

**OBEC MOLDAVA
ZÁPIS**

**č. 6/15 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Moldava, které se uskutečnilo
dne 29. června 2015 od 17.00 hod. na Obecním úřadu Moldava č. p. 113**

**Přítomno: 8 členů zastupitelstva obce
1 člen omluven**

Občané a hosté: 7

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2014
3. Závěrečný účet obce za rok 2014
4. Rozpočtová změna 2015 č. 1 a 2
5. Záležitosti majetku obce
6. Havarijní oprava střechy-zastávka Nové Město
7. Plán oprav
8. Informace o stavu projektů
9. Návrh plánu rozvoje obce
10. Ostatní
11. Diskuse
13. Závěr

1. Zahájení

Zastupitelstvo zahájila místostarostka obce Eva Kardová, která všechny přítomné přivítala a konstatovala, že zastupitelstvo obce Moldava bylo řádně svoláno, sešlo se v počtu osmi, je tedy usnášeníschopné. Jeden zastupitel je omluven.

Dále důrazně všechny přítomné upozornila, že záznamové zařízení je zapnuté a ten, komu bude uděleno slovo, aby se představil jménem a mluvil hlasitě a srozumitelně.

1.1. Navrhovatel usnesení

Jako navrhovatele usnesení navrhla paní místostarostka samu sebe.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala paní místostarostka o návrhu hlasovat a navrhla znění usnesení:

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová,
J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 63/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje navrhovatelem usnesení Evu Kardovou.

1.2. Program jednání a určení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovateli zápisu byly určeny Jaroslav Sečánský a Ivana Hermanová.

Paní místostarostka přečetla návrh programu a navrhla program zasedání schválit.

Před tímto krokem požádala zastupitele, zda mají k programu nějaká doplnění.

Libuše Hochmalová dodala, že zastupitelé nemají k dispozici zprávu od kontrolního výboru o kontrole plnění odsouhlasených usnesení.

Eva Kardová: „To se každé zastupitelstvo nedělá, výbor kontroluje plnění před každým druhým zasedáním, do příštího zastupitelstva můžeme bod zařadit.“

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o programu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8 I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

proti..... 0;

zdržel se.....0.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 64/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje program 6. veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29. 6. 2015.

Zápis z pátého zastupitelstva - sdělení

Paní místostarostka sdělila, že zápis z 5. Zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen. Do současné doby k němu zastupitelé nevznesli žádné námítky. Zápis z 5. zastupitelstva je tedy schválený.

2. Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2014

Přezkoumání hospodaření se uskutečnilo ve dnech 25. 11. 2014 a 9. 3. 2015. **Předmětem přezkoumání jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu** podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., § 2 odst. 1 písm. a) – g).

Přezkoumání provedli kontroloři odboru kontroly Krajského úřadu Ústeckého kraje s tímto výsledkem:

Při dílčím přezkoumání za rok 2014 byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky, které byly napraveny do 31. 12. 2014. Porušení § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem – bylo v další projednání napraveno.

Závěr zprávy: nebyly zjištěny chyby a nedostatky v roce 2014 a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4, písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územně samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Celá zpráva je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Z. Teplá Dis: „Mohla bych se zeptat? Obec má zastavěný nějaký majetek?“

E. Kardová: „Ano, dům 138. Dům byl zastaven na 20 let kvůli dotacím na půdní vestavby a na rekonstrukci v devadesátých letech. Tato zástava končí v roce 2018.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 65/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje bez výhrad zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2014.

3. Závěrečný účet obce za rok 2014

Ing. Bauerová zpracovala závěrečný účet obce za rok 2014, který byl zveřejněn před projednáním v době od 10. 6. do 26. 6. 2015. Ve vyvěšeném závěrečné účtu se vyskytla administrativní chyba, na kterou upozornila před zasedáním Zdenka Teplá DiS. Chyba byla na str. 2 – Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně za rok 2014 (dotace), ve sloupci příjem na rozdíl od komentáře byla uvedena chybná částka 185.554. Správný součet všech dotací je 99.400,- Kč. V Protokolu o schválení účetní závěrky je chybný údaj o výši ztráty z hospodaření, který činil podle výkazu zisku a ztrát 1.165 009,85 Kč. Také na tuto nesrovnalost upozornila Zdenka Teplá DiS.

Závěrečný účet je přílohou č. 2 a protokol účetní závěrky je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Libuše Hochmalová: „My dostáváme každý rok za větrníky 300.000,- Kč nebo 360.000,- Kč? Takže my jsme dostali o 600.000,- Kč víc.“

Eva Kardová: „Ano, 300 tis. podle smlouvy plus loňskou nadvýrobu. Letos jsme z nadvýroby nedostali nic.“

Z. Teplá Dis: „Tady jsem četla, že ve výdajích a příjmech nedošlo k žádné změně, takže je vše akorát.“

Eva Kardová: „Ano.“

Z. Teplá Dis: „Tak proč v Protokolu o schválení účetní závěrky je taková dramatická částka? Jak můžeme mít ztrátu milion, když příjmy a výdaje jsou přibližně stejné?“

Jaroslav Sečánský: „To je ale strašně velká částka.“

Z. Teplá Dis: „Jestli by se neměla paní účetní na to podívat, abychom neodsouhlasili nějaký nesmysl.“

Eva Kardová: „Já jsem s ní na Váš popud ihned mluvila, ona opravila chybu vzniklou přenesením z tabulky loňského roku a částku takto opravila, takže toto znění už je v pořádku. Momentálně je velmi pracovně zaneprázdněná, takže pozvání na dnešní zasedání nemohla přijmout.“

Z. Teplá Dis: „Tam je, že se to uhradilo z úspor z předchozích let?“

Eva Kardová: „Ano.“

Z. Teplá Dis: „A my máme takové úspory?“

Eva Kardová: „Ano. Podle stavu na účtu v té době, tj. ke konci roku.“

Jaroslav Sečánský: „My vlastně máme ztrátu milion a nevíme proč a jak.“

Eva Kardová: „Prosím vás, to není ztráta, pokud jsou peníze na účtu. Nejvíce se mi líbí, že vše bylo vyvěšeno na úřední desce 14 dní. Vůbec není problém během těch 14 dnů zvednout telefon a vše si s daňovou poradkyní vysvětlit. Ano, měla bych to mít nastudované, ale kdybych byla odbornice, tak daňovou poradkyni nepotřebujeme, ale zde odborník není nikdo z nás.“

Z. Teplá Dis: „Já také nejsem odborník, ale zarazilo mě to.“

Eva Kardová: „Ano, jsem ráda, že jste na to upozornila, ale to byla pouze chyba způsobená přepisem v součtu. Jinak je vše v pořádku. Vy všichni máte zde na zastupitelstvu právo to zde rozebírat a ptát se. To je naprosto nepopíratelné právo, ale ty dva týdny před, zastupitelé dělali co?“

Libuše Hochmalová: „No, tak já jsem myslela, že máme daňovou poradkyni, která by nám to měla vysvětlit.“

Eva Kardová: „Ano, ale jestli vám není něco jasné, tak se máte obrátit na ní včas, proto je závěrečný účet zveřejňován.“

Libuše Hochmalová: „Pak to ale nemůžeme odsouhlasit. Já chápu, že má svou práci, ale od toho jí snad platíme a platíme jí docela dobře.“

Eva Kardová: „Znova zopakují, že jsme na to měli dva týdny, podklady jsme zveřejnili včas a chybné položky jsou opravené.“

Libuše Hochmalová: „Takže bychom museli posunout zastupitelstvo. Jak chcete to odsouhlasit, když my vlastně nic nevíme?“

Eva Kardová: „Jak nevíte?“

Libuše Hochmalová: „To si mi pořád neodpověděla, od čeho máme daňovou poradkyni,“

Jaroslav Sečánský: „Nevíme, kde máme milion, to je dost peněz.“

Jaroslav Pok: „Navrhují daňovou poradkyni zavolat.“

Telefonát s daňovou poradkyní

Jaroslav Pok: „Dobrý den. Mám Vás na hlasovém odposlechu. Momentálně probíhá zastupitelstvo a zastupitelé chtějí odpověď na některé nejasnosti. Není nám jasná ztrátová částka ve výši 1.165 009,85 Kč.“

Daňová poradkyně: „Ta vychází z výkazu zisků a ztrát.“

Eva Kardová: „Zastupitelé chtějí vědět co je to za ztrátu ve výši 1.165 009,85 Kč. Administrativní chybu vzniklou přepisem jsem jim vysvětlila, nicméně je zaskočila vysoká ztráta.“

Daňová poradkyně: „To číslo znamená, že náklady jsou vyšší než výnosy. Z této částky 756.000,- Kč dělají odpisy majetku. Celkové náklady tyto odpisy ztrátovou částku zvyšují. Při odečtení odpisů by ztráta byla o tuto částku menší. Odpisy jsou vlastně peníze, které už neutratíte. To je nové, odpisy se do té sestavy před tím nepromítly.“

Eva Kardová: „Takže bez odpisů ztráta je kolik?“

Daňová poradkyně: „Bez odpisů je ztráta 409.009,85 Kč? To je nižší než loni.“

Eva Kardová: „Paní Bauerová, stále Vás máme na hlasitém odposlechu. Pane Sečánský, chcete k tomu ještě něco vědět?“

Jaroslav Sečánský: „Ne.“

Eva Kardová: „A paní Teplá?“

Z. Teplá DiS: „Že by ta částka tak přibližně odpovídala tomu závěrečnému účtu.“

Daňová poradkyně: „To ani nemůže souhlasit, protože Výkaz zisku a ztrát je něco jiného než FIN12, výkaz o plnění rozpočtu.“

Eva Kardová: „Ty dvě částky se tedy nemohou shodovat? Máte ještě někdo dotaz? Nikdo. Já si myslím, že asi takto je to dostačující odpověď. Moc děkuji, že jste nám vše vysvětlila.“

Konec telefonátu s daňovou poradkyní

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 5; I. Hermannová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová,

Proti 0;

zdržel se 3, L. Hochmalová, J. Sečánský, Z. Teplá DiS.

