OBEC MOLDAVA
ZÁPIS

č.29/14 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Moldava, které se uskutečnilo dne 6. října 2014 od 17.00 hod. na Obecním úřadu Moldava č. p. 113

Přítomno: **7 členů zastupitelstva obce**
2 členi omluveni

Občané a hosté: 6

1. Zahájení
2. Rozpočtová změna č. 3
3. Záležitosti majetku obce
4. Ostatní
5. Diskuze
6. Závěr

1. Zahájení
Zastupitelstvo zahájila místostarostka obce Eva Kardová, která všechny přítomné přivítala a konstatovala, že zastupitelstvo obce Moldava bylo řádně svoláno, sešlo se v počtu sedmi, je tedy usnášeníschopné.

1.1. Navrhovatel usnesení

Jako navrhovatele usnesení navrhla paní místostarostka samu sebe.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala paní místostarostka o návrhu hlasovat a navrhla znění usnesení:

Hlasování členů zastupitelstva obce:
Pro 7;
Proti 0;
zdržel se ..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 374/29/2014
Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje navrhovatelem usnesení pí. Evu Kardovou.

1.2. Program jednání a určení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovateli zápisu byli určeni Michael Haslinger a Roman Prokop.

Paní místostarostka přečetla návrh programu a navrhla program zasedání schválit.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o programu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 7;
proti..... 0;
zdržel se..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 375/29/2014
Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje program 29. veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 6. 10. 2014.

Zápis z dvacátého osmého zastupitelstva - sdělení
Paní místostarostka sdělila, že zápis z 28. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen. Do současné doby k němu zastupitelé nevznesli žádné námitky. Zápis z 28. zasedání zastupitelstva je tedy schválený.

2. Rozpočtová změna č. 3
Rozpočtová změna č. 3 byla před projednáváním vyvěšena na fyzické i elektronické desce od 22. 9. 2014 do 6. 10. 2014. Paní místostarostka upozornila na kapitolu o odvádění znečištěných vod, konkrétně vyčlenění cca 100.000,- Kč na opravu ČOV na horní Moldavě. Oprava je již provedena, ale fakturace ještě nedošla. Dále v bodě – podpora individuální výstavby jsou zaúčtované vyhlášené Granty. Největší navýšení rozpočtu v bodě činnost místní správy, což je oprava hasičské garáže. Rozpočtová zněna č. 3 je přílohou tohoto zápisu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 7;
proti..... 0;
zdržel se..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 376/29/2014
Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 3 v roce 2014.

3. Záležitosti majetku obce

Firma Dessym s.r.o. 25469801 se sídlem Moldava 6, (jako jediný žadatel) se uchází o odkoupení pozemkové p. č. 191/10 v k. ú. Moldava o výměře 548 m^2, záměr prodeje byl zveřejněn od 22. 9. do 6. 10. 2014. Paní místostarostka navrhla firmě Dessym s.r.o. pozemek odprodat.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.
Sečánský Jaroslav: „ To je ta druhá strana cesty:"
Kardová Eva: „ Ano. Jedná se o vyasfaltovaný pozemek naproti hotelu Santén."

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 6;
proti..... 0;
zdržel se..... 1.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 377/29/2014
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej p. p. č. 191/10 v k. ú. Moldava o výměře 548m^2 za cenu 30,-Kč/ m^2 firmě Dessym s.r.o., Moldava 6.

4. Ostatní

4.1. Mandát člena zastupitelstva – informativně

Na minulém zasedání byli členové zastupitelstva informováni o rezignaci zastupitelky H. Škuthanové (stěhování z obce) a dalším nutném zákonném postupu. Dne 9. 9. 2014 bylo náhradnici paní Ivaně Ježkové odesláno Osvědčení. Paní Ježková si Osvědčení vyzvedla, ale z dnešního zasedání se písemně omluvila s tím, že s ohledem na volby do ZO, které mají proběhnout ve dnech 10. – 11. 10. 2014 slib nesloží. E-mailová zpráva je přílohou tohoto zápisu.

