

OBEC MOLDAVA ZÁPIS

z 3/10 ve ejného zasedání Zastupitelstva obce Moldava, které se uskute nilo dne 16. prosince 2010 od 17.00 hod. na Obecním ú adu Moldava .p. 113

P ítomno: 9 len zastupitelstva obce - viz prezen ní listina

Ob ané a hosté: 9

PROGRAM:

- 1/ Zahájení
- 2/ Rozpo tové provizorium na 1-6 m síc 2011
- 3/ Obecn závazné vyhlá-ky
- 4/ Provozování vodovod a kanalizací
- 5/ Vodné, sto né
- 6/ Mikroregion Bou livák
- 7/ Sport Centrum Bou ák
- 8/ Ostatní
- 9/ Diskuse
- 10/ Záv r

1. Zahájení

Pan starosta p ivítal leny zastupitelstva obce a konstatoval, fe zastupitelstvo obce Moldava se se-lo v po tu 9 a je usná-eníschopné.

Vedením dne-ního ve ejného zastupitelstva pov il pana Tomá-e Tvrdíka.

1.1. Navrhovatel usnesení

Pan místostarosta navrhl, aby byl navrhovatel usnesení pan Tomá-Tvrdíka.

Jelikofl jifl nikdo ze zastupitel ani ob an nevyslovil fládný dotaz ani p ipomínku, dal pan místostarosta o návrhu v dané záleflitosti hlasovat a navrhl zn ní usnesení:

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje navrhovatelem usnesení p. Tomá-e Tvrdíka.

Hlasování len zastupitelstva obce:

Pro.....í 9

proti.....í . 0;

zdrfel se.....í 0.

Návrh a usnesení bylo p ijato.

Usnesení . 28/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje navrhovatelem usnesení p. Tomá-e Tvrdíka.

1.2. Schválení dnešního programu a určení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli určení: **paní Helena Třávková a pan Josef Houdek.**

Pro přijetí programu hlasovalo.....9

proti.....0

zdrželi se hlasování.....0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .29/3/2010:

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje program 3. veřejného zasedání zastupitelstva dne 16.12.2010.

Zápis z druhého zastupitelstva - informativní

Pan místostarosta sdělil, že zápis ze zasedání zastupitelstva ze dne 29.11.2010 byl ověřovateli ověřen. Do současné doby k němu zastupitelé nevznesli žádné námítky. Zápis ze zastupitelstva je tedy schválený.

2. Rozpočtové provizorium na 1-6 měsíců 2011

Na minulém zasedání se projednalo a schválilo veřejné rozpočtové provizorium obce na 1-6 měsíců roku 2011. Návrh provizoria byl veřejně od 1. do 16.12.2010.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Helena Třávková ptala se bude rozpočtové provizorium schvalovat, když se už tak stalo na minulém zastupitelstvu?

Tomáš Tvrdík odpověděl, schvalovat se může až po vyvěšení.

Jaroslav Šešánky ptal se kdy bude mofné se sejt s daňovou poradkyní?

Tomáš Tvrdík odpověděl, toto bylo domluveno na leden 2011. Paní Třávková pro Ing. Bauerovou připraví písemné dotazy. Pro odpovědi na ně si Ing. Bauerová bude moci předem dohledat podklady. Dále pan Tvrdík objasnil dotaz paní Třávkové z minulého zastupitelstva -innost místní správy - rozpočtováno 62.000,- Kč. Do této polovky je započítán úklid úřadu a denní provoz infocentra. Předpokládá se uzavření pracovních dohod na jeho obsluhu.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dal pan místostarosta o návrhu v dané záležitosti hlasovat a navrhl znění usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje rozpočtové provizorium na 1-6 měsíců roku 2011 jako přebýtkové ve výši příjmu 2.337.745,- Kč a ve výši výdajů 2.298.664,- Kč.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....6

proti.....1;

zdržel se.....2.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 30/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje rozpočtové provizorium na 1-6 měsíců roku 2011 jako přebýtkové ve výši příjmu 2.337.745,- Kč a ve výši výdajů 2.298.664,- Kč .

3. Obecně závazné vyhlásky

Na minulém zastupitelstvu se projednávaly návrhy obecně závazných vyhlásek o místních poplatcích, které byly zveřejněny od 1. do 16.12.2010. Nikdo z občanů ani zastupitel nedal k těmto návrhům žádné připomínky. Návrhy jsme nechaly přezkontrolovat odborem dozoru MV, který nám poupravil návrh vyhlásky . 4/2010, kterou se zrušuje OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Musíme zrušit i vyhlásku . 2/2009, která mnila přivodní vyhlásku. Dále odbor dozoru navrhl u OZV . 6/2010 (VHP a jiné THZ) jiné znění splatnosti tohoto poplatku. Tato změna je pro nás výhodnější. Vešchny zkontrolované návrhy vyhlásek bylo možné si prostudovat.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Helena Mřkuthanová se dotazovala pro čona OZV v upraveném znění nedostala k nahlédnutí.

Tomáš Tvrdík - zedvodněn hově kalamity se k paní Mřkuthanové na Dolní Moldavu nedostal a tak trochu se domníval, že se jí informace dostanou od pana Seánského, kterému podklady poslal elektronicky.