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 66/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje závěrečný účet roku 2014 bez výhrad a schvaluje účetní závěrku obce Moldavy za rok 2014.

4. Rozpočtová změna 2015 č. 1 a 2

Obě rozpočtové změny byly zveřejněny před projednáním v době od 10. 6. do 26. 6. 2015. Rozpočtová změna č. 1 se týká částky 54.400,- Kč – dotace na výkon státní správy. Přijetí této dotace jsme schvalovali usnesením č. 45/5/2015. Rozpočtová změna č. 2 – změna na straně příjmů ve výši 731.620,- Kč a výdajů ve výši 1.092.494,- Kč. Schodek je vyrovnán vlastním financováním ve výši 360.874 – Kč. Stav na BÚ k datu projednávání je 696.313,99 Kč

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Libuše Hochmalová: „Co se týká požární ochrany. Nemáme tam něco s elektřinou? Neměl by tam být větší rozdíl a navýšení?“

Eva Kardová: „Teď nerozumím – něco s elektřinou?“

Libuše Hochmalová: „Máme tam, že se má dělat elektřina, tak to rovnou udělat, proč k tomu dělat další rozpočtovou změnu?“

Eva Kardová: „To právě ještě nejde, protože nemáme odsouhlasený rozpočet té akce.“

Libuše Hochmalová: „Takže to bude další rozpočtovou změnou?“

Eva Kardová: „To ano. Podle auditorů je ideální dělat rozpočtové změny každý měsíc a ještě pokud možno před čerpáním.“

Libuše Hochmalová: „To už trvá od loňska, ta elektřina, tak to už se snad mohlo v rozpočtu s tím počítat.“

Eva Kardová: „Znovu říkám, nebyl návrh rozpočtu akce, takže nebylo s čím počítat. Musíme nejdříve odsouhlasit cenový návrh prací. Pak rozhodnout, zda budeme opravu dělat či ne a teprve pak se dělá rozpočtová změna.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající dala hlasovat o rozpočtové změně č. 1.

Hlasování o rozpočtové změně č. 1.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 7; I. Hermannová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sáblová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 1 L. Hochmalová

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 67/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 1 s příjmy 54 400,-Kč a výdaji 54.400,- dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající dala hlasovat o rozpočtové změně č. 2.

Hlasování o rozpočtové změně č. 2.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 7; I. Hermannová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sáblová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 1 L. Hochmalová

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 68/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 s příjmy 731.620,- a výdaji 1.092.494,- Kč. Schodek bude financován z vlastních zdrojů ve výši 360.874,- Kč, viz příloha č. 5 tohoto zápisu.

5. Záležitosti majetku obce

5.1. Prodej pozemku p. č. 570/5 v k. ú. Moldava – Petr Hron

Žádost Petra Hrona, o prodej pozemku č. p. 570/5 k. ú. Moldava. Žádost byla zveřejněna na úřední desce od 15. do 29. 6. 2015. Protože se nepřihlásil žádný jiný zájemce, navrhuji pozemek prodat žadateli.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 69/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje prodej pozemku p. č. 570/5 k. ú. Moldava Petru Hronovi,

5.2. Prodej pozemku p. č. 230/4 v k. ú. Moldava – Zdeněk Škácha

Žádost Zdeňka Škáchy, o prodej části pozemku p. č. 230/4 v k. ú. Moldava. Žádost byla zveřejněna na úřední desce od 15. do 29. 6. 2015. Protože se nepřihlásil žádný jiný zájemce, navrhuji pozemek prodat žadateli.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 7; I. Hermannová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 1; L. Hochmalová

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 70/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje prodej části pozemku p. č. 230/4 k. ú. Moldava žadateli Zdeňku Škáchovi, za cenu 30Kč/m².

5.3. Prodej pozemku p. č. 126/12 v k. ú. Nové Město – manželé Křivohlavých

Žádost manželů Křivohlavých, o část pozemku p. č. 126/12 k. ú. Nové město – po oddělení části s kabelovým vedením na Vrch Tří pánů zveřejněn záměr prodeje od 15. do 29. 6. 2015.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti 0;
zdržel se 0
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 71/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje prodej části pozemku p. č. 126/12 manželům Krívohlavým, 30,-Kč/m² a polovinu ceny GP.

5.4. Prodej pozemku p. č. 63/22 v k. ú. Nové Město – záměr prodeje

Žádost Manželů Macholdových o prodej části pozemku 63/22 v k. ú. Nové Město.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Eva Kardová: „Jedná se o část pozemku č. 63/22 v k. ú. Nové Město. Je to oblast pod transformátorem. Pozemek je takový klín před dvěma chatami. Manželé Macholdovi chtějí jeho část. Ta druhá část by zůstala obce nebo by si zbytek mohl odkoupit soused. Domnívám se, že bude vhodné během vyřizování žádosti vyzvat k možnému odkoupení sousední části i majitele sousední nemovitosti.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti 0;
zdržel se 0
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 72/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p. č. 63/22 v k. ú. Nové Město.

5.5. Prodej pozemku p. č. 230/42 v k. ú. Nové Město – záměr prodeje

Žádost manželů Reichlových, pozemku p. č. 230/42 v k. ú. Moldava.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Eva Kardová: „Geometrický plán si manželé Reichlovi nechali vypracovat sami, a pokud jim bude pozemek prodán, cena GP se nepromítne v kupní smlouvě.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 73/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje vyvěsit záměr prodeje části pozemku p. č. 230/42 v k. ú. Moldava.

5.6. Prodej pozemku p. č. 220/17 v k. ú. Moldava – záměr prodeje

Žádost Jana Koutníka a Barbory Šiškové, o prodej parcely p. č. 220/17 v k. ú. Nové Město, citace: 126m², přes cestu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Eva Kardová: „Protože se jedná o pozemek nepřímo sousedící s pozemkem žadatelů, navrhuji záměr vyvěsit a oslovit i přímé sousedy.“

Jaroslav Sečánský: „To oslovování sousedů bych do usnesení nedával.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 74/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje vyvěsit záměr prodeje pozemku p. č. 220/17 v k. ú. Nové Město.

5.7. Prodej pozemku p. č. 112/28 v k. ú. Nové Město - M. Čiháková

Žádost Martiny Čihákové o prodej pozemku č. 112/28 v k. ú. Nové Město.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Eva Kardová: „Jedná se o pozemek z lokality „Hatě“, kde se rozparceloval obecní pozemek a vytyčily se i cesty. Tím vzniklo asi 15 až 20 pozemků, které obec v různých obdobích prodávala. Pozemek č. 112/28 je tím největším, proto chápu, že M. Čiháková v případě prodeje pozemku žádá o možnost úhrady pozemku ve splátkách.“

Ivana Hermannová: „Budeme požadovat nějaké zástavní právo?“

Eva Kardová: „To bych nenavrhovala, ale paní Čiháková, jak to hodláte splácet? Myslím tím časové období.“

p. Čihák: „Do 3 měsíců by přišla první splátka, po dalších 3 měsících další a poslední splátka by přišla opět po třech měsících. Do jednoho roku by byl pozemek zaplacený.“

Hochmalová L.: „To je dost dlouho. Pak bychom pozemek na Vás nemohli převést.“

Eva Kardová: „Ten převod by proběhl až na konci splátek.“

Ivana Hermannová: „Se to převede až po úhradě.“

Hochmalová L.: „Bude to Váš majetek, až to bude zaplacené.“

Eva Kardová: „Takže tam dáme datum do poloviny roku 2016?“

Z. Teplá Dis: „To je maximální datum.“

p. Čihák: „S možností dřívějšího plnění.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyvolal žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 75/6/2015

Zastupitelstvo po projednání schvaluje prodej p. p. č. 112/28 v k. ú. Nové Město paní Martině Čihákové, za 30,-Kč/m². Úhrada pozemku bude provedena ve třech splátkách a pozemek bude plně uhrazen nejpozději do 30. 6. 2016.

6. Havarijní oprava střechy – zastávka Nové Město u transformátoru

Stav střechy zastávky na Novém Městě je havarijní, proto jsme požádali tři firmy o cenový návrh opravy.

Nabídky:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| 1. Pan Houfek, | 41.200,- Kč ? DPH |
| 2. Pan Josef Homola, Hudcov | 38.000,- Kč bez DPH |
| 3. Jiří Voborský, | 36.130,- Kč bez DPH |

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jaroslav Sečánský: „Je nějaký důvod, proč to nezadat nejnížší ceně?“

Eva Kardová: „Není.“

Libuše Hochmalová: „Já jsem se tam byla podívat. Tam jenom chybí nějaká lepenka.“

Eva Kardová: „Když uletí střecha, tak zpravidla letí první lepenka pryč.“

Libuše Hochmalová: „To je jen lepenka.“

Eva Kardová: „Ona ta střecha je poměrně velká - 85 m². A chybí i oplechování.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro7; I. Hermannová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský , Z. Teplá Dis

Proti 1; L. Hochmalová

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 76/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje přidělení zakázky na opravu střechy autobusové zastávky na Novém Městě firmě Jiří Voborský za cenu 36.130,- Kč bez DPH.