4.2 Bezúročná půjčka - Barbora Truongová

Barbora Truongová žádá zastupitele o pomoc s řešením vážné finanční situace, která u ní nastala neuhrazením vysokého nedoplatku elektrické energie. Nedoplatek nebylo v jejich finančních možnostech jednorázově uhradit, což mělo za následek odpojení dodávky elektřiny. K blížícímu se zimnímu období a s přihlédnutím k tomu, že Barbora Truongová sama vychovává dvě nezletilé děti, navrhla paní místostarostka pomoc schválit, bezúročnou půjčku na úhradu nedoplatku za elektřinu vyplatit. Kopie žádosti Barbory Truongové je přílohou tohoto zápisu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Kardová Eva: „Zjišťovala jsem, proč nelze sepsat s ČEZ dohodu o splátkovém kalendáři. Bohužel B. Truongová žádost o dohodu začala řešit až po datu splatnosti nedoplatku, částka byla

navýšena o další poplatky a splátkový kalendář již není možný. Dlužná částka ke dni 2. 10. 2014 činila 22.500,-Kč. Paní Truongová provedla částečnou úhradu, zbývá jí doplatit 15.000,- Kč. Pokud celý dluh do konce tohoto týdne vyrovná, elektřina bude zapojena. Teď záleží na zastupitelích, jak rozhodnou. Přestože bezúročné půjčky běžně neschvalujeme, několika občanům Obec finančně vypomohla.

Prokop Roman: „ Proč není hlášená na ÚP?"
Kardová Eva: „ To přesně nevím, byla z evidence vyloučena, v současné době čeká na uplynutí lhůty a opětovně se přihlásí. Mým názorem je, že pokud půjčku dnes schválíme, budeme trvat na tom, aby se na ÚP opět přihlásila."
Prokop Roman: „Přihlášení na ÚP by mohla být jednou s podmínek uvedených ve smlouvě."
Kardová Eva: „ Vždy je lepší, když je ve smlouvě uvedeno co nejvíce podmínek, ale nejsem si jistá, zda tohle konkrétně vůbec jde."
Sečánský Jaroslav: „ Asi nemá žádný smysl takové podmínky do smlouvy dávat."
Kardová Eva: „ Asi ano, kdyby byl čas, můžeme se podrobně o podmínkách půjčky bavit, ale nyní se vás ptám, jak rozhodnete. Já sama vás nechci ovlivňovat. Rozhodněte vy."
Proněk Luboš: „Nájem má hrazený?"
Kardová Eva: „ Ano, má."
Prokop Roman: „Já bych jí to půjčil."

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 7;
proti..... 0;
zdržel se..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 378/29/2014
Zastupitelstvo Obce Moldava po projednání schvaluje poskytnutí půjčky Barboře Truongové ve výši 15.000,- Kč. Pověřuje kancelář Obce přípravou smlouvy, kde bude zakotven splátkový kalendář ve výši 1.250,- Kč měsíčně.

V 17:17 hod odešel (pro nevolnost) ze zasedání pan Josef Houdek. Od této doby hlasovalo 6 členů zastupitelstva.

4.3. Rekonstrukce bytů v obecním domě čp. 138

Oprava podlahy v bytě č. 18 a rekonstrukce bytu č. 7

Miloslava Patzeltová požádala o opravu podlahy v bytě č. 18 a to včetně výměny podlahové krytiny. Žádost je přílohou tohoto zápisu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Kardová Eva: „ K tomu mám ještě jednu věc. Je to pravda, jak píše žadatelka ve své žádosti, žádné přislíbené opravy závad se v nájemních bytech nekonaly. Vždy se jen řešil nějaký havarijní stav. S opravou podlahy souhlasím. Mám však ještě jednu žádost. Společně s paní Patzeltovou jsem byla přebírat od nájemce byt č. 7. Tam je potřeba rekonstruovat úplně vše. Nechci tím říct, že za stav bytu může poslední nájemník. Byt byl vrácen a přidělovat ho zatím nebudeme, protože to snad ani nejde. Proto bych zastupitele poprosila o souhlas s výměnou kuchyňské linky, výměny sporáku a opravu koupelny, kde jsou vymlácené dlaždičky, vše jen tak nahrubo zaházené. Vypadá to opravdu příšerně. Dveře prokopané, zničené. Podlahové krytiny ještě překontrolujeme. Byty jsou opravdu v příšerných stavech. Při příležitosti rekonstrukce bytu č. 7 by se mohla opravit i podlaha v bytě č. 18. My počítáme, že příští rok by se mohl zpracovat projekt na celkovou rekonstrukci bytového domu čp. 138, ale to s požadovanými opravami nesouvisí, protože to může dopadnout a nemusí.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 7;
proti..... 0;
zdržel se..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 379/29/2014
Zastupitelstvo po projednání schvaluje opravu podlahy a výměnu podlahové krytiny v bytě č. 18 na adrese Moldava čp. 138.

O rekonstrukci bytu č. 7 se hlasovalo samostatně.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 7;
proti..... 0;
zdržel se..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 380/29/2014
Zastupitelstvo po projednání schvaluje rekonstrukci bytu č. 7 na adrese Moldava čp. 138.