Jaroslav Seánský se nepokládal, že by měl suplovat práci úadu, ale nebrání se tomu, aby podklady paní Mřkuthanové předával.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů jifl nevypravil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o návrzích OZV jednotlivě hlasovat .

3.1. OZV . 2/2010 o místním poplatku ze ps

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 2/2010 o místním poplatku ze ps .

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....í 8

proti.....í .0;

zdržel se.....í 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 31/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 2/2010 o místním poplatku ze ps .

3.2. OZV . 3/2010 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 3/2010 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....í 8

proti.....í .0;

zdržel se.....í 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 32/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 3/2010 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

3.3. OZV . 4/2010, kterou zrušuje OZV . 1/2006, o místním poplatku za užívání ve veřejného prostranství a OZV . 2/2009, kterou se mění OZV . 1/2006, o místním poplatku za užívání ve veřejného prostranství

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 4/2010, kterou se zrušuje OZV . 1/2006, o místním poplatku za užívání ve veřejného prostranství a OZV . 2/2009, kterou se mění OZV . 1/2006, o místním poplatku za užívání ve veřejného prostranství.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....í 9

proti.....í 0;

zdržel se.....í 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 33/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 4/2010, kterou se zrušuje OZV . 1/2006, o místním poplatku za užívání ve veřejného prostranství a OZV . 2/2009, kterou se mění OZV . 1/2006, o místním poplatku za užívání ve veřejného prostranství.

3.4. OZV . 5/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 5/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....í 8

proti.....í 0;

zdržel se.....í 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 34/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 5/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity.

3.5. OZV . 6/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 6/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

Hlasování len zastupitelstva obce:

Pro.....í 8

proti.....í . 0;

zdržel se.....í 1.

Návrh a usnesení bylo p ijato.

Usnesení . 35/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava vydává OZV . 6/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací p ístroj nebo jiné technické herní za ízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního p edpisu.

4. Provozování vodovod a kanalizací

Na minulém zastupitelstvu jsme probírali návrh sou asného provozovatele vodovod a kanalizací p. Kratochvíla, který obci nabídl dva návrhy smluv. Jeden se týkal p evzetí provozování a údržby a druhý se týkal pouze vedení základních evidencí s tím, že obec si bude vodovody a kanalizaci provozovat sama. Tak jak bylo domluveno na p ede-lém zastupitelstvu, s p. Kratochvílem bylo provedeno jednání, kde byly up esn ny jeho návrhy. Pan Tvrdík seznámil v-echny p ítomné s výsledky jednání.

Varianta . 1

Pan Kratochvíl p evezme provozování vodovod a kanalizací za ástku 300.000,- K . V rámci tohoto smluvního vztahu bude provád t v t-í lokalizaci p ípadné poruchy. Oprava jako taková by byla na nás. Tu podrobn j-í bychom si museli objednávat u S VK. Ve-keré úpravy a rozборы bychom si také hradili sami.

Varianta . 2

Pan Kratochvíl povede provozn -technickou dokumentaci za 7.000,- K bez DPH a provozovatelem by byla Obec.

Pan Tvrdík v tomto bod seznámil zastupitele s výsledky kalkulace na vodné a sto né pro rok 2011. Vycházeno bylo prozatím z náklad , které jsou evidovány v ú etnictví za leto-ní rok a skute ných náklad za rok 2009.

Provozování vodovodu a kanalizace - kalkulace cen vodného za 1m³ v etn DPH podle:

varianty .2 - 7.000,- bez DPH

Horní Moldava : 45,51 K vodné a 35,50 K sto né.

Dolní Moldava: 39,90 K vodné, sto né se neú tuje

Nové M sto: 71,12 K vodné, sto né se neú tuje

varianty .1 - 300.000,- bez DPH (odpadnou p ímé odvody za zam stnance)

Horní Moldava : 50,00 K vodné a 40,- K sto né.

Dolní Moldava: 47,20 K vodné, sto né se neú tuje

Nové M sto: 79,00 K vodné, sto né se neú tuje

Pan místostarosta otev el k tomuto bodu rozpravu.

Jaroslav Se ánský ó utvřzoval se v tom, že varianta . 1 je drař-í a p íklání se k levn j-í variant .2.

Tomáš Tvrdík potvrdil, že ano. Dodal však, že ve variantě . 2 není započítán pracovník, který by zpracovával administrativní agendu o vystavování fakturace za vodné stočné. Fyzická obsluha započítána je. S panem Štěpánkem je dále domluveno, že v případě poruchy na vodovodním řádu bude osobně na jejím odstranění pracovat. Sjednáním varianty . 2 budeme jako provozovatel odpovídat za vše a to i zprátně. Na KÚÚK se musí požádat o změnu provozovatele, jelikož v současné době má veškerá povolení na sebe psaná pan Kratochvíl. Vyizování povolení je časově náročné, proto by bylo vhodné rozhodnout na dnešním zasedání zastupitelstva.

Helena Tkuthanová částka 300.000,- je bez DPH a o tuto částku náklady vzrostou.