7. Plán oprav obecního majetku

7.1. Plán oprav obecního majetku

Žádám vás o schválení plánu oprav obecního majetku:

Opěrná zeď na hřišti v dolní Moldavě – oproti minulým letům, kdy jsme odsouhlasili opravu opěrné zdi, odsouhlasili jsme si zažádat o půjčku, abychom 5mil nehradili z rozpočtu. Oprava zdi by tak byla administrativně náročná – půjčka, výběrové řízení na projekt, na dodavatele.... Myslím si, že by to trvalo dlouho. Navrhuji, abychom si zeď opravili sami. Částečně svépomocí, částečně dodavatelsky bychom to mohli zvládnout. Zeď by stačilo strhnout, prostor vysvahovat a zabezpečit odvodnění. To by byla první fáze. Druhá fáze by byla výstavba zdi. Buď kamenné či gabionové. Rozhodně je nutné už s tím něco dělat. Nelze stále čekat, třeba na nějakou dotaci. Prozatím žádná vypsána není. V první fázi uvolnit z rozpočtu 200.000,- Kč na rozbourání zdi, stržení betonu a vysvahování.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

E. Kardová: „Otázkou zůstává, zda je nutné s těmito pracemi začít ještě letos.“

L. Hochmalová: „Pokud na to budeme mít.“

E. Kardová: „To ano, ale zase čekat, až na to budou peníze, svolávat zastupitelstvo a řešit to...“

J. Sečánský: „Nepostupovalo by se dle nějakého projektu, dělala by se jen sanace?“

E. Kardová: „Přesně tak. Odstranit zeď, suť položit jako podklad, vysvahovat a podívat se na nějakou možnost meliorace. Největší problém nám tam dělá voda, která prosakuje směrem na hřiště a tlačí hmotu zeminy proti betonové zdi, která není průchodná.“

L. Hochmalová: „Asi by to chtělo někoho, kdo tomu trochu rozumí. Někoho, koho známe, kdo by nám poradil.“

E. Kardová: „Určitě někoho oslovíme.“

L. Hochmalová: „Protože když o tom mluvíš, tak já tomu stejně nerozumím.“

E. Kardová: „Prozatím se bavíme o záměru odstranění betonové zdi v ceně do výše 200.000,- Kč.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti 0;
zdržel se 0
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 77/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje záměr opravy opěrné zdi na hřišti v dolní Moldavě částečně svépomocí, částečně dodavatelsky. V I. fázi odstranění zdi a zprůchodnění odtoku vody do výše nákladů 200.000,- Kč.

7.2. Opěrná zeď u čp. 138 v k. ú. Moldava

Opěrná zeď - pozemek p. č. 903 (SŽDC) a pozemku 219/6 (SŽDC) – částečná demolice a vysvahování + odvodnění.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

E. Kardová: „Jedná se o zeď, která odděluje svahovitý pozemek pod obecním domem čp. 138. Tento pozemek není v našem vlastnictví a odděluje parkoviště, které také není v našem vlastnictví. Zeď je podélně do poloviny prasklá a vychýlená. Opět hrozí vlivy vody. Co mi poradíte, když zeď nestojí na našem pozemku?“

J. Pok: „Požádáme SŽDC.“

E. Kardová: „To je první možnost. Druhou možností je uplatnit nový OZ, který říká, že majitel pozemku je vlastníkem stavby.“

I. Hermannová: „A kdo to tam postavil?“

E. Kardová: „Obec. Aby nedošlo k nějakému zřícení, navrhuji demolici zdi do poloviny, tím by se eliminovalo její zřícení. S demolicí by nám pomohli naši zaměstnanci.“

Z. Teplá DiS.: „Co zjistit kudy odtok vede?“

E. Kardová: „My víme zhruba kde je, ale nefunguje. Asi je odtok celý zborcený a voda se hromadí ve svahu před domem, a když se odtok ucpe, jde vše do sklepů pod domem.“

L. Hochmalová: „Neměli bychom požádat o odprodej pozemku?“

E. Kardová: „Tu žádost máme podanou minimálně 5 let a neřeší to stav zdi.“

J. Sečánský: „Já bych měl strach, kdyby nám to patřilo.“

L. Hochmalová: „Kolik to asi bude stát?“

E. Kardová: „Vůbec nedokáží říct.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 8; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti 0;
zdržel se 0
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 78/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje záměr částečné demolice opěrné zdi pod domem čp. 138 na horní Moldavě svépomocí.

7.3. Hasičárna - elektroinstalace – na vědomí

Ústně bylo poptáno několik firem, které mi sdělily, že rozpočet by mohl být kolem 150.000,- Kč. Oficiální cenovou nabídku na elektroinstalaci v hasičárně na dolní Moldavě nám předal pan G. Preiss. Nabídka je ve výši 99.865,- Kč. Nabídky beru prozatím jen jako informativní. Závěrečné řešení bude, až nasbíráme i další cenové nabídky a zejména peníze.

Paní místostarostka navrhla zastupitelstvu vzít tuto informaci na vědomí.

7.4. Hromosvody – na vědomí

Vzhledem k nutnosti opravy hromosvodů na objektu obecního úřadu a bytového domu č. 138, kde sice máme hromosvod, ale ten nevede nikam. Dále pak hasičárna nemá hromosvod vůbec žádný, ten je nutný vybudovat. Vyžádali jsme si cenovou nabídku na jeho opravu a vybudování. Prozatím cenovou nabídku máme jen jednu a ta je v celkové výši 60.435,50 Kč, poptáme ještě alespoň dvě další firmy a poté bychom práce fázovali. Třeba bychom začali s opravou hromosvodu u bytového domu čp. 138.

Paní místostarostka navrhla zastupitelstvu vzít tuto informaci na vědomí.

*18.26 hod odešel z jednání zastupitelstva Jaroslav Pok
od tohoto okamžiku hlasuje 7 členů zastupitelstva*

8. Informace o stavu projektů na území obce Moldavy – na vědomí

8.1. Prodej nemovitosti - budova nádraží – na vědomí

V souvislosti s naší žádostí o prodej pozemku včetně budovy nádraží čp. 130 nám bylo sděleno, že byla vypracována žádost o souhlas vlády ČR, která je předložena k dalšímu řízení. Navržená cena 3.230.000,- stanovená znaleckým posudkem, schválená radou SŽDC je součástí schvalovacího procesu. Po udělení souhlasu vlády ČR nám bude zaslán návrh kupní smlouvy.

Eva Kardová: „Prodej by se měl uskutečnit v časovém horizontu cca konec roku 2015 – začátek roku 2016. Hlavně bude záležet na to, kdy to vláda vezme na pořad jednání. Možná to bude i později.“

J. Sečánský: „Má obec nějakou představu, co s tím bude dělat?“

L. Hochmalová: „To je strašný, koho to napadlo.“

Z. Teplá DiS: „Kolik bude stát údržba?“

L. Hochmalová: „To je v dezolátním stavu a bude to stát desítky milionu jen opravy.“

L. Grežová: „Jestli ta obce to vůbec utáhne.“

E. Kardová: „Už jsme to několikrát projednávali na předchozích zasedáních.“

L. Hochmalová: „To nevím.“

E. Kardová: „Máme zápisy ze zastupitelstva, takže je dobré si je občas projít. Tento bod je na vědomí. O záměru, co by tam eventuálně mohlo být, se budeme bavit v bodě ostatní.“

8.2. Zpráva o průběhu přípravy vodovodu a kanalizace – dolní Moldava – na vědomí

Na základě původních smluv z roku 2006 – 2009 byly vypracovány projektové dokumentace na obě akce pro územní řízení a následně pro stavební povolení. Důvodem pro zpracování obou projektových dokumentací byla nutnost vyčerpat dotace pro projektové dokumentace. Následně byla projednána dokumentace pro územní řízení a bylo vydáno územní rozhodnutí. Proces o vydání rozhodnutí se vzhledem ke komplikovanosti územního řízení časově prodloužil a rozhodnutí bylo vydáno. Vodovod do 6. 2. 2013 a kanalizace do 3. 1. 2013. Požadavek na změny vyvolané územním rozhodnutím je nutné promítnout do projektové dokumentace pro stavební povolení a to je nutné přepracovat. Vzhledem k tomu, že se čekalo na vhodnou dotaci a současně se blížil konec plánovacího období na dotace, dostaly se projekty do časového období, kdy je nutné počkat na jiné plánovací období s jinými podmínkami ukončené do 30. 9. 2015. Dále zamezit tomu, aby nebylo paradoxně vydáno stavební povolení, protože má dobu platnosti většinou na dva roky a dá se prodloužit o další rok, což znamená do tří let zahájit stavbu. Jinak dojde k jeho propadnutí a zahájí se celý proces od začátku. Už jsme do projektu investovali 900.000,- Kč, takže teď to ukončit nebo neprodloužit stavební povolení by byl nesmysl. Prodloužením získáme čas do 6. 2. 2017 u vody a u kanalizace 3. 1. 2017. Další časový plán bude následující. Zpracování projektové dokumentace na stavební povolení do konce srpna 2015. Podání žádosti o vodoprávní rozhodnutí do 30. 11. 2015 a nabytí právní moci 28. 2. 2016. První výzva na dotaci se předkládá v prosinci 2015, takže by se to časově sešlo se žádostí o stavební povolení, které bude muset být pro podání žádosti přílohou.

8.3. Projekt VTE – na vědomí

Firma nadále pokračuje v činnosti vedoucích k výstavbě farmy větrných elektráren v obci Moldava. Farma by měla obsahovat celkem 18 věží s celkovým výkonem 54 MW. Pro představu výkon jaderné elektrárny Temelín je 2x 1000 MW. Výstavba větrného parku by měla proběhnout v roce 2017. Kontrakt na dodávku technologie byl uzavřen se společností Siemens, která patří v tomto oboru ke světové špičce. Se záměrem projektu počítá současný Územní plán obce. Pozemky na nichž má stát větrná farma se nachází částečně ve vlastnictví VTE Moldava II a.s. a částečně ve vlastnictví jiných společností, které letos fúzí kvůli přehlednější majetkové struktuře. U ostatních pozemků ve vlastnictví třetích osob je zajištěn souhlas jejich majitelů s výstavbou VTE. Kabelová trasa v délce 18 km povede přes území obce Moldava a do k. ú. Pastviny u Moldavy, Osek, Mackov, Nová Ves, Dlouhá Louka, Domaslavice, Háj u Duchcova, Jeníkov, Hudcov i u těchto pozemků je již umístění kabelů projednáno. Kabely budou vedeny v podzemí. Žádným způsobem nenaruší krajinný ráz. Transportní trasa 13 km povede z Cínovce přes Nové Město. Jednání s vlastníky komunikací bylo zahájeno. Připojení k distribuční síti je nasmlouváno s ČEZ distribuce. Společnost VTE Moldava II. a.s. získalo souhlasné stanovisko MŽP v rámci procesu posouzení vlivu na ŽP, tzv. EIU. Tento souhlas je vázán na podmínky, které se vztahují k jednotlivým dílčím fázím. Společnost tyto podmínky respektuje. VTE Moldava II. a. s. podala žádost o udělení výjimky ze zákazu u zvláště chráněných rostlin a živočichů. Důvodem byla zjištěná přítomnost tetřívka obecného v blízkosti realizace větrné farmy. Řízení o udělení výjimky probíhá od června 2013 a do dnešního dne nebylo řízení pravomocně rozhodnuto. VTE Moldava II. a.s. připravuje celou řadu opatření, která zmírní možné dopady ve výstavbě a provozu větrné farmy na populaci tetřívka a dokud nebudou pravomocně udělené výjimky ze zákazů, není možné pokračovat v územním a stavebním řízení.