4.4. Jubilanti – na vědomí
V souvislosti s účinností zákona o základních registrech došlo ke zpřísnění a omezení využívání osobních údajů. Vedení Obce má však velký zájem pokračovat v tradici blahopřát občanům obce,

kteří dosáhli jubilea jako výrazu úcty k nim a má zájem se s těmito občany i nadále setkávat. V případě blahopřání je nutný aktivní přístup ze strany oslavenců či jejich příbuzných. Mají-li jubilanti nebo jejich rodinní příslušníci zájem o setkání se zástupci vedení Obce, při příležitosti jejich jubilea, stačí pouze, aby vyplnili příslušný tiskopis. Ten mohou osobně, případně za pomoci příbuzných, doručit Obci Moldava na adresu: Moldava 113, 417 81 Moldava. Všechno další zajistí již kompetentní pracovník. Obec Moldava vyjadřuje politování nad tím, že k projevení úcty občanům, musí volit tuto cestu a zároveň se těší na všechny občany, kteří i přes tuto komplikaci projeví zájem o setkání při příležitosti jejich jubilea. V případě potřeby dalších informací nás neváhejte kontaktovat na tel. čísle 603 119 789 či e-mailové adrese moldava@moldava.cz.

5. Diskuze

Vyškolení dvou nových řidičů hasičských zásahových vozů

Pěkný Miroslav: „Navrhuji opětovně projednat úhradu řidičského průkazu pro dva řidiče hasičský vozů. Čím víc se bude rozhodování v této oddalovat, tím větší problém to bude. Zajímal by mě důvod, proč se právě tento bod v minulém zastupitelstvu neodsouhlasil."

Pok Jaroslav: „Důvod já neznám, protože já jsem hlasoval pro. Ty důvody by měl říct ten, kdo hlasoval proti."

Luboš Suchý: „Platné řidičáky hasiči mají."

Kardová Eva: „Pokud já vím, tak platné řidičáky mají pan Pěkný Miroslav, který se chce řízení hasičských vozů vzdát. Houdek Josef a Houdek Tomáš a....."

Pěkný Miroslav: „Já bych to řekl z odborného hlediska. Výjezdy za poslední dva roky zajišťuji sám. Z řidičů a strojníků k zásahům ani jeden nepřišel. Tomáš Houdek způsobil na autech škodu 400tis Kč. To si myslím je dostatečný důvod k tomu, aby nejezdil. Petr Sviták a Josef Houdek sice řidičáky mají, ale Petr ze zdravotních důvodů už jezdit nechce. Takže bezpečnost této obce závisí jen na mně, což určitě správně není. Jakákoliv má nepřítomnost při vyhlášeném zásahu znamená nevyjetí jednotky. Proto navrhuji opětovně o celé záležitosti rozhodnout.

Haslinger Michael: „Proč se výběr jmenovitě zúžil jen na dvě osoby?"

Kardová Eva: „ Protože je to drahé."

Haslinger Michael: „Dobře, ale proč se nenavrhnul třeba Luboš Suchý, který by si papíry mohl také udělat? Štěpán Suchý by si je mohl udělat také. Proč se navrhli jen dva lidi?"

Pěkný Miroslav: „To bylo kvůli finančním prostředkům. Jestli chcete, rozšiřte to třeba na čtyři řidičáky, ale určení konkrétních jmen je v pravomoci velitele jednotky."

Haslinger Michael: „Také musíme vědět, zda ten člověk na Moldavě vydrží nebo nevydrží. Víme, kolik nás už to stálo. Honza má řidičák a jezdí někde v Litvínově. Stýskal odešel také."

Pěkný Miroslav: „Ve smlouvách mají všichni 5ti letou vázací dobu anebo částečnou úhradu řidičáku. Stýskal to měl ve smlouvě také. Momentálně zde jde o základní myšlenku. Vyřešit bezpečnost této obce.

Haslinger Michael: „Dobře. Řidiče si vybírá velitel hasičů?"

Pěkný Miroslav: „Ano."

Kardová Eva: „Co velitel jednotky potřebuje k tomu, aby navrhnul jmenovitě řidiče? Jaká jsou kritéria, mimo to, že má čas být u zásahů?"