Tomáš Tvrdík souhlasí, celková částka by činila 330.000 Kč, ale v tomto případě se nám DPH vrátí, nebo jsme plátcem DPH na vodném.

Eva Kardová upozornila na to, že při vodní sepsanou smlouvu pan Kratochvíl v každém případě k 31.5.2011 vypovídá.

Tomáš Tvrdík toto potvrzuje.

Helena Tkuthanová v případě kalamitního stavu, by se pan Kratochvíl jen trefko do hor dostával a oprava by stejně zůstala na zaměstnancích Obce.

Jaroslav Seánský - varianta . 2 by byla z jeho pohledu výhodnější.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, tudíž pan místostarosta navrhl, aby se uzavřela s p. Kratochvílem smlouva pouze na vedení evidencí. O návrhu dal hlasovat s návrhem usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje uzavření smlouvy s panem Kratochvílem Ekomplex Bílina na vedení základní evidence potrubí pro provoz vodovodu a kanalizace.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro.....19

proti.....0;

zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 36/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje uzavření smlouvy s panem Kratochvílem Ekomplex Bílina na vedení základní evidence potrubí pro provoz vodovodu a kanalizace

5. Vodné, stočné

Jako každý rok byla zpracována kalkulace vodného a stočného na příští rok. Tentokrát jsou zpracovány dvě varianty. Pan Tvrdík seznámil všechny přítomné s výsledky obou variant, viz výše.

V současné době jsou schváleny ceny bez DPH:

Horní Moldava : 24,00 Kč vodné a 16,00 Kč stočné.

Dolní Moldava: 24,00 Kč vodné, stočné se neúčtuje

Nové Mlýsto: 50,00 Kč vodné, stočné se neúčtuje

Přestože se ceny každoročně zvedají, navrhuje pan Tvrdík, abychom i pro rok 2011 ceny ponechaly v původní výši.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Jaroslav Seánský ó reálné náklady se tedy zvednou. Hrubým odhadem chtějí být cca o kolik.

Tomáš Tvrdlík - bylo tomu i v minulém roce. Jeho hrubý odhad je, že někde je to téměř polovina. Je to způsobeno malými odběry vody a velkými náklady na celkový provoz.

Jaroslav Seánský ó jak se ponechání pro vodní výměňovací a stočného projeví v rozpočtu?

Tomáš Tvrdlík - celkové náklady jsou cca 500.000,- Kč. Zhruba 300.000,- Kč se vrátí, takže dotujeme vodné a stočné cca 200.000,- Kč. Zachování pro vodní výměňovací cen bere pan Tvrdlík jako jistou formu úlev a sociálního programu pro místní obyvatele.

Eva Kardová - poznamenala, že pokud bychom ceny navýšili, nájemníkům domů č.p. 138 by se cena zvedla nejméně o polovinu, nebo se zde rozpočítávají platby paušálně na osobu.

Tomáš Tvrdlík ó vysvětloval, že paušální platba je zde nastavená proto, že není technicky možné na stávající vodovodní rozvod umístit vodoměry.

Eva Kardová - prakticky máme dvě možnosti, což naplňuje i se ubírat směrem sociální politiky.

Jaroslav Seánský ó pokud to rozpočet unese, nemá nic proti ponechání pro vodních cen za vodné a stočné.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o návrhu v dané záležitosti hlasovat a navrhl usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje ponechání cen na vodné a stočné tak jako v roce 2010.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....19;

proti.....10;

zdržel se.....10.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 37/3/2010

Zastupitelstvo obce schvaluje ponechání cen na vodné a stočné tak jako v roce 2010.

6. Mikroregion Boulivák

Na základě rozhodnutí sněmu starost Mikroregionu Boulivák, kterého jsme členem, musíme projednat a schválit navržené příspěvky. Sněm starost rozhodl, že příspěvky budou ve výši: každá obec 2.000,- Kč + 3,5 za každého občana dle počtu obyvatel k 31.12.2010. Orientačně budeme platit 2.997,50 Kč. členské příspěvky jsou splatné do konce února 2011. Na sněmu bylo dále domluveno, že budeme v rámci mikroregionu příští rok žádat o dotaci na zavedení a rozšíření obecního rozhlasu. Dále jsme projednávali možnost dohody o umístění moldavských dle do mateřských škol. Bohužel k dohodě nedošlo, nebo kapacit v těchto kolech v mikroregionu jsou naplněné a zizující obce upřednostují umístění svých dětí.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Helena Křivanová ó co nám členství v Mikroregionu Boulivák přinese?

Tomáš Tvrdík o vysvětlení, že přikladem je společná žádost o dotaci. Jako samotná obec máme menší šance. Jako svazek obcí máme výrazně větší naději na úspěšné schválení dotací.

Nikdo ze zastupitelů ani občan nevyjádřil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o návrhu v dané záležitosti hlasovat a navrhl usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje výměně lenského příspěvku na rok 2011 do Mikroregionu Boulivák ve výši 2.000,- Kč + 3,50 Kč za každého občana dle počtu obyvatel obce k 31.12.2010.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 9;

proti..... 0;

zdržel se..... 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .38/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje výměně lenského příspěvku na rok 2011 do Mikroregionu Boulivák ve výši 2.000,- Kč + 3,50 Kč za každého občana dle počtu obyvatel obce k 31.12.2010.

