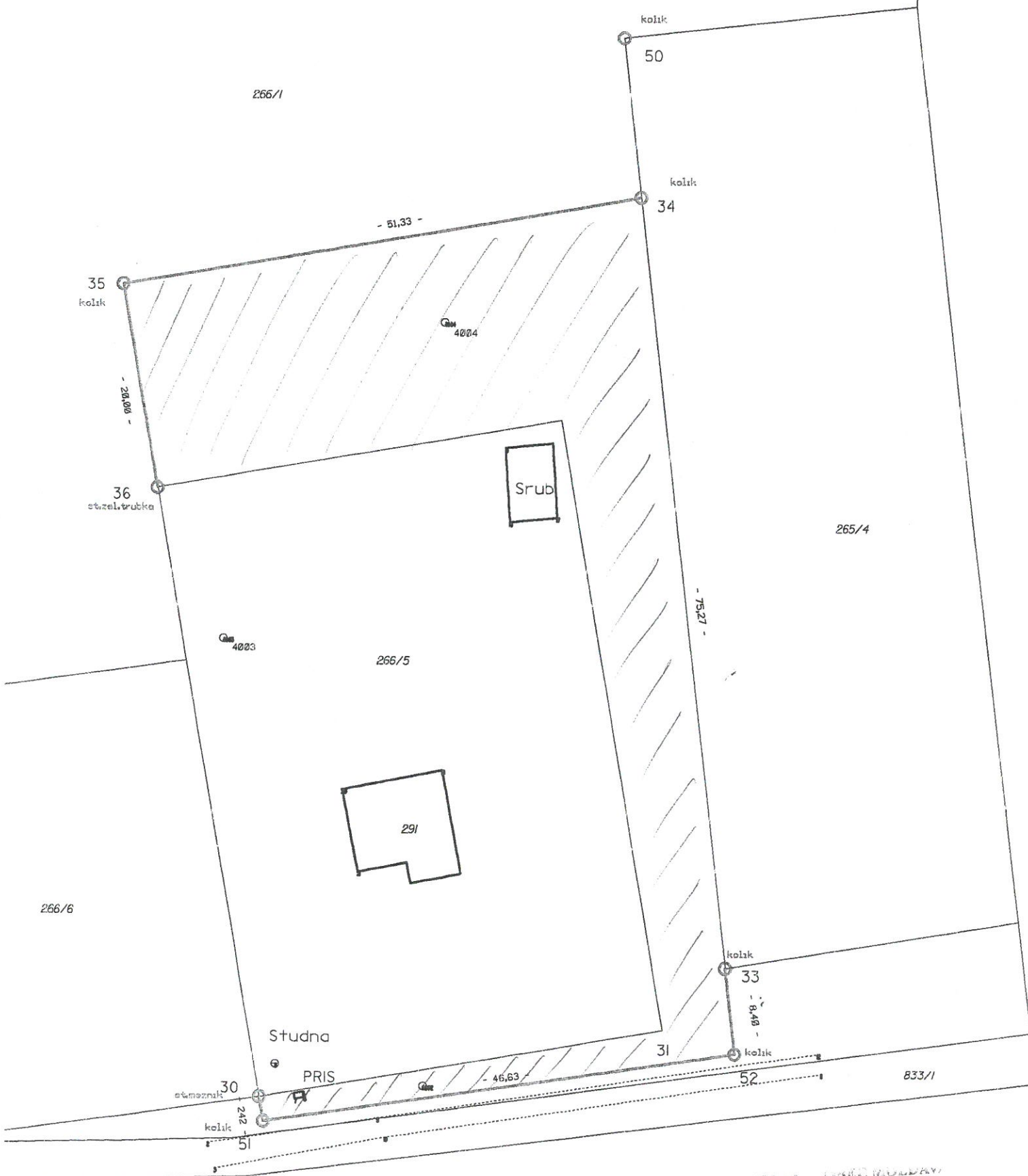


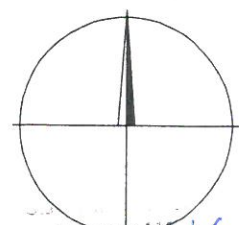
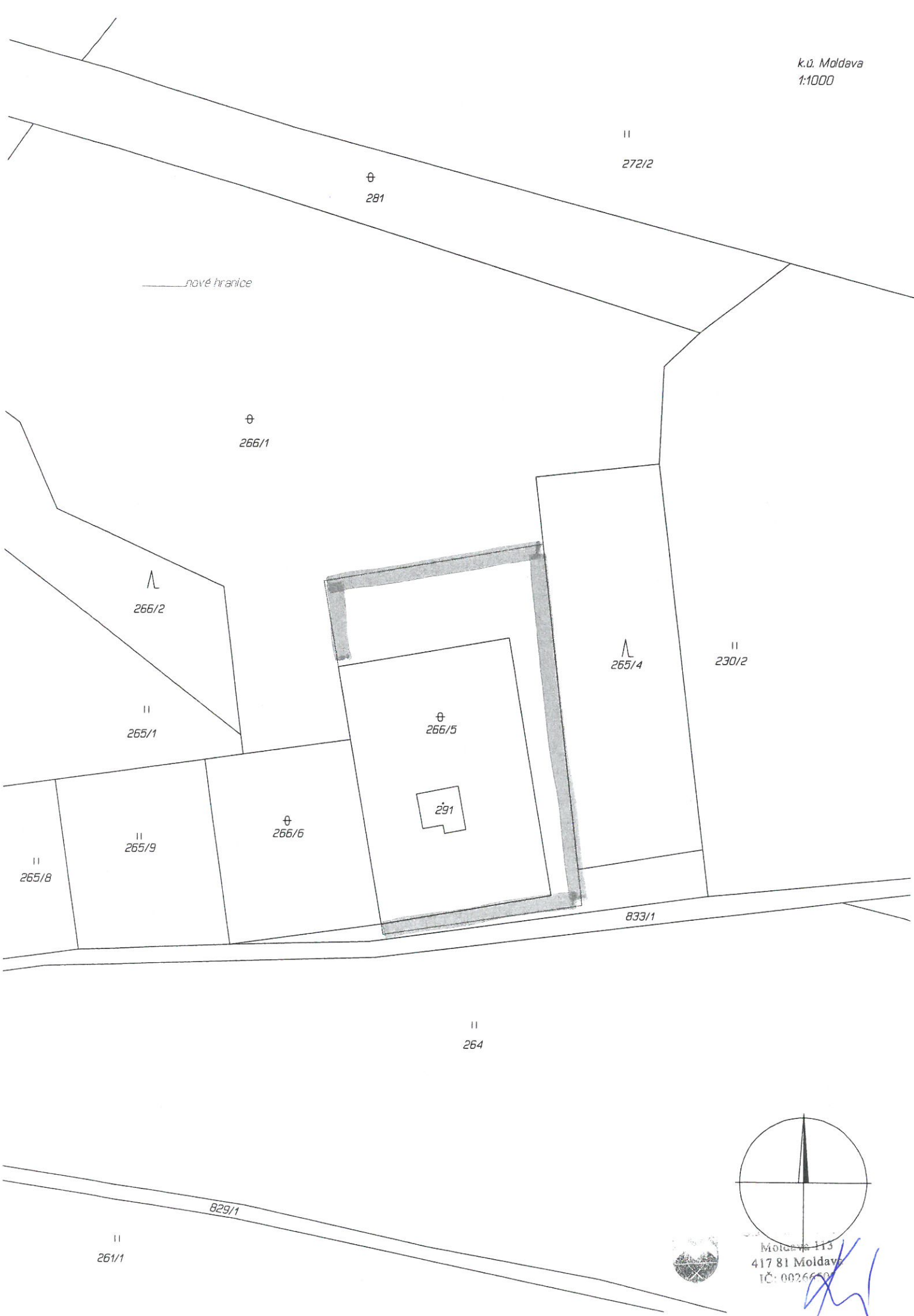
OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026650

gr. Voborský

Náčrt

k.u. Moldava





Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266500

[Handwritten signature]

Náčrt

K.u. Moldava



264



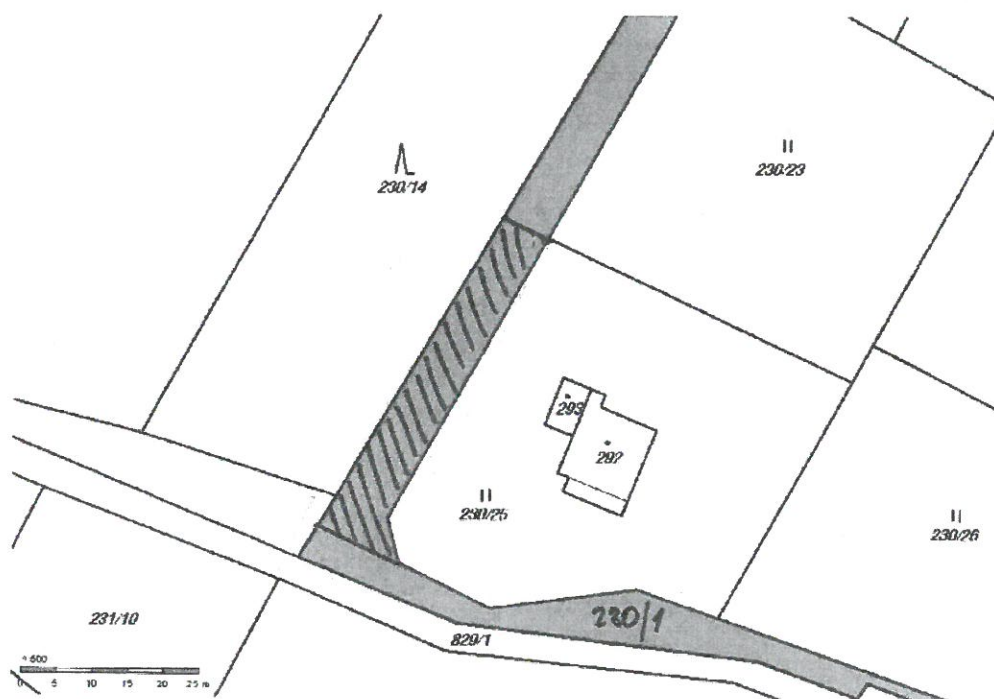
Obec Moldava
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0020550