8.4. Projekt FVE – na vědomí

Současný stav řízení probíhající ve věci stavby FVE v k. ú. Moldava. Rozhodnutím MÚ Duchcov ze dne 24. 8. 2005 bylo ve sloučeném stavebním a územním řízení rozhodnuto o povolení stavby FVE. Toto rozhodnutí bylo pravomocně zrušeno dne 8. 10. 2014 Rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem. Stavba FVE Moldava je i nadále využívána a provozována na základě platného kolaudačního souhlasu ze dne 10. 6. 2011, vydaného MÚ Duchcov a souhlasu s licencí udělenou Energetickým regulačním úřadem. Proti citovanému rozsudku Rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem podal jak MÚ Duchcov, tak společnost Talwin Kasační stížnost spojenou s návrhem na přiznání návrhu odkladného účinku, o které je v současné době vedeno, před Nejvyšším právním soudem Řízení pod sp. zn. 9AS 294/2014. Toto řízení nebylo dosud pravomocně ukončeno. V souladu s ustanovením § 129 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb, stavební zákon ve znění pozdějších předpisů bylo odborem výstavby a ŽP MÚ Duchcov zahájeno ve věci stavby FVE opakované stavební řízení. Toto řízení je v současné době na základě usnesení MÚ Duchcov ze dne 23. 1. 2015 za účelem doplnění žádosti stavebníka přerušeno až do 31. 12. 2015. Vzhledem k tomu, že FVE je užívána na základě platného kolaudačního souhlasu, není její provoz nadále nijak omezen.

9. Návrh plánu rozvoje obce

Žádám zastupitele i veřejnost, aby v průběhu měsíce července a srpna do zářijového zasedání navrhli projekty, které bychom jako obec ve spolupráci s místními podnikateli a občanskými sdružením – dnes spolky – mohli společně realizovat na území Moldavy a Nového Města. Mám na mysli projekty, které v první řadě budou řešit dvě důležité věci:

1. atraktivitu naší obce pro turisty a pro podnikatele (investory)
2. vzdělávání obyvatel a jejich zaměstnanost.

Projekty můžou být malého rozsahu, ale i vysoce fundovaného zaměření.

Jeden z té první skupiny vám za chvíli představíme v bodě ostatní a je jím jazykový kurz pro občany Moldavy, který bychom rádi nabídli místo darů a příspěvků na elektřinu, dopravu nebo internet jako v minulých letech. Tyto dary obyvatelstvu jsou financovány z výnosů VTE, které byly letos velmi nízké a dokud nebude jasná situace kolem výstavby VTE Moldava, nebudeme zatěžovat rozpočet obce, který je i tak silně sociální.

Navrhují zaměnit granty - jako dary pro obyvatele za příspěvek na jejich vzdělání a tím lidem rozšířit i perspektivu o možnost zaměstnání v sousedním Německu.

Předsedající předala slovo paní Ivaně Hermannové

Ivana Hermannová: „Oslovila jsem osm subjektů s dotazem, kolik by stál jeden školní rok výuky Německého jazyka 10 – 15 ti členné skupiny. Od osmi oslovených jsme obdrželi pouze tři nabídky.

Podmínky: lektor dojíždí na Moldavu
učebna by byla v zasedací místnosti OU
2 hod/ týden/ 40 týdnů

Cena: Nejnižší – s DPH – 32.000,-/školní rok
Nejvyšší – s DPH – 48.000,-/školní rok

Smysl je ten, že zde máme velkou nezaměstnanost, hodně pobíračů sociálních dávek, ne každý si to ale zavinil sám. Myslím si, že když člověk bude nějakým způsobem na sobě pracovat, něco se

naučí, bude mít možnost si sehnat práci i v Německu. Tuto záležitost jsme probraly s kolegyněmi i ve finančním výboru, které konstatovaly, že nápad to není špatný. Předběžně jsme se poptávaly mezi lidmi a zájem by tu byl.“

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

J. Sečánský: „Já si myslím, že je to moc dobrý nápad. Akorát asi bude trošičku problém motivace. Ze začátku vždy každý chce a pak od toho upouští, ale jinak si myslím, že jo.“

E. Kardová: „Když si srovnáte vynaložené prostředky na finanční dary, které určitě byly platné a pomohly ve spoustě věcí – elektřina a internet. Internet už byl, jakoby mezikus, říkali jsme si, že si lidi mohou hledat informace, nějakým způsobem se vzdělávat. Výuka NJ je směr, kterým bychom chtěli dále směřovat podporu od obce občanům. Je to zaměstnanost a vzdělávání. Zdá se mi to lepší než vynaložit skoro 200.000,- Kč do elektřiny či internetu.“

J. Sečánský: „To by chtělo popřemýšlet, jak lidi motivovat, aby to vydrželi.“

Ivana Hermannová: „To si dělají ale sami pro sebe.“

J. Sečánský: „Ano, jinak nápad doopravdy skvělý.“

L. Hochmalová: „To není špatný nápad, ale co řeknete těm lidem, že nedáte příspěvek na elektřinu. Každému to pomohlo, co si budeme povídat. Myslím, že se minulé zastupitelstvo se dohodlo na tom, že elektřinu, když už tu máme slavné větrníky, by z toho něco měli mít. Proč jim to upírat?“

E. Kardová: „To ano, ale Fond obce Moldava se tímto neruší.“

L. Hochmalová: „Kolik lidí bude chodit na tu němčinu? To bude chodit 8 – 10 lidí a stejně přestanou. Mě je to jedno, ale z druhé strany si myslím, že příspěvek ...“

Ivana Hermannová: „Já neříkám, že se zruší příspěvek na elektřinu. Řekla jsem snad něco takového?“

L. Hochmalová: „Já nevím, vypadá to tak.“

E. Kardová: „Vzhledem k tomu, že Fond obce Moldava je založený a nebude se rušit, je možno do něj vkládat peníze, které dostaneme. Peníze z VTE tímto příspěvkem právě jsou a pro tyto příspěvky z větrných elektráren byl fond založen. Bohužel letos jsme z nadvýroby nic nedostali. Je potřeba se zamyslet nad tím, zda je možné z rozpočtu lidem za každou cenu dávat dary. Nikdo nemluví o tom, že od darů upustíme. Jakmile budou peníze, budeme se bavit dál. Budeme se snažit, aby to nebyl vysloveně dar, ale aby se ten obdarovaný musel na tom nějak podílet. Nedokáží teď říci, co by to bylo, ale od toho jsme tady všichni, abychom do září zapřemýšleli. Do září by už měl být rozpočet naplněný a to už se můžeme bavit o konkrétních částkách. Navrhují jako prvopočátek odhlasovat kurz výuky NJ, aby od září mohl začít.“

I. Hermannová: „FV doporučuje zastupitelstvu obce Moldava schválit výuku NJ pro občany Moldavy a schválit převod potřebné částky. Doporučuje jazykovou školu Houdek, která za podobných podmínek nabídla nejnižší cenu.“

M. Plívová Mgr: „Kdo se může do kurzu přihlásit?“

E. Kardová: „Tak to bude v první řadě občan Moldavy.“

M. Plívová Mgr.: „Kdyby se přihlásilo více lidí?“

I. Hermannová: „První reakce všech vyučujících byla, že 15 lidí je moc. Myslím si, že budeme rádi, když nás dáme dohromady 10.“

E. Kardová: „To uvidíme. V létě kurz vyhlásíme a v září by se to případně upravilo.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; I. Hermannová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti1; L. Hochmalová,

zdržel se0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 79/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání souhlasí s uspořádáním jazykového kurzu NJ pro občany Moldavy. Realizovaný Jazykovou školou Houdek a úhradou částky za kurz ve výši 32.017,- Kč bez DPH.

10. Ostatní

10.1. VTE Moldava II. - stavba

Společnost VTE Moldava II. a.s. žádá o souhlas s provedením stavby na p. p. č. 759 v k. ú. Pastviny. Jedná se o zábor cesty, kdy firma potřebuje rozšířit a zpevnit stávající komunikaci na Pastvinách o 4 m v délce 5m.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

J. Sečánský: „To je ta stávající cesta na Žebrácký roh?“

Z. Teplá DiS: „Ale oni nemají všechna povolení k zahájení stavby.“

E. Kardová: „Je to tak, jak jsem to zde odcitovala.“

M. Plívová Mgr. Se dotazovala na smlouvu o provedení stavby.

E. Kardová: „Jinak to není cesta na Žebrácký roh. Jedná se o nepoužívanou cestu na Pastvinách, kterou si chce firma zkrátit dopravu právě na Žebrácký roh.“

M. Plívová Mgr. Si vyžádala k nahlédnutí smlouvu.

Občan: „Tam se bude něco stavět?“

E. Kardová: „Jedná se o přípravu fyzicky nepoužívané cesty, která existuje pouze v katastru, jinak ne.“

Z. Teplá DiS: „Připadá mi - udělovat jim souhlas, aby něco dělali?“

E. Kardová: „V katastru nám přibude jedna upravená cesta.“

Z. Teplá DiS, J. Sečánský: „Když nebudou nic dělat, tak nepotřebují souhlas.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Zastupitelé obce Moldavy po projednání navrhují povolení stavby na části p. p. č. 759 v k. ú. Pastviny o výměře 3.397 m² pro VTE Moldava II. a.s.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 4; I. Hermannová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sábová,

Proti3; L. Hochmalová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

zdržel se 0

Návrh a usnesení nebylo přijato.