7. Sport Centrum Boulivák

Na jednání správní a dozorčí rady Sport Centra Boulivák, jsme se sejednali smlouvy, které byly včleněně předány před zastupitelstvem k seznámení. Jedná se o smlouvu o spolupráci na zimní údržbě a smlouvu o prezentaci na webových stránkách. Dále bude s SCB uzavřena smlouva o nájmu pozemků na sjezdových tratích. Za všechny tyto smlouvy bychom mohli obdržet do rozpočtu obce částku 100.000,- Kč.

K návrhům smluv otevřel pan místostarosta rozpravu.

Nikdo ze zastupitelů ani občan nevyjádřil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o smlouvách jednotlivě hlasovat.

7.1. Smlouva o spolupráci na zimní údržbě se Sport Centrem Boulivák, o.p.s.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Moldava schvaluje po projednání uzavření smlouvy o spolupráci na zimní údržbě se Sport Centrem Boulivák, o.p.s.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro..... 8;

proti..... 0;

zdržel se..... 1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .39/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje po projednání uzavření smlouvy o spolupráci na zimní údržbě se Sport Centrem Boulivák, o.p.s.

7.2. Smlouvy o prezentaci na internetových stránkách se Sport Centrem Boušák, o.p.s. .

Návrh usnesení : zastupitelstvo obce Moldava schvaluje po projednání uzavření smlouvy o prezentaci na internetových stránkách se Sport Centrem Boušák, o.p.s. .

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....18;

proti.....0;

zdržel se.....1.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 40/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje po projednání uzavření smlouvy o prezentaci na internetových stránkách se Sport Centrem Boušák, o.p.s. .

8. Ostatní

8.1. Odměny zastupitelů v roce 2011

Věra jsme obdrželi informaci o nařízení vlády a metodické doporučení v oblasti odměňování členů zastupitelstva. Novelou nařízení vlády . 37/2003 se od 1.1.2011 snižují stávající odměny členů zastupitelstev v průměru o 5 %. Vzhledem k tomu, máme přijaté usnesení o konkrétních částkách, musíme přijmout nové usnesení. U uvolněných funkcí se snížení odměny provede automaticky. Neuvolněným členům zastupitelstva by od nového roku měla náležet odměna :

- neuvolněný starosta 12.400,- Kč
- předseda výboru, komise 1.350,- Kč
- člen zastupitelstva, který je členem výboru, komise 1.060,- Kč
- člen zastupitelstva 780,- Kč
- předseda výboru, komise, který není zastupitelem 670,- Kč
- člen výboru, komise, který není zastupitelem 480,- Kč

K návrhu smlouvy otevřel pan místostarosta rozpravu.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o odměnách hlasovat a navrhl znění usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva od 1.1.2011 takto :

- neuvolněný starosta 12.400,- Kč ;
- předseda výboru, komise 1.350,- Kč ;
- člen zastupitelstva, který je členem výboru, komise 1.060,- Kč ;
- člen zastupitelstva 780,- Kč ;
- předseda výboru, komise, který není zastupitelem 670,- Kč ;
- člen výboru, komise, který není zastupitelem 480,- Kč .

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....19;

proti.....0;

zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 41/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje odměny nevolným členům zastupitelstva od 1.1.2011 takto :

- nevolný starosta 12.400,- Kč ;
- předseda výboru, komise 1.350,- Kč ;
- člen zastupitelstva, který je členem výboru, komise 1.060,- Kč ;
- člen zastupitelstva 780,- Kč ;
- předseda výboru, komise, který není zastupitelem 670,- Kč ;
- člen výboru, komise, který není zastupitelem 480,- Kč .

8.2. Rozpočtová změna . 3 rozpočtu roku 2010

Pan místostarosta podrobně ji seznámil zastupitele s rozpočtovou změnou .3, její kopie je přilohou tohoto zápisu.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Rozprava nesměřovala k danému bodu, proto ji pan Tvrdík ukončil a zmíněvané téma navrhl přesunout k debatě do bodu diskuse.

K rozpočtové změně nikdo ze zastupitelů ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o návrhu v dané záležitosti hlasovat a navrhl znění usnesení:

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....19;

proti.....10;

zdržel se.....10.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení . 42/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje rozpočtovou změnu . 3 pro rozpočet obce na rok 2010.

8.3. žádost Ing. Josefa Svitáka

žádost Ing. Svitáka o změnu určení plochy v návrhu územního plánu. Ing. Sviták nás žádá o změnu využití plochy M2, což by měla být fotovoltaická elektrárna TALWIN 2, na všeobecné využití pro obnovitelné zdroje energie. Vzhledem k této žádosti proběhlo s vedením firmy Talwin jednání, ze kterého vyplynul závěr, že společnost Talwin i nadále upřednostňuje vybudování fotovoltaické elektrárny. Ale vzhledem k okolnostem ohledně fotovoltaik začala uvažovat o případné výstavbě v trných elektrárnách. Proto předkládá obci návrh smlouvy o spolupráci. V případě schválení výstavby v trných elektrárnách místo fotovoltaické, nabízí společnost odměnu obci ve výši 60.000,- Kč z jedné instalované MWh. Maximálně by došlo k instalaci cca 9 MW výkonu.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Jaroslav Seánský ó obec se mu nelíbí vyuffívání takovýchto zdroj , obec by se m la ubírat úpln jiným sm rem.