OBEC MOLDAVA

Moldava 113, 417 81 Moldava

p.č. 230/1, k.ú. Moldava, druh pozemku trvalý travní porost, výměra dle GP



Upozornění:

Zastupitelstvo obce Moldavy může rozhodnout o opakování vyhlášení záměru prodeje za nových podmínek, o zrušení záměru prodeje nebo o nevybrání žádného zájemce. Rozhodnutí zastupitelstva bude zveřejněno do 10ti dnů ode dne rozhodnutí na veřejném zasedání.

Vyvěšeno na úřední desce
a elektronické úřední desce OÚ Moldava:

od: 30. 11. 2018

do: 14. 12. 2018


Eva Kardová
místostarostka



OBEC MOLDAVA
IČ: 0026650

Obec Moldava

Moldava 113

41781

Marie a Jindřich Horovi

41781 Moldava

OBECNÍ ÚŘAD MOLDAVA	
Došlo:	17. 07. 2018
Č.j.	044/302/2018
Počet listů:	1
Přílohy:	1

Žádost o prodej pozemku

Žádáme o prodej části pozemku p.č. 230/1 podle nákresu v plánu v místech, kde sousedí s naším pozemkem p.č. 230/25 v místech označení. Na části pozemku jsou vysázeny stromy, které tvoří přírodní bariéru proti větru a sněhu a chrání tak náš pozemek a obytný dům před výkyvy počasí zejména v zimním období.

Cenu za zaměření a za geometrický plán uhradíme v plné výši.