10.2. Ceník – revokace usnesení č. 37/2006

Z důvodu návrhu nového ceníku navrhuji revokovat ceník platného usnesení č. 37/2006, podle kterého jsme doposud účtovali trvale žijícím občanům pronájem pracovního stroje Locust za spotřebu nafty a obsluhu a ostatním byla cena běžně účtována ve výši 600,- Kč/ mth a pronájem frézy za 1.300,- Kč/ mth. Protože máme rozšířený ŽL, můžeme občanům a chatařům nabídnout i další služby, je potřeba původní usnesení revokovat.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 7; I. Hermannová, L. Hochmalová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti 0;

zdržel se 0

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 80/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání revokuje usnesení č. 37/2006 – ceny pronájmu pracovního stroje Locust a frézy.

10.3. Schválení nového ceníku

Návrh ceníku pro práce s obecní technikou

Sečení trávy bez likvidace:

Křovinořez – výška trávy do 50 cm 200,- Kč bez DPH

Křovinořez – výška trávy nad 50 cm 300,- Kč bez DPH

Sečení trávy s likvidací:

Křovinořez – výška trávy do 50 cm 200,- Kč bez DPH

Křovinořez – výška trávy nad 50 cm 300,- Kč bez DPH

Shrabování, nakládání a vykládání materiálu 50,- Kč / 1 hod.

přívěsný vozík za OA – odvoz a uložení do kontejneru 100,- Kč bez DPH pro poplatníky

200,- Kč bez DPH pro ostatní majitele pozemků

Prořez náletových dřevin

Motorová pila 200,- Kč bez DPH

S likvidací:

Shrabování, nakládání a vykládání materiálu 50,- Kč / 1 hod.

přívěsný vozík za OA – odvoz a uložení do kontejneru 100,- Kč bez DPH pro poplatníky

200,- Kč bez DPH pro ostatní majitele pozemků

Kácení stromů

Motorová pila odspodu 1000,- Kč bez DPH za ks

Zemní práce

Ruční práce

Drobné úpravy terénu bez mechanizace, 100,- Kč/ hod.
Výkopové práce menšího rozsahu

smykový nakladač Locust:

úpravy terénu s čelní lžící:

s dojezdem do 1 km 300,- Kč / hod. bez DPH
s dojezdem do 3 km 400,- Kč/ hod.
s dojezdem do 6 km 500,- Kč/ hod.
dojezdový čas do 3km 20min.

paletové vidle na vykládku a nakládku materiálu:

s dojezdem do 1 km 300,-/hod.
s dojezdem do 3 km 400,-/hod.
s dojezdem do 6 km 500,-/hod.

Zimní údržba chodníků

Ruční úklid sněhu 100,-/hod.

Ruční sněhová fréza

200,-/hod.

Locust

s dojezdem do 1 km 300,- Kč / hod. bez DPH
s dojezdem do 3 km 400,- Kč/ hod.
s dojezdem do 6 km 500,- Kč/ hod.
dojezdový čas do 3km 20min.

Traktorfréza

800,-/hod.

Vyprošťování vozidel z nepřístupných lokalit

Čtyřkolka 500/hod.
Traktor 800/hod.
Traktorfréza 800/hod.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; I. Hermannová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sáblová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti 1; L. Hochmalová
zdržel se 0
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 81/6/2015

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje návrh ceníku pro práci s obecní technikou, viz příloha č. 6 tohoto zápisu.

10.4. Aktualizace ČOV, kanalizace a vodovod

Změna projektu pro vydání stavebního povolení. Chceme-li, aby stavební povolení bylo prodlouženo, je potřeba provést aktualizaci projektů. Aktualizace byla již jednou provedena, ale na základě dalších požadavků nám pan Mrzena navrhuje aktualizace projektů za cenu 109.142,- Kč.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; I. Hermannová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti0;
zdržel se1; L. Hochmalová
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 82/6/2015

Zastupitelé obce Moldava po projednání souhlasí se změnou projektu ČOV, kanalizace a vodovodu na dolní Moldavě firmou In projekt Louny v ceně 109.142,- Kč.

10.5. Svitákoví – tlak vody

Manželé Svitákoví žádají o přezkoumání tlaku vody v potrubí, které vede k jejich domu čp. 184. Tlak vody je velmi nízký. Ráno, když se napouštějí oba kravíny a ovčín je tlak vody téměř nulový.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

E. Kardová: „Potrubí je vedeno až dolů k našemu domu, tam je tlak vody v pohodě, Svitákům se to vrací zpět a před nimi je kravín s ovčínem. V době, kdy Svitákoví dům kupovali, tak byl kravín s ovčínem prázdný. Provoz tam začal teprve v průběhu 2 – 3 let. Svitákoví se nás ptají, zda by s tím nešlo něco dělat. Jediné co s tím půjde dělat je vykopat nové vedení. Nejprve se musí řádně prozkoumat, jaký tlak vody je v ovčíně a kravínu, abychom podle toho mohli kopat.“

L. Grežová: „Tam je to špatné všude.“

L. Hochmalová: „To není ale jen jeden problém. Ona mi ukazovala, že si musela půjčit filtr, protože má nečistou vodu.“

E. Kardová: „O čistotě vody na dolní Moldavě jsme se bavili už několikrát, proto máme projekt na vodovod, kanalizaci a ČOV. Prozatím nic jiného s tím skutečně nedokážeme udělat.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 7; L. Hochmalová, I. Hermannová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis
Proti0;

zdržel se0;
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 83/6/2015

Zastupitelé obce Moldava po projednání souhlasí se záměrem rekonstrukce části vodovodní přípojky k domu čp. 184 podle stavu rozpočtu obce.

10.6. Polyfunkční dům - Drhovi

Již dvakrát jsme projednávali žádost pana Drhy na výstavbu nejprve RD s restaurací, poté RD s rychlým občerstvením. Nyní jsme z Projektové kanceláře obdrželi ke schvalování projekt na výstavbu polyfunkčního domu, který by měl stát na p. p. č. 336/8 a 336/33 v k. ú. Nové Město. V projektu nedošlo k žádné změně, pouze ke změně názvu.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

E. Kardová: „Když se na projekt podíváte, tak stále je oproti ostatním rekreačním nemovitostem, zamýšlený polyfunkční dům 4x větší.“

L. Hochmalová: „Proč si nepostaví malou normální chalupu?“

L. Proněk: „On ji má na jiném pozemku o 200 m dál.“

E. Kardová: „Drhovi chtějí hospodu. Jedním argumentem chatařů je, že by stavba stála na 80% daného pozemku, veškerá voda by stékala na spodní chaty a zastínila by je.“

Jelikož již nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 7; L. Hochmalová, I. Hermannová, E. Kardová, L. Proněk, N. Sáblová, J. Sečánský, Z. Teplá Dis

Proti0;

zdržel se0;

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 84/6/2015

S odvoláním na předchozí usnesení č. 26/2/2014 ze dne 27. 11. 2014 a usnesení č. 49/4/2015 ze dne 23. 2. 2015 zastupitelé obce Moldava po opětovném projednání neschvalují výstavbu polyfunkčního domu na p. p. č. 336/8 a 336/33 v k. ú. Nové Město.

10.7. Žádosti Libuše Hochmalové

Dotazy Libuše Hochmalové – vyčíslení nákladů a příjmů za odpady roku 2014 a náklady a příjmy na zimní údržbu 2014 – 2015.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

I. Hermannová: „Já si hlavně myslím, že toto šlo řešit dotazem.“

L. Hochmalová: „Ne, ne. Vy jste finanční komise a ty lidi to chtějí vědět. Jen ať to ví, kolik to stojí. Oni to neví, tak teď to budou vědět.“

I. Hermannová: „Kdokoli a kdykoli přijde, tak se může zeptat a já mu na to odpovím.“

L. Hochmalová: „Paní Hermannová, já chci, aby to šlo přes finanční komisi. Lidi sem nechodí, takto se to dozví. Je pravda, že konečně to vím. Já jsem také nevěděla, kolik je to za odpady. To není zbytečné. Já chci vědět, kolik to stojí.“

I. Hermannová: „Zase je zbytečné to psát oficiálně.“

L. Hochmalová: „To musí být oficiálně. Mě by i zajímalo, kolik nás stojí pošta a infocentrum. Já chci, aby každý věděl, kolik jsou náklady, kolik se doplácí. Když jsme jim zvedli o 25% odpady, tak chci vědět. ... Já jsem to doma počítala a je to o 100.000,- více.“

L. Proněk: „Vždyť jsme na zastupitelstvu probírali, že náklady jsou kolem 1.000,- Kč na osobu.“

L. Hochmalová: „To je sice pravda, ale takhle to lidi pochopí úplně jednoduše. No, a protože nepřijdou, tak vám to nic neudělalo, jste finanční komise.“

I. Hermannová: „Nám to vůbec nic neudělalo. Evidujeme náklady každý měsíc.“

L. Hochmalová: „No, tak vidíte. To je zbytečná diskuze.“

I. Hermannová: „Ptám se, z čeho jste to vypočítávala?“

L. Hochmalová: „To není úplně přesně, ale tohle, co jste mi dali do ruky, to je rok 2014, ne?“

I. Hermannová: „Na rok 2015 se to počítá z nákladů roku 2013.“

L. Hochmalová: „Já jsem to chtěla vědět za rok 2014.“

I. Hermannová: „Ano, to je v pořádku.“

L. Hochmalová: „Tak to chci vědět.“

I. Hermannová: „To jste ale vypočítávala ze špatných podkladů.“

L. Hochmalová: „Ne, ne, teď jsem to jenom přepočítala, protože toto je za rok 2014 a tam není zdražení odpadů. Rozumíte? Vy se bavíte o roce 2013 a já o roce 2014. V roce 2015 se vybere na odpadech o 100.000,- víc. Proto jsem to chtěla vědět, protože v roce 2013 to bylo úplně..., takže teď je to dobře. To jsem ráda. Teď to vím a nejen já.“