Jaroslav Pok ó pokud n kdo vlastní pozemek je na jeho uváfení co si na n m vybuduje. Jestliffe by jeho innost m la p inést do rozpo tu dal-í finance, podpo í ji.

Mgr. Markéta Kvas ová ó dal-í výstavba VTE by dost výrazn zm nila celou krajinu a domnívá se, fle ufl dost bylo v-ech elektráren.

Eva Kradová ó VTE Obec podporovala jiff od roku 1994. V roce 1997 dostal stavební povolení pan To-ovský. Od té doby nedo-lo k rozhodnutí, fle by v-e m lo být jinak. Krajinu Moldavy a Nového M sto zná jiff od -edesátých let. V sedmdesátých letech vlivem -patného flivotního prost edí do-lo k vývrat m strom , masivnímu vykácení les , holé plán p ipomínaly šM sí ní krajinu, p esto v t-ina chata z stala. Zastává tedy názor, fle je výhodn j-í podpo it výstavbu alternativních zdroj výroby el. energie, nefl op t káčet lesy a z stávat tak u zastaralých zvyklostí vyuffívání krajiny. Dle jejího názoru jsou výstavby VTE a FVE tím men-ím zlem.

Jaroslav Pok ó pod koval paní Kardové za p ísp vek. P ipomenul, fle schválené stavební povolení pana To-ovského na výstavbu 34 VTE, které m ly stát podél cesty na Dlouhou Louku, schvalovali a podporovali p edchozí zastupitelé a na to není pamatováno. Dle návrhu smlouvy by pan To-ovský p íspíval do obecního rozpo tu afl po úhrad ve-kerých svých investic. P edb flný výpo et této podpory obecního rozpo tu by tak inil celkov cca 80.000,- K . V p ípad , fle se panu To-ovskému poda í sv j zám r realizovat, budou stát jeho VTE p ímo v obci a nikdo to jiff neovlivní.

Ing. Josef Sviták ó on a pan Kotelenský v bec jako první získali stavební povolení na výstavbu -esti VTE. Poté byl jejich projekt z neznámých d vod odlofen a zastaveno územní ízení. Na efl se objevil se svým projektem pan To-ovský. Z p vodn zamý-lených 50 VTE byla povolena výstavba 34 VTE a jedna z poslední VTE m la stát za panelákem na Dolní Moldav . V té dob projekt podporoval tehdej-í starosta - pan Miroslav P kný. Pan To-ovský získal do vlastnictví (dnes jiff zna n zchátralý) objekt šStalinka, která m la být opravena a sloufit jako -kolící st edisko.

Tomá-Tvrdí ó pan To-ovský se neustále odvolává na zbourání šStalinky, vyuffítí základ a ze sutin by se zpevnily obecní cesty.

Mgr. Markéta Kvas ová - pro Moldavu výstavby VTE a FVE nejsou fládná výhra. Má obavy, fle do budoucna p ijde více p ípadných investor se svými zám ry a bude jim vyhov no. Dle jejího pohledu to lidem a p írod nic nep inese.

Tomá-Tvrdí ó vysv tloval, fle Talvin 2 má od EZ koupenou rezervaci na p ipojení do el.sít , které by cht l vyuffít. V p ípad fle by nevy-la výstavba FVE a bylo by to moflné, postavila by asi t i VTE . Dále zd raznil, fle v-echny zám ry podléhají EIE, kterou budeme po firm vyfladovat. Pan Tomá-Tvrdí navrhuje fládosti Ing. Josefa Svitáka vyhov t.

Jelikofl jiff nikdo ze zastupitel ani ob an nevyslovil fládný dotaz ani p ipomínku, dal pan místostarosta o návrhu v dané záleflitosti hlasovat a navrhl zn ní usnesení:

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje fládost Ing. Svitáka a prost ednictvím ur eného zastupitele dává podn t Ing. arch.Táborské ó po izovatelce ÚP k provedení zm ny návrhu ÚP.

Hlasování len zastupitelstva obce:

pro.....í 6;

proti.....í . 3;
zdržel se.....í 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .43/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje žádost Ing. Svitáka a prostřednictvím určeného zastupitele dává podnět Ing. arch. Tábořské o povolení realizovat projekt ÚP k provedení změny návrhu v ÚP.

Zároveň dal pan Tomáš Tvrdík hlasovat o uzavření smlouvy s firmou Talvin a navrhl usnesení: zastupitelstvo obce Moldava schvaluje uzavření smlouvy s firmou Talvin pro případnou výstavbu VTE v oblasti FVE Talvin 2.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....í 6;
proti.....í . 3;
zdržel se.....í 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .44/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje uzavření smlouvy s firmou Talwin pro případnou výstavbu VTE v oblasti FVE Talwin 2.