Moldava 17. 7. 2018



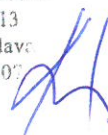
Jindřich Hora

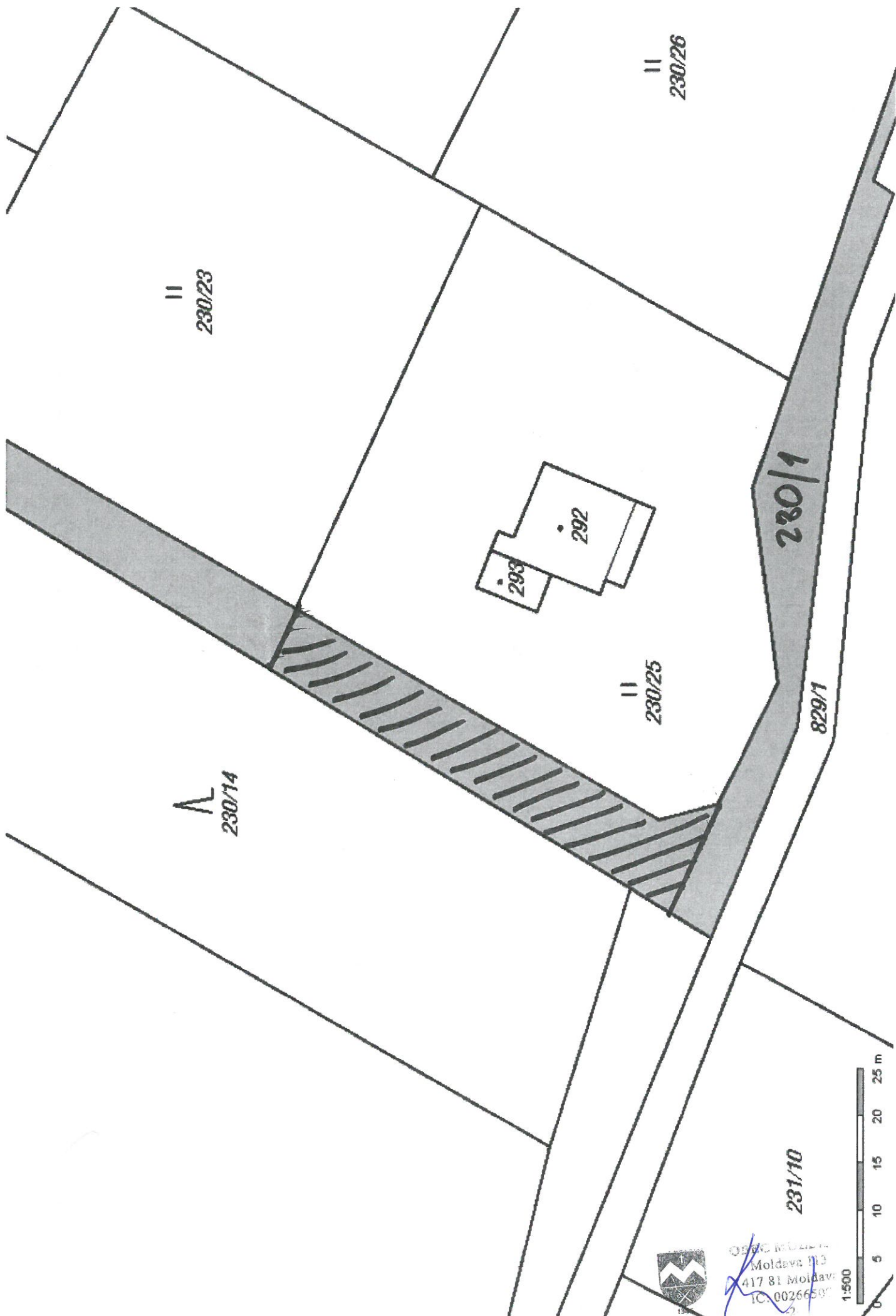


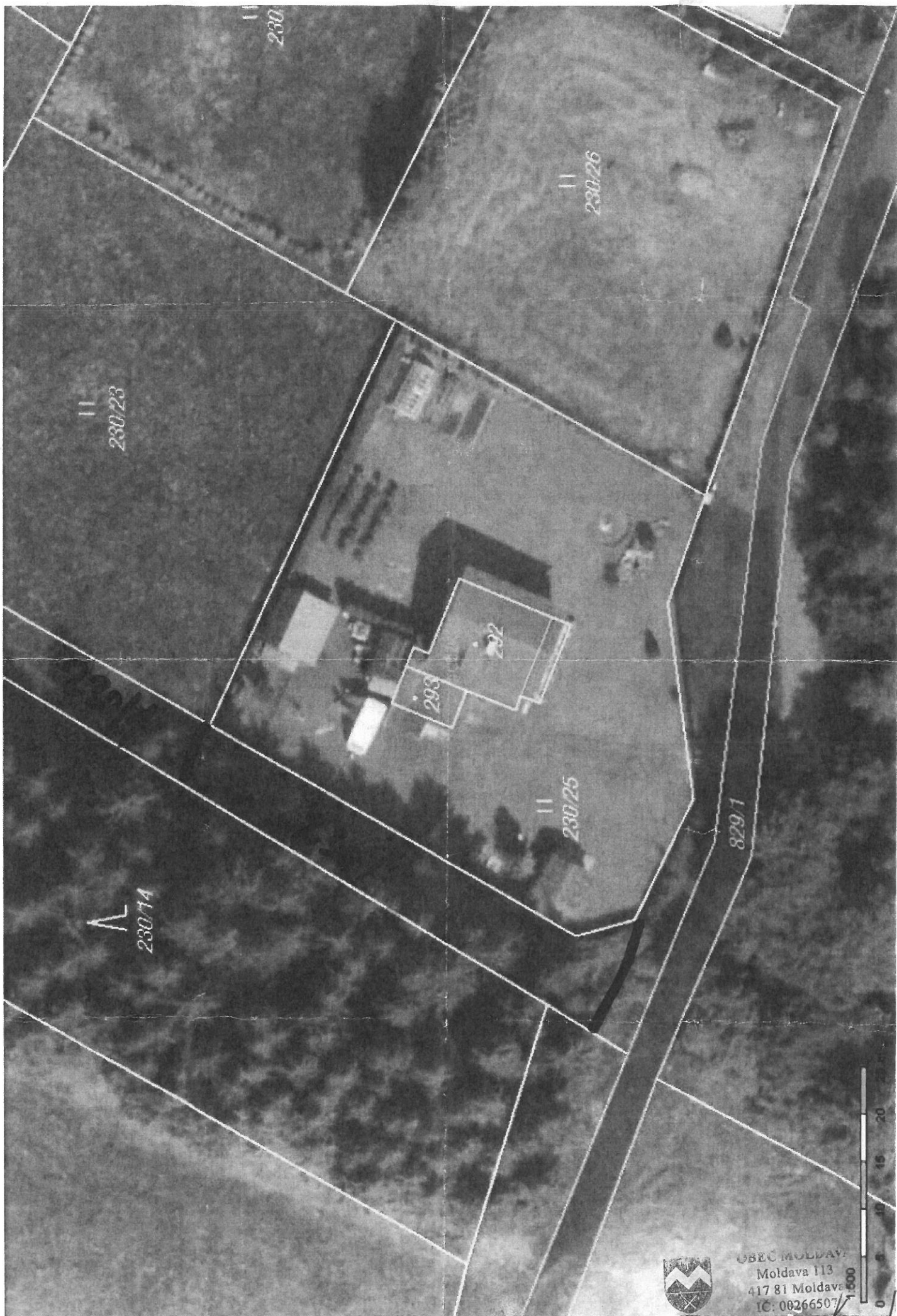
Marie Horová



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266507







OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IC: 00266507

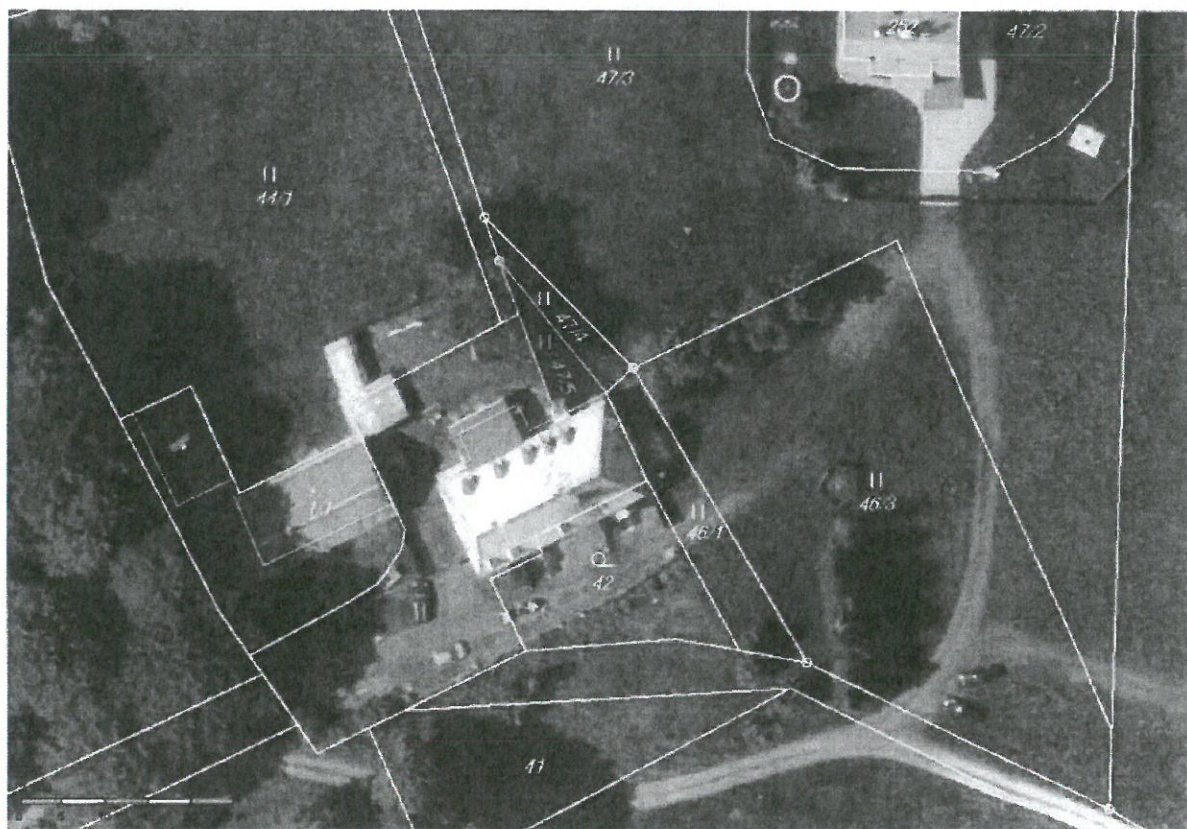




OBEC MOLDAVA

Moldava 113, 417 81 Moldava

Pozemek p.č. 47/5, k.ú. Nové Město, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 56 m²

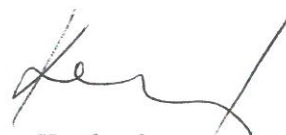


Upozornění:

Zastupitelstvo obce Moldavy může rozhodnout o opakování vyhlášení záměru prodeje za nových podmínek, o zrušení záměru prodeje nebo o nevybrání žádného zájemce. Rozhodnutí zastupitelstva bude zveřejněno do 10ti dnů ode dne rozhodnutí na veřejném zasedání.