I. Hermannová: „Já Vám to neberu, ale pořad nevím, co to tu počítáte.“

L. Hochmalová: „Ale já vím. A nevím, proč byste to nemohli zpracovat?“

I. Hermannová: „Kam mě to zaháníte? Máme přehledy každý měsíc.“

L. Hochmalová: „Já Vás nikam nezaháním.“

I. Hermannová: „Stačilo přijít a zeptat se a nemuselo se to řešit na zastupitelstvu.“

L. Hochmalová: „No a co, vždyť to nemusíme řešit. Udělali jste to, udělali, bude to v zápise a to je důležité. Ať si to lidi přečtou.“

I. Hermannová: „Pro příště, finanční komisi úkoluje zastupitelstvo nebo starosta. Ne jednotlivý zastupitel, aby to bylo úplně v lajně.“

L. Hochmalová: „Jako zastupitel mohu dát návrh a ten návrh vy vypracujete. Vy jste finanční komise, proto jsem vám návrh dala měsíc předem, abyste nám ho vypracovali, a to je celé.“

I. Hermannová: „Ale ten postup nebyl úplně košer, protože žádáte finanční výbor a zastupitelstvo. Zastupitelstvo úkoluje výbory. Já práci ale udělala dopředu.“

L. Hochmalová: „Košer, nekošer. No, tak jste jí udělala dopředu. Jinak byste jí udělala teď. Je to jednoduché. Tak o čem tady diskutujete.“

I. Hermannová: „Vy diskutujete.“

L. Hochmalová: „Já vůbec nediskutuji. Já jsem řekla, že jste mi to dali a to je dobře.“

I. Hermannová: „Já jen říkám, že stačilo říct a já bych vám to do pár dnů vypracovala. Mám ty čísla pořád na stole.“

L. Grežová: „To se ale na poště nebude řešit.“

I. Hermannová: „Na jaké poště?“

E. Kardová: „Máme tady Obecní úřad. Přijdete kterýkoli den, ani v úřední den nemusíte chodit. Jsou věci, které Vám řekneme hned a některé nevíme, ale dáme Vám to vědět třeba za tři dny. Takto zde funguje spousta chatařů, a těch, kteří si to už uvědomili. Chodí a ptají se na spoustu

věcí. Čekat na zastupitelstvo s nějakým problémem tři měsíce je nesmysl. Tady jsou dveře otevřené.“

L. Hochmalová: „Vy jste to přenesli úplně někam jinam.“

E. Kardová: „Jistě. Chcete to zde odcítovat? Máme tu ještě druhý dotaz:

Vyčíslení nákladů a příjmů za odpady roku 2014 – 443.142,- Kč, tříděný odpad – 110.597,- Kč, platby pracovníku za práci s odpady – 44.000,- Kč, platby za velkoobjemové kontejnery – 33.766,- a do plusu je příjem za platby odpadu - poplatky v roce 2014 – 434.930,- Kč a platby za odpad v roce 2014 od EKO-KOMU – 28.820,- Kč. Toto budou podklady pro výpočet poplatku pro rok 2016.

Náklady a příjmy na zimní údržbu 2014 – 2015 - S firmou Agrimex nemáme smlouvu. Smlouva byla uzavřena se společností Tep-Agro s.r.o. – úhrada celkem - 73.568,- Kč, zimní údržba vlastními prostředky a pracovníky (čtyřkolka, mzdy, pohonné hmoty, UNC) – 15.606,- Kč. “

Mzdy jsou zanesené ve FIN 12 na položce 3743 – tři pracovníci, kteří mají zimní údržbu v náplni práce. Částka, která byla zaplacená na propojení Moldavy (bez mezd) – 3.979,- Kč a byla sponzorována 6.000,- Kč od Moldavské šatlavy a od společnosti Ivesur. Za což děkujeme.“

11. Diskuse

Diskuse probíhala průběžně.

12. Závěr

Paní místostarostka poděkovala zastupitelům a občanům za účast a ukončila zasedání.

V obci Moldava dne: 29. 6. 2015

Zapsala: Miloslava Patzeltová

Ověřovatelé zápisu:	Jaroslav Sečánský	podpis.....
	Ivana Hermannová	podpis
Starosta obce Moldavy:	Jaroslav Pok	podpis.....

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor kontroly

JID: 6398/2015/KUUK
Jednací číslo.: 428/KON/2014

Stejnopis č. 1

ZPRÁVA o výsledku přezkoumání hospodaření obec Moldava, IČ: 00266507 za rok 2014

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření** a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 25.11.2014
- 9.3.2015

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Přezkoumání proběhlo v obci Moldava se sídlem Moldava 113, 417 81 Moldava v Krušných horách.

Přezkoumání vykonali:

- **Ing. Pavel Domorád** - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- **Ilona Smitková** - kontrolor

Zástupci územního celku:

- **Eva Kardová** - místostarostka
- **Ing. Renáta Bauerová** - účetní
- **Miloslava Patzeltová** - administrativní pracovnice

A. Přezkoumané písemnosti

I. Výběrovým způsobem byly prověřovány následující písemnosti:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	doloženo zveřejnění návrhu rozpočtu dle § 11 zákona č. 250/2000 Sb.
Rozpočtová opatření	V období leden - prosinec 2014 obec provedla celkem 5 rozpočtových opatření, která byla projednána a schválena na jednáních ZO takto: - rozpočtové opatření č. 1 ZO dne 27.2.2014, - rozpočtové opatření č. 2 ZO dne 30.6.2014, - rozpočtové opatření č. 3 ZO dne 6.10.2014, - rozpočtové opatření č. 4 ZO dne 22.12.2014, - rozpočtové opatření č. 5 ZO dne 23.2.2015. Rozpočtová opatření byla zapracována do finančního výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2014 a v obci jsou evidována v časové posloupnosti v souladu se zákonem.
Rozpočtový výhled	zpracován do r. 2015
Schválený rozpočet	vyrovnaný rozpočet obce pro rok 2014 a závazné ukazatele rozpočtu schválilo ZO dne 19.12.2013
Závěrečný účet	závěrečný účet za rok 2013 projednalo ZO dne 30.6.2014 bez vyjádření, doloženo zveřejnění návrhu závěrečného účtu dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb.
Bankovní výpis	Stav peněžních prostředků na bankovních výpisech základního běžného účtu a jiného běžného účtu k 31.12.2014 souhlasil se stavem SÚ 231 - Základní běžný účet a SÚ 245 - Jiné běžné účty v Rozvaze k 31.12.2014.
Dohoda o hmotné odpovědnosti	z 31.10.2011 a 1.9.2013 na pokladní hotovost
Faktura	Byla provedena kontrola došlých a vydaných faktur za měsíce prosinec 2014.
Inventurní soupis majetku a závazků	Obec provedla k 31.12.2014 inventuru majetku a závazků. Inventurní soupisy byly vyhotoveny, inventarizační zpráva byla zpracována dne 31.1.2015. Kontrolou údajů fyzické a dokladové inventury a položek v Rozvaze k 31.12.2014 nebyly zjištěny inventurní rozdíly.
Kniha došlých faktur	k 30.9.2014 a k 31.12.2014.
Kniha odeslaných faktur	k 30.9.2014 a k 31.12.2014.
Odměňování členů zastupitelstva	Byla ověřena správnost výše vyplacených funkčních odměn dle mzdových listů do dne konání voleb a dále ode dne konání ustavujícího zasedání ZO u - neuvolněného starosty, - uvolněné místostarostky, - neuvolněného předsedy finančního výboru, - neuvolněného člena výboru, - neuvolněného člena zastupitelstva.
Pokladní doklad	Byla provedena kontrola pokladních dokladů za měsíc prosinec 2014.
Pokladní kniha (deník)	Nulový stav peněžních prostředků v pokladní knize k 31.12.2014 souhlasil se stavem SÚ 261 - Pokladna v Rozvaze k 31.12.2014 a s položkou rozpočtové skladby 5182 - Poskytované zálohy vlastní pokladně ve finančním výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2014.

B. Zjištění z konečného dílčího přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Moldava
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků

a) zjištěných v minulých letech

- byly zjištěny chyby a nedostatky, které byly napraveny.

b) zjištěných při dílčím přezkoumání za rok 2014

byly zjištěny následující méně závažné chyby a nedostatky:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
Právní předpis: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

§ 17 odst. 7 - Projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem (napraveno). Projednání závěrečného účtu obce Moldava za rok 2013 na jednání zastupitelstva obce dne 30.6.2014 nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem.

- Obec přijala systémové opatření spočívající v důsledném dodržování zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. (splněno dne: 31.12.2014)

nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Moldava za rok 2014

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.) kromě chyb a nedostatků uvedených v textu této zprávy v části C písm. b), odstraněných v průběhu přezkoumání.

II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Moldava za rok 2014

nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

III. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Moldava za rok 2014

byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující podíly

č. 420/2004 Sb., k možnosti podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., **povinen přijmout opatření k nápravě** chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a **podat o tom písemnou informaci** příslušnému přezkoumávajícímu orgánu (Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kontroly, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem), a to **nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.**

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., **povinen** v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona **uvést lhůtu, ve které podá** příslušnému přezkoumávajícímu orgánu **písemnou zprávu o plnění** přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu **zaslat.**

Nesplnění těchto povinností je dle § 14 odst. 1) správním deliktem, za který se uloží územnímu celku dle ustanovení § 14 odst. 2) zákona č. 420/2004 Sb. pořádková pokuta do výše 50 000 Kč.