8.4. Dluh Josefa Mairicha ve výši 16.711,- Kč

Dne 9.12.2010 proběhlo u soudu v Teplíčkách jednání ve věci uznaného a nespláceného dluhu p. Josefa Mairicha. Okresní soud nám nároky na úrok z prodlení a zaplacení soudního poplatku. Dne 15.12.2010 nás p. Mairich požádal o sepsání splátkového kalendáře s tím, že chce a je schopen splácet měsíční částku ve výši 500,- Kč. Pan místostarosta navrhl splátkový kalendář uzavřít s podmínkou, že pokud by pan Mairich i přesto smlouvené splátky nehradil, celou věc okamžitě postoupí exekutorovi. Tato podmínka by byla zapsána v dohodě o splátkách.

K tomuto bodu otevřel rozpravu.

Jelikož nikdo ze zastupitelů ani občan nevyjádřil žádný dotaz ani připomínku, dal pan místostarosta o návrhu v dané záležitosti hlasovat a navrhl znění usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje uzavření splátkového kalendáře s výší měsíční splátky 500,- Kč pro osobu Josef Mairich, bytem Bílina na dluh ve výši 16.711,- Kč s příslibem a soudním poplatkem s tím, že pokud dluh nebude hrazen, bude věc okamžitě postoupena exekutorovi.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....í 9;
proti.....í . 0;
zdržel se.....í 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .45/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje uzavření splátkového kalendáře s výměnou splátky 500,- Kč pro osobu Josef Mairich, bytem Bílina na dluh ve výši 16.711,- Kč s příslušenstvím a soudním poplatkem s tím, že pokud dluh nebude hrazen, bude v celém okamžiku postoupena exekutorovi.

8.5. Dluh Miluše Svitáková ve výši 609.032,- Kč

Dne 3.12.2009 p. Miluše Svitáková uznala svůj dluh vůči obci Moldava. Od prosince 2009 do současné doby jmenovaná splácí svůj dluh ve výši 1.500,- Kč měsíčně. Nyní nás žádá o prominutí a snížení výše dluhu.

Pan místostarosta otevře k tomuto bodu rozpravu.

Tomáš Tvrdík obec postavila předpočítaně a pronajala v domě č.p. 138 paní Miluši Svitákové a paní Zuzanu Pkné krámky. Poté se zjistilo, že krámky nejsou pronajaté v etnicky používaných předpokládaných podmínkách. Tehdejší starosta, Ing. Josef Sviták, chtěl vše napravit a zpracoval dva další nájemní smlouvy na tyto předpokládané podmínky. Smlouvu ve výši 5.000,- Kč měsíčně podepsala pouze paní Miluše Svitáková. Paní Pkná ji odmítla podepsat. Po nových volbách kdy získal funkci starosty nejprve pan Josef Mairich a poté pan Miroslav Pkný byla smlouva paní Zuzanu Pkné změněna na celkovou roční částku 6.976,- Kč /rok a to v etnicky předpokládané části předpokládané. Smlouva paní Zuzanu Pkné byla změněna v období, kdy pan Miroslav Pkný působil sám. Bylo to období před mimořádnými volbami na Moldavu v roce 2005. Ve smlouvě není zanesen odstavec s výpovědní lhůtou.

Jaroslav Pok - je s podivem, že jedna smlouva byla změněna a podmínky pronájmu se výrazně zmírnily a druhá byla ponechána v předpokládané výši nájemného. Při rozhodování je nutné k tomu přihlídnout.

Tomáš Tvrdík o se přihlíží ke snížení částky a snížení splátky a za rok by mohla paní Miluše Svitáková požádat zastupitele o prominutí dluhu opatrně.

Miluše Svitáková - v současné době je hlášená na Úřadu práce a nepobírá žádnou finanční výpomoc. Varianta snížení splátek by jí nepomohla vyřešit její tíživou finanční situaci.

Jaroslav Pok o osobně zastává názor prominutí zbytku dluhu. Domnívá se, že prominutí by mělo být obcí nějakým způsobem kompenzováno.

Jaroslav Seánský o nelíbí se mu prominutí zbytku dluhu podmíněným jakou kompenzací a brát celou věc jako keř. On osobně je pro prominutí dluhu.

Jaroslav Pok o pan Seánský si to špatně vykládá. Nejedná se o žádný keř. Starosta má odpovědnost za finance a nelze jen na požádání dluhy promíjet. Z jiné strany by měla přijít do obce kompenzace, která by v etnicky předpokládané vodníla.

Ing. Josef Sviták o celá kauza se smlouvami se stala za jeho starostování. Pak se vše událo tak jak již bylo řečeno. Dluh paní Miluše Svitákové by mohla vykompenzovat jeho aktivní spolupráce s Obcí. Je mu známa situace kolem vodních nádrží na Dolní Moldavu. Sám je vlastníkem pozemku první vodní nádrže, z jedné strany i druhé vodní nádrže a vlastní pozemky kde jsou cesty. Aby byla možnost požádat o dotační titul na vyřízení obou vodních nádrží, dlouhodobě pronajal Obci veškerou vodní plochu za 1,- Kč /rok. Dále hodlá umocnit užívaní předpokládaných cest, které má ve vlastnictví a pomoci tak ke zkulturní této části Moldavy.