Vyvěšeno na úřední desce
a elektronické úřední desce OÚ Moldava:

od: 30. 11. 2018
do: 14. 12. 2018


Eva Kardová
místostarostka



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČO 00266588

OBEČNÍ ÚŘAD MOLDAVA

Došlo: 21. 06. 2017

č.j. OUM-220/2017

Počet listů:

Přílohy:

Obecní úřad Moldava

ŽÁDOST:

Žádám Obecní úřad Moldava o zakoupení pozemků č.parcely 47/5 a č.parcely 41.

Děkuji za vyřízení žádosti.

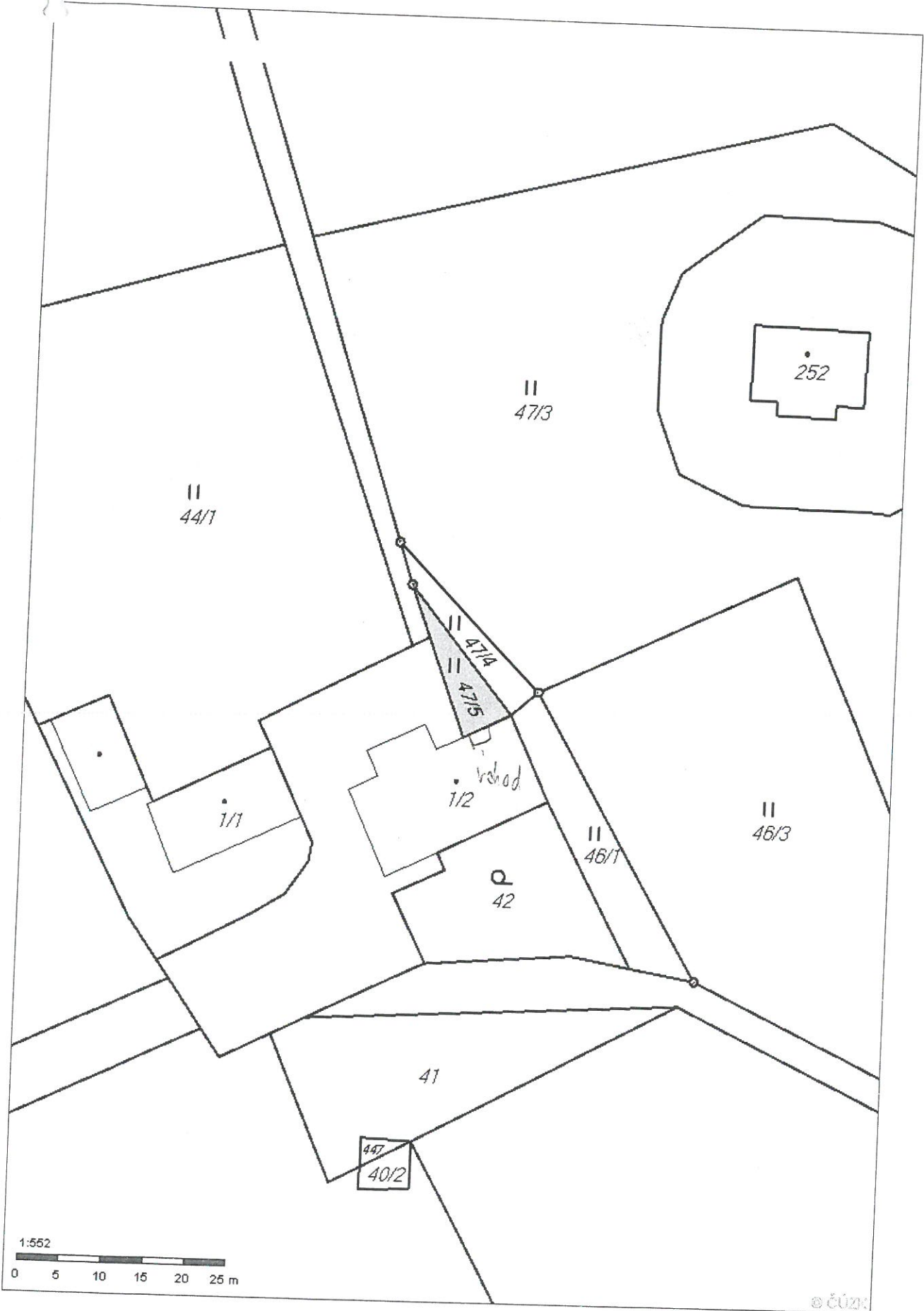
Daniel Dvořák

41781

Dne 20.6.2017

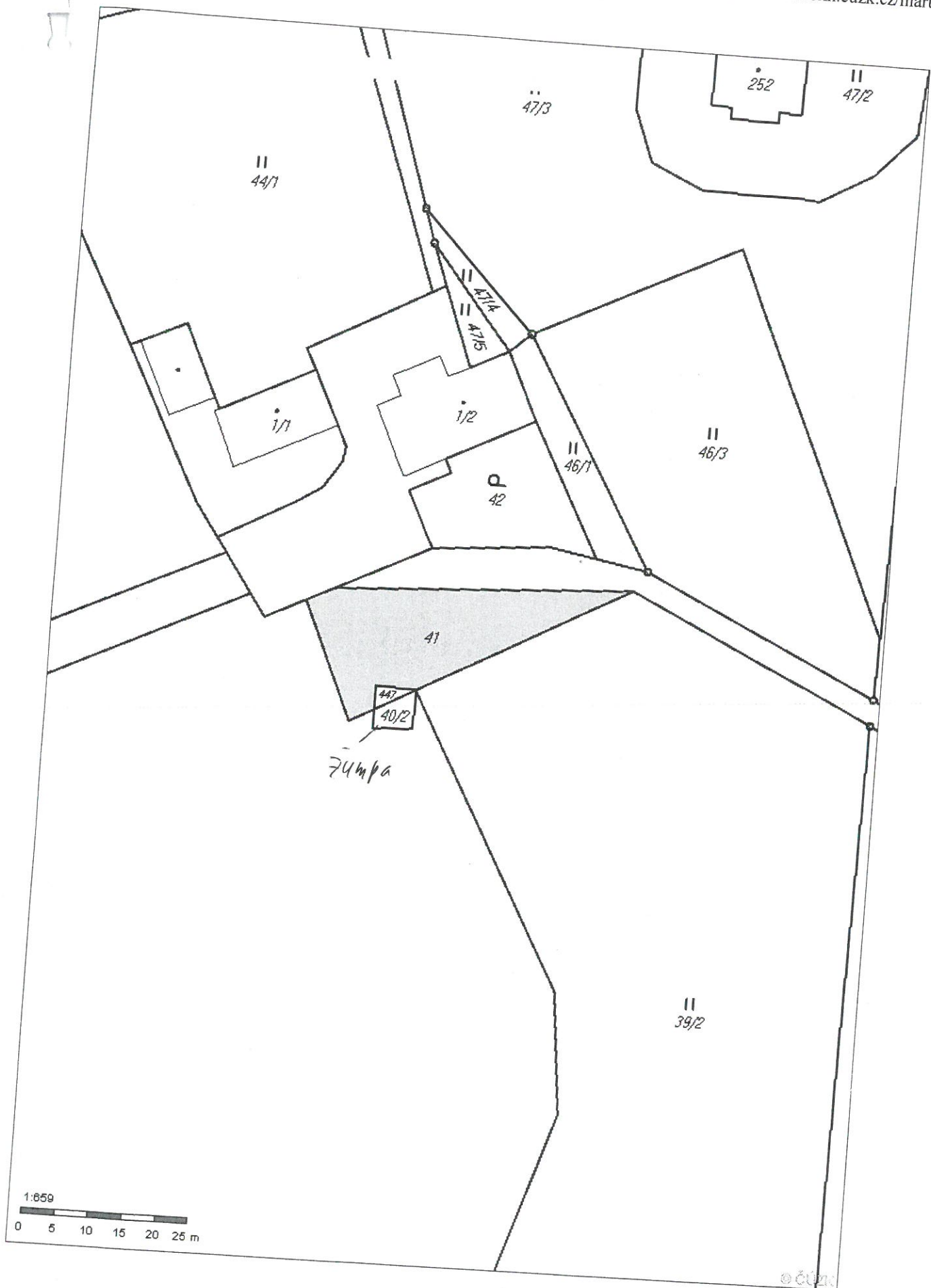


OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266500

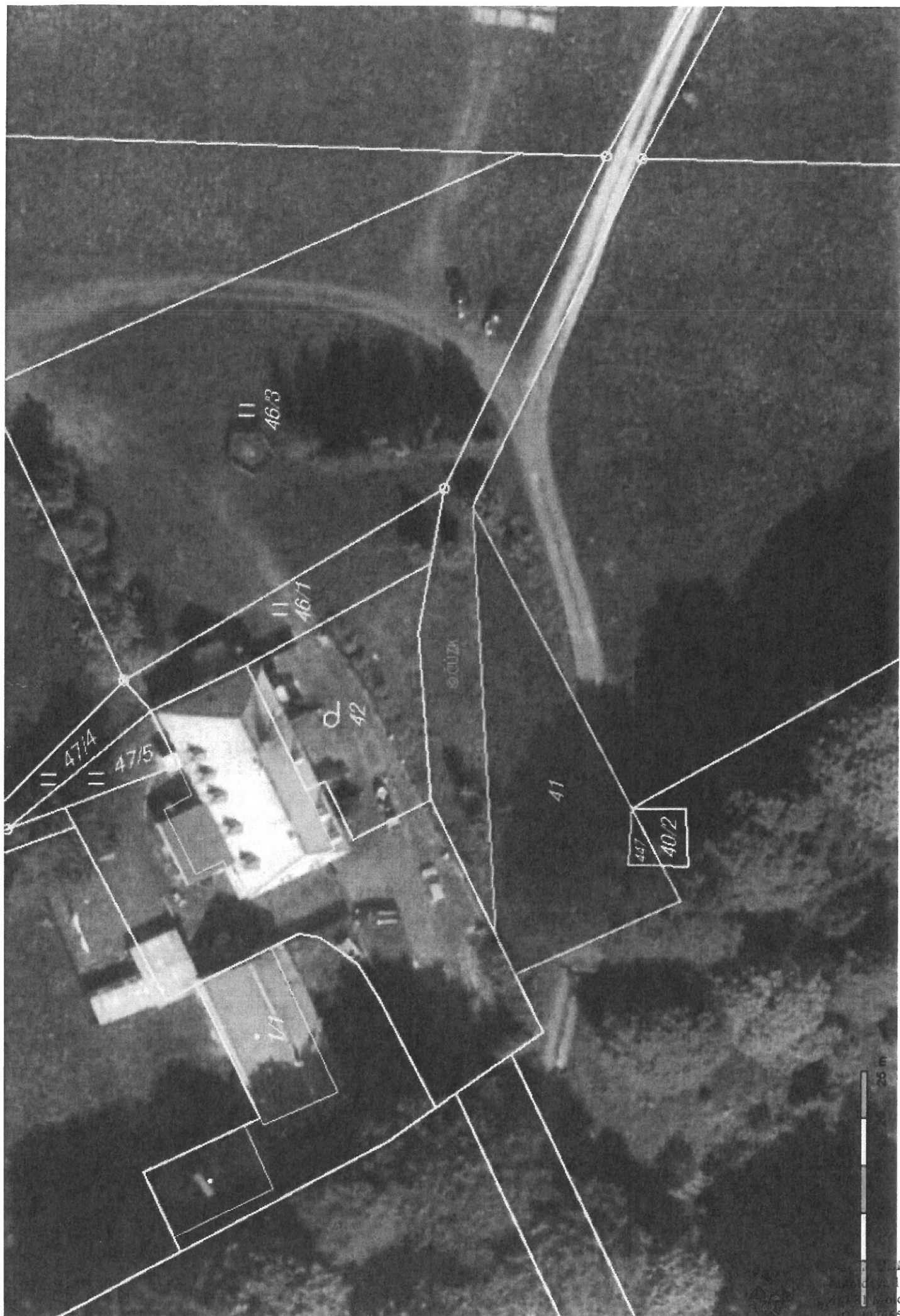


ÚSEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026650

[Handwritten signature]



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026650
-2-



25 m

DAV...
113
dave...
00246507



OBEC MOLDAVA

Moldava 113, 417 81 Moldava

Moldava dne 26. listopadu 2018

ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU

Obec Moldava dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zveřejňuje záměr prodeje pozemku:

p. č. 234/4 k.ú. Moldava, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 1936 m²



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026658

Obec Moldava v Krušných horách
Obecní úřad

Moldava

OBEČNÍ ÚŘAD MOLDAVA	
Došlo:	27. 08. 2018
Č.j.	044/391/2018
Počet listů:	1
Přílohy:	

Věc: Žádost o odkoupení pozemku

Vážení,

obracím se na Vás s žádostí o odkoupení pozemkové parcely č. 234/4, trvalý travní porost o výměře 1936m². Uvedená parcela sousedí s pozemkem mých rodičů. Prosím o sdělení výše případné kupní ceny.

Děkuji. S pozdravem

Jan Dvořák

Jan Dvořák

Moldava dne 27.8.2018



Obec Moldava v Krušných horách
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026652

Kapsa

234/4

234/11

234/12

181

186

234/7

DEC MOLDAVA
Moldova 113
17 81 Moldav
IC: 0026650

1346

-2-

10

20