Závěrečný účet obce Moldava za rok 2014

(§ 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů)

1) Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2014 (v Kč.)

Na rok 2014 byl schválen vyrovnaný rozpočet. Kč. Příjmy 5.858 tis. Kč, výdaje 5.858 tis. Kč. Obec hospodařila se schodkem ve výši 435 tis. jak je uvedeno v tabulce.

	Schválený rozpočet	Rozpočtová opatření	Upravený rozpočet	Plnění k 31.12.2014	% plnění k upravenému rozpočtu
Třída 1- daňové příjmy	3.925 500	- 16 810	3.908 690	3.721 630	95,21
Třída 2 – nedaňové příjmy	1 909 000	323 000	2.232 000	2.197 716	98,46
Třída 3 – kapitálové příjmy	24.000	107 000	131 000	81 370	62,11
Třída 4 – přijaté dotace	0	173 767	173 767	176 266	101,44
Příjmy celkem	5.858 500	586 957	6.445 457	6.176 982	95,83
Třída 5 - běžné výdaje	5.785 900	980 326	6.766 226	6.549 216	96,79
Třída 6 – kapitálové výdaje	72 600	42 130	114 730	114 510	99,81
Výdaje celkem	5.858 500	1.022 456	6.880 956	6.663 726	96,84
Saldo: Příjmy - výdaje	0	- 435 499	- 435 499	- 486 744	
Třída 8 – financování	0	435 499	435 499	486 744	

Údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby jsou k nahlédnutí v kanceláři OÚ Moldava (FIN 2 – 12 M).

Příjmy:

Daňové příjmy - celkové daňové příjmy se zvýšily zhruba o 1,8% oproti rok 2013.

Obsahem položky daňové příjmy je také převod z rozpočtových účtů ve výši 74 367,- Kč - finanční prostředky určené pro doplnění Fondu Obce Moldava a jejich výplatu občanům Obce Moldava dle schválených podkladů.

Nedaňové příjmy – obec obdržela z tzv. nadvýroby VTE od spol. WINDTEX 654 tis. Kč.

Kapitálové příjmy - došlo ke zvýšení této částky oproti schválenému rozpočtu, a to zejména prodejem pozemků.

Přijaté dotace - v této položce jsou přijaté dotace, které jsou rozepsány v bodě 2) této zprávy.

Výdaje:

Výdaje jsou zvýšeny oproti schválenému rozpočtu zejména u položek:

3612 - bytové hospodářství – opravy bytů,

6171 5137 – pořízení přívěsného vozíku, skříněk,

6171 5138 – pořízení zboží do info centra, z kterého postupně plynou příjmy z prodeje zboží,

6171 5171 – došlo k navýšení o 236 tis. Kč na oprava střechy a zdi garáže

6171 5172 – programové vybavení – úhrada poplatku na právní systém Codexis na období do 30.6.2016 ve výši 43 tis.Kč a antivir ESET ve výši 9 tis. Kč,

6171 5660 – úhrada daně z přidané hodnoty ve výši 134 tis. Kč.

Kapitálové výdaje:

Dovybavení dopravního prostředku čtyřkolky Outlander – zařízení na úpravu běžeckých tras a systém GPS.

3612, 3611 – dary obyvatelstvu – vyplacena částka ve výši 134 tis. Kč z Fondu Obce Moldava příspěvek na elektrickou energii a internet.

2) Vyúčtování finančních vztahů ke státním rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně za rok 2014 /dotace/:

V roce 2014 činily dotace do rozpočtu obce 99 400,- Kč Rozpis přijatých dotací a čerpání je zpracováno v tabulce.

Účelové dotace byly řádně a v požadovaném termínu vyúčtovány.

V daném období se vracela dotace 9 320 Kč, která byla určena na volby v roce 2013.

Nevyčerpaná dotace na volby do zastupitelstev ÚSC a do Evropského parlamentu ve výši 14 218 Kč se vrací v roce 2015.

Přijaté dotace

Poskytovatel	Účel	Položka	Příjem Kč	Čerpání Kč	%
VPS-státní rozpočet souhrnný dotační vztah	Výkon státní správy	4112	54.400	54.400	100
KÚSK	volby	4111	40.000	25.782	64,45
KÚSK hasiči	hasiči	4122	5 000	3 080	61,60
Dotace celkem			99.400	83.262	

3) Poskytnuté příspěvky a dotace jiným obcím, jiným rozpočtům (v Kč)

Název obce , organizace	Plnění	Rozpočet upravený	%
Ostatní neinv.transfery nezisk.a pod.org. – Severočeské sdružení obcí DVT a poplatků za povodňové plány	6.952	12.000	57,93
Mikroregion Krušnohoří – příspěvek obce	489	500	97,80
Ostatní neinv.transfery veř.rozp.územní úrovně – Mikroregion Bouřlivák	2.584	3.000	95,07
Celkem	10.025	15.500	64,67

4) Poskytnuté příspěvky a dotace spolkům a podnikatelským subjektům

V roce 2014 nebyly poskytnuty příspěvky ani dotace spolkům (dříve tzv.neziskové organizace) a podnikatelským subjektům.

Název organizace, podnikatelského subjektu	Plnění	Rozpočet upravený	%

5) Fondy obce:

Obec zřídila Fond Obce Moldava v roce 2013 byla do Fondu převedena částka ve výši 60 tis. Kč, v roce 2014 byla převedena částka ve výši 74.367,- Kč na podporu občanů obce, sociální služby, sportovní, kulturní a společenské aktivity, finanční dary v případě mimořádných událostí. Čerpání Fondu probíhá dle Zásady pro poskytování účelových finančních prostředků „Fondu Obce Moldava“.

V roce 2014 bylo vyplaceno na základě těchto Zásad částka ve výši 134 280,- Kč. Zůstatek Fondu k 31.12.2014 činil 100,- Kč.

6) Majetek obce:

V roce 2014 byla vynaložena částka ve výši 114 tis. Kč na pořízení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Rozpis částky je uveden v bodě 1) Kapitálové výdaje.

V rozvaze nedošlo k žádným významným změnám jak na straně aktiv, tak i pasiv. Závazky jsou tvořeny zejména z titulu dodavatelů a závazků k zaměstnancům a institucím sociálního a zdravotního pojištění za období prosinec 2014, které jsou uhrazeny v termínu splatnosti.

7) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014:

Obec požádala o přezkoumání hospodaření Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kontroly. Přezkoumání provedli Ing. Pavel Domorád, kontrolor pověřený řízením přezkoumání a Ilona Smítková, kontrolor. Přezkoumání bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, v sídle obce Moldava, č.p.113, v termínu 25.11.2014 a 9.3.2015.

Závěr zprávy:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky v roce 2014 a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm.a) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územně samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Při dílčím přezkoumání za rok 2014 byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky, které bylo napraveno do 31.12.2014. Porušení § 17 odst.7 zákona č. 250/200 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno vyjádřením v souladu se zákonem.

Plné znění zprávy provedení přezkoumávání hospodaření obce za rok 2014 je přílohou k závěrečnému účtu.

Do výkazů a písemností závěrečného účtu za rok 2014 je možné nahlédnout na obecním úřadě v Moldavě v úterý a ve čtvrtek v úředních hodinách:

Přílohy:

1. Účetní výkazy
 - Rozvaha a výkaz územních samosprávných celků k 31. 12. 2014
 - Příloha územních samosprávných celků k 31. 12. 2014
2. Finanční výkaz – FIN 2 – 12 M k 31. 12. 2014
3. Ostatní písemnosti
 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Jaroslav Pok
starosta obce

**Protokol
o schválení účetní závěrky Obce Moldava za rok 2014**

Identifikační údaje schvalované účetní závěrky: Účetní závěrka Obce Moldava sestavená k 31. 12. 2014
Sídlo: č.p. 113, Moldava, 417 81
IČ: 00266507

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 29.6.2015

Identifikace osob rozhodujících o schválení účetní závěrky:

Zastupitelé obce Moldava

- Jaroslav Pok, člen zastupitelstva
- Eva Kardošová, člen zastupitelstva
- Ivana Hermannová, člen zastupitelstva
- Těluše Hochmádlová, člen zastupitelstva
- Jaroslav Sečánský, člen zastupitelstva
- Naděžda Sáblová, člen zastupitelstva
- Luboš Proněk, člen zastupitelstva
- Zdenka Teplá, člen zastupitelstva

Podkladem pro schválení účetní závěrky:

Účetní závěrka - rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha k 31. 12. 2014

Inventarizační zpráva obce k 31. 12. 2014

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodářství obce k 31. 12. 2014

Výrok:

Zastupitelstvo obce Moldava v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku Obce Moldava IČ 00266507 sestavenou k 31. 12. 2014.

Ztráta z hospodářství ve výši 1.165.009,85 Kč bude účtována z nerozděleného zisku z minulých let.