Jaroslav Pokoř podpořil pana Ing. Josefa Svitáka a jeho nabídku považuje za výslovný krok a navrhl prominutí zbytku dluhu.

Eva Kardová o kauze je již známa a je pro prominutí dluhu. Celou věc by podmínila opořitelným provedením smlouvy paní Zuzany Pokořové.

Tomáš Tvrdík - smlouvy byly již překontrolovány Policií ČR a právním zástupcem. Informativně dodal, že jsou aspoň nájemce jedné části pronajatého prostoru sdělil ústně, že hodlá ukončit nájem a po vyklizení pronajaté prostory vrátit.

Eva Kardová pokud by toto nastalo, navrhuje narovnat vlastnictví pozemku pod plošnou, celé prostory zrekonstruovat, vytvořit tak nové místo pro úhlednější desky.

Nikdo ze zástupců ani občanů již nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta návrh na odpustění celého dluhu. O návrhu dal hlasovat a navrhl usnesení: zastupitelstvo obce Moldava schvaluje odpustění celé výše zbývajících dlužných částek z titulu neuhrazeného nájemného za užívání nebytových prostor v domě č.p. 138 paní Miluše Svitákové, bytem Moldava.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....19;

proti.....0;

zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .46/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje odpustění celé výše zbývajících dlužných částek z titulu neuhrazeného nájemného za užívání nebytových prostor v domě č.p. 138 paní Miluše Svitákové, bytem Moldava.

8.6. Užití znaku obce

Společnost Aktiv 95 Opava s.r.o. nás žádá o povolení k užití znaku obce k výrobě sběratelské kolekce znaků měst a obcí na reklamních předmětech ŠBUTON s připínáky nebo magnety. Dále společnost nabízí, že nám bezplatně dodá 30 kusů těchto předmětů a v případě potřeby nám poskytne sníženou nákupní cenu ve výši 15,- Kč bez DPH za 1 kus předmětu.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Nikdo ze zástupců ani občanů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta návrh, aby povolení k užití znaku bylo uděleno. O návrhu dal hlasovat a navrhl usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje udělení souhlasu s užitím znaku obce Moldava pro společnost Aktiv 95 Opava s.r.o. na výrobu a distribuci maximálně 10.000 kusů reklamních předmětů ŠBUTON.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....19;

proti.....0;

zdržel se.....í 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .47/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje udělení souhlasu s užitím znaku obce Moldava pro společnost Aktiv 95 Opava s.r.o. na výrobu a distribuci maximálně 10.000 ks reklamních předmětů šBUTONě.

8.7. žádost pí. Ivany Jeřkové

Paní Ivana Jeřková a další lidé nás žádají o udržování cesty do tvz. šKapsyě v zimních měsících.

Pan místostarosta otevřel k tomuto bodu rozpravu.

Josef Houdek - žádosti paní Ivany Jeřkové nerozumí. Dle něj se silnice do šKapsyě udržuje. Hlavní záležitosti na technických možnostech a sjízdnosti úseku silnice do šKapsyě protahování cesty za jiná z Horní Moldavy přes lesní cestu a k restauraci Pi-torka. Dále nelze pokračovat, nebo je silnice natolik zúžena, že traktor ani fréza neprojedou, proto se stejnou cestou vrací. Z Dolní Moldavy je cesta udržována a k paní Svobodové, dále je údržba technicky nemožná. Přes strmou silnici zleva přetéká voda z místní studánky a vytváří se ledovka. Zprava je nebezpečný sráž. V tomto místě nezbývá žádný manipulační prostor, hrozí tak nebezpečí při evakuaci stroje a vážnému zranění jeho obsluhy.

Jaroslav Pok - navrhuje cestu do tvz. šKapsyě z obou stran osadit značkou: šSilnice se v zimě neudržuje.

Ing. Josef Sviták - tato komunikace není určená pro tuto techniku a souhlasí s panem Pokem.

Tomáš Tvrdík - navrhl, že s trvale hlijícími oběma bude konkrétní situace řešena dohodou a na dopis paní Ivany Jeřkové odpověděl, že silnice bude udržována za příznivých povětrnostních podmínek a dle uvážení obsluhy.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů jíhl nevyšlovl žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o návrhu př. Poka hlasovat a navrhl usnesení:

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje osadit z obou stran komunikaci na p.p. . 817 v k.ú. Moldava (Kapsa) značkou šSilnice se v zimě neudržuje s dodatkovou tabulkou, která bude e-ít údržbu za příznivých povětrnostních podmínek.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....í 9;

proti.....í 0;

zdržel se.....í 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .48/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje osadit z obou stran komunikaci p.p. . 817 v k.ú. Moldava (Kapsa) značkou šSilnice se v zimě neudržuje s dodatkovou tabulkou, která bude e-ít údržbu za příznivých povětrnostních podmínek.

8.8. Nákup osobního vozidla na vodárny

Máme schválený nákup nového sluflebního vozidla. Vzhledem k tomu, že jsme na horách je nutné zakoupit vozidlo s pohonem 4x4. Z nabídky vozidel se nám jeví jako vhodné vozidlo Toyota Yeti, ale je možné, že se vyskytne i jiné. Pan místostarosta navrhuje schválit nákup vozidla s pohonem 4x4 s cenou do 500.000,- Kč a to pro obsluhu vodáren a OV.