Pěkný Miroslav: „ Vybírá se to podle nejsnazší dostupnosti, největší zájem o práci v jednotce. To jsou kritéria velitele. Jestli si chcete vybírat jmenovité lidi, tak to se domnívám, že není smyslem

zastupitelstva. Zastupitelé by měli rozhodovat o uvolnění peněz. To jestli to bude Franta nebo Karel to přece vás nemusí až tak zajímat."
Haslinger Michael: „To nás nezajímá, ale já si myslím, že Luboš má naježdíno úplně nejvíc, ale zase se prostě vybírá….."
Pěkný Miroslav: „ Nemá naježdíno nic, protože nemá řidičák."
Haslinger Michael: „Dobře, tak proč by si ho nemohl udělat? Ti, kteří o to žádají, také nemají nic najeto."
Pěkný Miroslav: „Oni o to nežádají, to určuje velitel."
Haslinger Michael: „Dobře, tak proč u toho chybí Luboš, který je u hasičů léta letoucí?"
Pěkný Miroslav: „Luboš na Moldavě stále není, z práce přijíždí až večer. Proto se vybrali lidi, kteří na Moldavě jsou."
Pok Jaroslav: „Já se možná pletu, ale já jsem slyšel, že Luboš řidičák nemá."
Pěkný Miroslav: „Tak to je další důvod, že jo."
Haslinger Michael: „Tak mu ho snad budou vracet, ne?"
Pěkný Miroslav: „My se taky nebavíme o Frantovi nebo Karlovi. Bavíme se zde o zabezpečení obce. Podstatou věci je rozšířit jednotku o výjezdové řidiče. Vy jste to zavrhli, protože řidičů je dost. Já si myslím, že to není pravda."
Haslinger Michael: „Petr Sviták se vyjádřil, že už nebude vyjíždět?"
Pěkný Miroslav: „Ze zdravotních důvodů už nechce. Opakuji, že za poslední dva roky byl na výjezdu pouze jeden řidič a tím jsem byl já. Nikdo z jiných řidičů nepřišel."
Sečánský Jaroslav: „Co kdyby se udělal seznam lidí, kteří by připadali v úvahu. A z něj pak udělat konečný výběr."
Kardová Eva: „ Seznam lidí bude dělat velitel jednotky."
Pok Jaroslav: „To už se stalo. Velitel jednotky už nám dal seznam dvou lidí."
Pěkný Miroslav: „Tady nejde o výběr lidí, ale o to jestli……"
Kardová Eva: „Jestli obec zafinancuje rozšíření řidičáků na Céčka."
Pěkný Miroslav: „ A je nesmysl si to podmínkovat jmény proškolených řidičů. Je potřeba říct, že jednotka se rozšíří o dva nebo o tři řidiče."
Kardová Eva: „Jsem slyšela, že je to cca 30.000,- Kč za jednoho řidiče, takže toto nemůže rozhodnout starosta sám, proto se to vzalo do zastupitelstva, aby rozhodlo. Pro urychlení celé věci byli uvedeni i navrhovaní hasiči jmenovitě."
Pěkný Miroslav: „Pokud by se se mnou něco stalo, odvezli mě do nemocnice, tak jednotka nevyjede, takže se domnívám, že zastupitelstvo minule neudělalo správné rozhodnutí. Není správné si říct, že když nebude mít Luboš řidičák, tak to nedáme nikomu jinému."
Suchý Luboš: „Tak se měla udělat hasičká schůze a tam to Jakub měl říct, kdo všechno už nechce jezdit."
Kardová Eva: „Já obávám, že SDH jako sdružení s tím nemá nic společného s výjezdovkou."
Pěkný Miroslav: Ano, to je věc obce."
Kardová Eva: „Dobře, možná bychom měli začít papírovat. Současní řidiči by se měli vyjádřit písemně, že už jezdit nebudou."
Pěkný Miroslav: „Já osobně zdravotní problémy nemám, od doktorky mám potvrzení, ale jsem jediný řidič.
Kardová Eva: „Jasně, Ty to teď položit nemůžeš."
Pěkný Miroslav: „Já se o ta auta starám sám asi čtyři roky."
Haslinger Michael: „Dobře, ale ať je ve smlouvě podmínka, že ten člověk z Moldavy neodejde."
Pěkný Miroslav: „Ta podmínka tam vždycky byla, ale nejde takového člověka vázat až do smrti. Konkrétně, že bude 5 let jezdit."