Vyjadření účetní jednotky k výroku:

V Moldavě, dne 29.6.2015



Jaroslav Pok
starosta obce



Eva Kardošová
místostarostka obce

paragraf	položka	schválen ROZ	ROZ změna	celkem po ROZ	paragraf	položka	schválen ROZ	ROZ změna	celkem po ROZ
DANOVÉ PŘÍJMY									
1111	dan z příjmu FO ze ZČ	544 000		544 000	1019	Zemědělská činnost	25 000		25 000
1112	dan z příjmu FO ze SVČ	50 000		50 000		Pozemní komunikace	725 000		725 000
1113	dan z příjmu FO z kapit.výnosů	40 000		40 000	2310	Voda	663 500		663 500
1121	dan z příjmu práv.osob z.a.dobce	700 000		700 000		Ovzdušná a čistící odpad.vod	223 000		223 000
1122	dan z příjmu práv.osob z.a.dobce	0		0	3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	0		0
1211	dan z přibírné hodnoty	1 470 000		1 470 000	3314	Činnost knihovnická	0		0
1334	odvody za odnětí půdy ze zemědělní půdního f.	0		0	3399	Záležitost kultury	100 000		100 000
1337	poplatek za likvidaci kom.odpadu	470 000		470 000	3611	Podpora individuálních výstavby	0		0
1341	poplatek za psů	1 500		1 500	3612	Býtové hospodářství	224 000		224 000
1342	poplatek za lázeň nebo rekreační dobýv	30 000		30 000	3613	Nepřímé hospodářství	0		0
1343	poplatek za užívání veřej.prostranství	0		0	3631	Veřejné osvětlení	188 840		188 840
1345	poplatek z užívání veřej.prostranství	100 000		100 000	3722	Komunální služby a územní rozvoj	35 000		35 000
1347	místní popl.-hrací automaty	0		0		Sběr a svoz komunálního odpadu	650 000		650 000
1351	vyvětač z provozu loženi	50 000		50 000	3725	Péče o vzhled a veřejnou zeleň	606 000		606 000
1351	vyvětač z provozu loženi	10 000		10 000	3800	Ostřím souvisel se službami pro obyv.	0		0
1511	dan z nemovitosti	434 000		434 000	5212	Ochrana obyvatelstva	5 000		5 000
2420	spej.půjčky prostř. od o.p.s.	0		0	5512	Pozární ochrana	583 460		583 460
1339	ostatní popl.a odvody v obř.život.pr.	0		0	6112	Zastupitelstvo obce	76 500		76 500
daňové příjmy celkem									
		3 909 500	0	3 909 500	6118	Činnost místní správy	2 046 200		2 100 600
NEDANOVÉ PŘÍJMY									
1012	Podnikání a restauratur v zeměd.a poir.	385 000		385 000	6223	Meziodrodní spolupráce	0		0
2219	Pozemní komunikace	0		0	6310	Obecné příjmy a výdaje z fin.operací	10 000		10 000
2310	Pitná voda	400 000		400 000	6402	Vratky VRUÚ transferu v minul.obd	0		0
2321	Odvádění a čistění odpadních vod	100 000		100 000	6118	Volby prezidenta republiky	0		0
2115	Příjatek nekapitál.přisp.	0		0	6114	Volby Parlamentu ČR	0		0
3314	Činnost knihovnické	0		0	běžné výdaje celkem				
3399	Ostatní záležitosti kultury	15 000		15 000			6 161 500	54 400	6 215 900
3612	Býtové hospodářství	216 000		216 000	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE				
3613	Nepřímé hospodářství	48 000		48 000	6130	pozemky	25 000		25 000
3632	Potravinictví	0		0	6121	budovy,haly, stavby	100 000		100 000
3639	Kom.sil.a.územní rozvoj nezářízen	350 000		350 000	6121	budovy,haly, stavby	0		0
3722	Nakládání s odpady	0		0	6121	budovy,haly, stavby	0		0
3725	Využívání a zneškodování komun.odpadu	20 000		20 000	6121	budovy,haly, stavby	0		0
3769	Ostatní správa v ochranné život.prostředí	0		0		stroje.přístroje.zařizení	0		0
5512	Požární ochrana - dobrovolná	0		0	kapitálové výdaje celkem				
6171	Činnost místní správy	120 000		120 000			125 000	0	125 000
6310	Obecné příjmy z finančních operací	3 000		3 000	nedanové příjmy celkem				
6399	ostatní finanční operace	0		0			1 657 000	0	1 657 000
6409	ostatní činnosti ln.	0		0	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY				
nedanové příjmy celkem									
		1 657 000	0	1 657 000	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE				
KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY									
1012	příjmy z prodeje pozemků	50 000		50 000	BEŽNÉ VÝDAJE				
3613	příjmy z prodeje ost.nemovitosti	670 000		670 000	1019	Zemědělská činnost	25 000		25 000
kapitálové příjmy celkem									
		720 000	0	720 000		Pozemní komunikace	725 000		725 000
DOTACE									
4111	investice z všech pokl.SR	0		0		Voda	663 500		663 500
4112	investice z SR v rámci souhrd.vzt.	54 400		54 400		Ovzdušná a čistící odpad.vod	223 000		223 000
4116	ost.nemov.transfery SR - ÚP mezdy.VPP	0		0		Ostatní záležitosti vzdělávání	0		0
4122	ost.nemov.přil.transfery od kraje - hasiči	0		0		Činnost knihovnická	0		0
dotace celkem									
		0	54 400	54 400		Záležitost kultury	100 000		100 000
FINANCOVÁNÍ									
8115	změna stavu krátk.prostředků	0		0		Podpora individuálních výstavby	0		0
PŘÍJMY CELKEM									
		6 286 500	54 400	6 340 900		Býtové hospodářství	224 000		224 000
PŘÍJMY CELKEM PO ROZPOČTOVÉ ZMĚNĚ									
		6 340 900	6 340 900	6 340 900		Nepřímé hospodářství	0		0
VÝDAJE CELKEM									
		6 286 500	54 400	6 340 900		Veřejné osvětlení	188 840		188 840
VÝDAJE CELKEM PO ROZPOČTOVÉ ZMĚNĚ									
		6 340 900	6 340 900	6 340 900		Komunální služby a územní rozvoj	35 000		35 000
		0	0	0		Sběr a svoz komunálního odpadu	650 000		650 000
		0	0	0		Péče o vzhled a veřejnou zeleň	606 000		606 000
		0	0	0		Ostřím souvisel se službami pro obyv.	0		0
		0	0	0		Ochrana obyvatelstva	5 000		5 000
		0	0	0		Pozární ochrana	583 460		583 460
		0	0	0		Zastupitelstvo obce	76 500		76 500
		0	0	0		Činnost místní správy	2 046 200		2 100 600
		0	0	0		Meziodrodní spolupráce	0		0
		0	0	0		Obecné příjmy a výdaje z fin.operací	10 000		10 000
		0	0	0		Vratky VRUÚ transferu v minul.obd	0		0
		0	0	0		Volby prezidenta republiky	0		0
		0	0	0		Volby Parlamentu ČR	0		0
		0	0	0		běžné výdaje celkem	6 161 500	54 400	6 215 900
		0	0	0		KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	125 000	0	125 000
		0	0	0		pozemky	25 000		25 000
		0	0	0		budovy,haly, stavby	100 000		100 000
		0	0	0		budovy,haly, stavby	0		0
		0	0	0		stroje.přístroje.zařizení	0		0
		0	0	0		kapitálové výdaje celkem	125 000	0	125 000
		0	0	0		nedanové příjmy celkem	1 657 000	0	1 657 000
		0	0	0		KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	720 000	0	720 000
		0	0	0		příjmy z prodeje pozemků	50 000		50 000
		0	0	0		příjmy z prodeje ost.nemovitosti	670 000		670 000
		0	0	0		kapitálové příjmy celkem	720 000	0	720 000
		0	0	0		DOTACE	0	54 400	54 400
		0	0	0		investice z všech pokl.SR	0		0
		0	0	0		investice z SR v rámci souhrd.vzt.	54 400		54 400
		0	0	0		ost.nemov.transfery SR - ÚP mezdy.VPP	0		0
		0	0	0		ost.nemov.přil.transfery od kraje - hasiči	0		0
		0	0	0		dotace celkem	0	54 400	54 400
		0	0	0		FINANCOVÁNÍ	0	0	0
		0	0	0		změna stavu krátk.prostředků	0		0
		0	0	0		PŘÍJMY CELKEM	6 286 500	54 400	6 340 900
		0	0	0		PŘÍJMY CELKEM PO ROZPOČTOVÉ ZMĚNĚ	6 340 900	6 340 900	6 340 900

Návrh ceníku pro práce s obecní technikou**Sečení trávy bez likvidace:**

Křovinořez – výška trávy do 50 cm	200,- Kč bez DPH
Křovinořez – výška trávy nad 50 cm	300,- Kč bez DPH

Sečení trávy s likvidací:

Křovinořez – výška trávy do 50 cm	200,- Kč bez DPH
Křovinořez – výška trávy nad 50 cm	300,- Kč bez DPH
Shrabování, nakládání a vykládání materiálu	50,- Kč / 1 hod.
přívěsný vozík za OA – odvoz a uložení do kontejneru	100,- Kč bez DPH pro poplatníky
	200,- Kč bez DPH pro ostatní majitele pozemků

Prořez náletových dřevin

Motorová pila	200,- Kč bez DPH
S likvidací:	
Shrabování, nakládání a vykládání materiálu	50,- Kč / 1 hod.
přívěsný vozík za OA – odvoz a uložení do kontejneru	100,- Kč bez DPH pro poplatníky
	200,- Kč bez DPH pro ostatní majitele pozemků

Kácení stromů

Motorová pila odspodu	1000,- Kč bez DPH za ks
-----------------------	-------------------------

Zemní práce**Ruční práce**

Drobné úpravy terénu bez mechanizace, Výkopové práce menšího rozsahu	100,- Kč/ hod.
---	----------------

smykový nakladač Locust:

úpravy terénu s čelní lžící:	
s dojezdem do 1 km	300,- Kč / hod. bez DPH
s dojezdem do 3 km	400,- Kč/ hod.
s dojezdem do 6 km	500,- Kč/ hod.
dojezdový čas do 3km	20min.

paletové vidle na vykládku a nakládku materiálu:

s dojezdem do 1 km	300,-/hod.
s dojezdem do 3 km	400,-/hod.
s dojezdem do 6 km	500,-/hod.

Zimní údržba chodníků

Ruční úklid sněhu	100,-/hod.
--------------------------	------------

Ruční sněhová fréza	200,-/hod.
----------------------------	------------

Locust

s dojezdem do 1 km	300,- Kč / hod. bez DPH
s dojezdem do 3 km	400,- Kč/ hod.
s dojezdem do 6 km	500,- Kč/ hod.
dojezdový čas do 3km	20min.

Traktorfréza	800,-/hod.
---------------------	------------

Vyprošťování vozidel z nepřístupných lokalit

Čtyřkolka	500/hod.
Traktor	800/hod.
Traktorfréza	800/hod.