Pan místostarosta otevře k tomuto bodu rozpravu.

Jaroslav Seánský - pokud by bylo vozidlo zakoupeno pro obsluhu vodárny a OV, abychom se nedostali do kolize se smlouvou pro obsluhu vodárny a OV.

Tomáš Tvrdík - nevidí v tom žádný problém, nebo si budeme obsluhu dlat sami.

Jaroslav Pok - v zimním období se na vodárny lze dostat velmi těžko a vozidlo s pohonem 4x4 je pro horský terén v zimě výhodnější. Pokud koupíme vozidlo u autorizovaného prodejce, můžeme se jednat i o předválcívání, cena by mohla být ještě příznivější.

Jaroslav Seánský - bude nejjednodušší stanovit finanční limit, můžeme se tak na případnou výhodnou cenovou nabídku reagovat okamžitě.

Nikdo ze zastupitelů ani občanů jí nevyjádřil žádný dotaz ani připomínku, tudíž dal pan místostarosta o návrhu v dané záležitosti hlasovat a navrhl usnesení:

zastupitelstvo obce Moldava schvaluje nákup vozidla s pohonem 4x4 s cenou do 500.000,- Kč pro obsluhu vodáren a OV a to formou leasingu či nákupu za hotové.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

pro.....19;

proti.....10;

zdržel se.....10.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení .49/3/2010

Zastupitelstvo obce Moldava schvaluje nákup vozidla s pohonem 4x4 s cenou do 500.000,- Kč bez DPH pro obsluhu vodáren a OV a to formou leasingu či nákupu za hotové.

8.9. informativní na v domí

- u soudu v Teplicích probíhá dvě jednání ohledně výpovědí z nájmu bytů osob Pham Sy Ngai a Nguyen Minh Thao. S osobou Pham Sy Ngai jsme soudní spor vyhráli, ale jmenovaný se proti rozsudku odvolal. Jednání tak bude pokračovat u Krajského soudu v Ústí nad Labem. S osobou Nguyen Minh Thao jsme soudní spor prohráli, rozsudek ještě nepřišel, zde se budeme odvolávat;
- je nařízena inventarizace majetku k 31.12.2010;
- LED osvětlení - v tomto týdnu probíhá jednání s firmou TFN, která v co nejdříve termínu osadí 6 ks LED osvětlení na zkušební dobu 1 měsíc a dále zpracuje návrh výměny všech svítidel v obci;
- předpokládáme, že v příštím roce budeme organizovat kulturní akce v tomto rozsahu : obecní ples, drakýřáda, zájezd na Zahradu věch a mikulášská a rozsvícení vánočního stromu;

- na základ usnesení z minulého zastupitelstva k oprav mostku byla uzav ena smlouva s firmou SI a SM z Teplic, která jako jediná p istoupila na na-e podmínky. Následn byly p edány podklady na ministerstvo. Zatím nemáme informace, fle by nám byla limitka pro erpání dotace vystavena;
- oprava pořárních vozidel-jedno vozidlo bylo odtafeno do opravy, druhé opravíme afl po návratu prvního.

9.Diskuse

Jaroslav Se ánský ó se dotazoval pro , kdyfl se na na-ích internetových stránkách objevuje zápis ze zastupitelstva v plném zn ní, není také uvedeno jmenovité hlasování?

Tomá-Tvrdí ó usnesení o jmenovitém hlasování bylo zru-eno. Je t eba o takovémto záznamu op tovn hlasovat.

Jaroslav Se ánský ó navrhuje se spojit s n meckou stranou a dohodnout zdravotnickou výpomoc. M fle se opakovat situace z 15.12.2010, kdy sn hová kalamita úpln uzav ela Moldavu a nebylo mofné odjet ani k léka i. V p ípad nouze by z n mecké strany mohla být zdravotnická pomoc rychlejší.

Tomá-Tvrdí ó si nebyl jistý, zda je toto mofné. Ví o spolupráci s policií, hasi i, ale s léka i nikoli. Zeptal se pana Se ánského, zda má na n mecké stran mofnost v-e podrobn projednat. Pan Se ánský odpov d l, fle ano, tudífl ho pan Tvrdík pořádal, aby si tento úkol vzal za své. Pan Se ánský souhlasil.

Jitka Díazová ó p ípomn la dopln ní hasicích p ístroj do bytového domu .p. 138.

Jaroslav Pok - opravit chodbové dve e v .p. 138 ó nechat je zasklít i zhotovit náhradní výpl , aby se v dom lépe udržovalo teplo.

Franti-ek Fran k ó pot ebuje koupit lopaty a n jaké hrablo.

10.Záv r

Pod kování len m zastupitelstva za práci, ob an m a host m za ú ast na jednání.

V obci Moldava dne: 16.12.2010

Zapsala: Miloslava Patzeltová

Ov ovatelé zápisu: řkuthanová Helena podpisí í í í í í í í í .

Houdek Josef podpis í í í í í í í í í .

Starosta obce Moldavy : Pok Jaroslav podpisí í í í í í í í í ..