Kardová Eva: „Pan Stýskal měl totéž, odcházel dříve a peníze vracel."
Pok Jaroslav: „Takže důvod, aby ve smlouvě byla podmínka je plněn, takže žádné důvody proč ne nejsou. Prozatím jsem neslyšel žádný rozumný argument. Pokud to neodsouhlasíme, kdo si to vezme za odpovědnost, když někde začne hořet? Já osobně se budu snažit o to, aby se rozhodnutí minulého zastupitelstva změnilo. Navíc jsme se posledně bavili o tom, že zkusíme zajistit obci dotace na úhradu řidičáků. Pokud by to vyšlo, šel bych cestou, aby bylo proškoleno řidičů víc."
Kardová Eva: „My klidně můžeme říct, že věc odložíme, až nějakou dotaci získáme, ale tato záležitost nesnese odkladu. Jde o bezpečnost obce."
Pěkný Miroslav: „Ta situace je vážná už víc než rok. Zatím jsme měli to štěstí, že se se mnou nic závažného nedělo a každý výjezd byl výjezd. Domlouvám se s Pavlem Neumannem, aby začal jezdit. Dokonce jsem mu nabízel, že uděláme nějaké kondiční jízdy. Prozatím se za volant hasičské cisterny bojí sednout, protože přesednout z traktoru do takového velkého auta není žádná legrace."
Haslinger Michael: „Pokud je to tak akutní stav, tak dobře, ale dál bych to ještě neuzavíral pro další zájemce. Až bude mít Luboš zpátky papíry, že by se to rozšířilo na ty čtyři řidiče. Když teda přijdou nějaké peníze do obce."
Kardová Eva: „Já vím, co myslíš, ale to je věc, která se dá řešit operativně. My tady někoho navrhneme. On si řidičák udělá, pak se bude muset z nějakého důvodu z Moldavy odstěhovat. Podle smlouvy se vyřeší finanční narovnání a přichází další člověk. Nikde nejsou lidi na doživotí. To je přece život."
Haslinger Michael: „ Jasně, ale zde je větší předpoklad, že Luboš na Moldavě zůstane."
Kardová Eva: „Ano, ale Luboš je využitelný v případě požáru jen v sobotu a neděli. Ostatní dny je pracovně mimo Moldavu."
Pěkný Miroslav: „To říkáš je správné. Letos to mohou být dva řidiči a příští rok zase další dva. Čím víc řidičů je to lepší. I když zase lepší je řidič-strojník. Tuto cestu volíme."
Sečánský Jaroslav: „Co to udělat následovně. Nedávat tam jména, schválit dva řidičáky s tím, že příští zastupitelstvo odsouhlasí jména."
Kardová Eva: „Já si nejsem jistá, tím, že zastupitelstvo musí odsouhlasovat jména. Ano, můžeme to dát na vědomí, ale výběr má na starosti velitel."
Sečánský Jaroslav: „Ale když obec má dát do něčeho peníze, tak by asi měla vědět komu."
Kardová Eva: „Za výjezdovou jednotku zodpovídá velitel a starosta. To je jednoduché."
Pěkný Miroslav: „Já si myslím, že pokud by zastupitelé chtěli odsouhlasit jména, je to zasahování do pravomocí velitele. Protože ten nese odpovědnost."
Kardová Eva: „To ano, posouzení daného řidiče je na veliteli, protože zastupitelé těžko posoudí profesionalitu. Navrhuji nechat do konce roku proškolit dva nové řidiče a v rozpočtu na příští rok pamatovat na proškolení dalších dvou."
Pok Jaroslav: „Souhlasím s tím, aby o jménech rozhodoval velitel hasičů. Rád bych ještě celou věc doplnil. Já nejsem hasič, i když vám z pozice starosty šéfuji, ale Míra s Vlastou mohou potvrdit, že jakmile houká siréna, jsem tam s vámi, akorát, že nejsem hasič. Můj návrh je, aby se v co nejkratší době, bez nějakých osobních rovin, rozhodlo".

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o návrhu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:
pro..... 6;
proti..... 0;

zdržel se..... 0.
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 381/29/2014
Zastupitelstvo po projednání schvaluje podle návrhu velitele JSDH Ing. Jakuba Pěkného rozšíření řidičského oprávnění skupiny C dvěma novým řidičům výjezdové jednotky na náklady obce Moldava. Konkrétní osoby budou vybrány po projednání velitelem a starostou.

8. Závěr
Paní místostarostka poděkovala zastupitelům a občanům za účast a ukončila zasedání. Také pan starosta poděkoval všem zastupitelům za práci v tomto volebním období a hodně úspěchů v nastávajících volbách.

V obci Moldava dne: 6. 10. 2014

Zapsala: Miloslava Patzeltová

Ověřovatelé zápisu:	Michael Haslinger	podpis.....
	Roman Prokop	podpis .....
Starosta obce Moldavy:	Jaroslav Pok	podpis.....