

OBEC MOLDAVA ZÁPIS

č. 24/18 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Moldava, které se uskutečnilo
dne 29. března 2018 od 17.30 hod. na Obecním úřadu Moldava č. p. 113

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce
2 členové omluveni - 1 člen omluven od 18:50 hod
1 člen neomluven

Občané a hosté: 1

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Požární ochrana obce v samostatné působnosti,
Požární řád obce Moldavy, JSDH
3. Kronika obce Moldavy
4. Návrh plánu oprav a investic obce Moldavy
5. Záležitosti majetku obce
6. Ostatní
7. Diskuze
8. závěr

1. Zahájení

Zastupitelstvo zahájila místostarostka obce Eva Kardová, která všechny přítomné přivítala a konstatovala, že zastupitelstvo obce Moldava bylo řádně svoláno, sešlo se v počtu šesti, je tedy usnášeníschopné. Dále důrazně všechny přítomné upozornila, že záznamové zařízení je zapnuté a ten, komu bude uděleno slovo, aby se představil jménem a mluvil hlasitě a srozumitelně.

1.1. Navrhovatel usnesení

Jako navrhovatele usnesení navrhla paní místostarostka samu sebe.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala paní místostarostka o návrhu hlasovat a navrhla znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský

proti 0;

zdržel se 0;

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 264/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje navrhovatelem usnesení Evu Kardovou.



1.2. Program jednání a určení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovateli zápisu byly určeni Jaroslav Sečánský a Luboš Proněk.

Paní místostarostka přečetla návrh programu a navrhla program zasedání schválit.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající o programu hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský

proti 0;

zdržel se 0;

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 265/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje program 24. veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29. 3. 2018.

Zápis ze dvacátého třetího zastupitelstva - sdělení

Paní místostarostka sdělila, že zápis z 23. zasedání zastupitelstva byl ověřovateli ověřen. Do současné doby k němu zastupitelé nevznegli žádné námitky. Zápis z 23. zastupitelstva je tedy schválený.

2. Požární ochrana obce v samostatné působnosti, informativně

Zpráva z kontroly je přílohou č. 1 tohoto zápisu

2. 1. Plnění povinností obce – informativně

Po kontrole dokumentace požární ochrany obce byly zjištěny tyto skutečnosti:

- požární řád obce je z roku 2012 vydaný obecně závaznou vyhláškou dnes navržen k přepracování
- řád ohlašovny požáru nepředložen – uloženo jej zpracovat
- dokumentace k zabezpečení preventivně výchovné činnosti – není zpracována – ukládáme zpracovat
- podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob – nejsou zpracovány – ukládáme zpracovat
- dokumentace k zabezpečení úkolů požární ochrany státu pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu – není zpracována, úkol zpracovat
- zabezpečení zdrojů vody pro hašení požárů, podmínky pro jejich trvalou použitelnost – v pořádku, chybí místní označení zdrojů informační tabulkou
- zabezpečení věcných prostředků požární ochrany, požárně bezpečnostních zařízení a jejich udržování v provozuschopném stavu – v pořádku, revize prováděny podle zákona
- dodržování technických podmínek a návodů vztahujících se k požární bezpečnosti výrobků – elektroinstalace objektu – bez zjištěných nedostatků
- hromosvod – nebyl předložen doklad o revizi hromosvodu – zjednat nápravu

- spalínové cesty – revize provedena, uloženo provést nápravu – oprava vložkování komínu
- označení pracoviště ostatních míst příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny – chybí označení únikových cest a ohlašovna požárů – zjednat nápravu

Veškeré úkoly vedoucí ke zjednání nápravy má za úkol vedení obce s kanceláří obecního úřadu. Termín do 30. 3. ale lze dodržet jen částečně, pro některé zejména stavební úkony si stanovujeme termín do 30.6.2018

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu.

2.1. Protokol o kontrole o dodržování krizového zákona – informativně je přílohou číslo 2 tohoto zápisu – výsledek zjištění – obec plní úkoly uvedené v krizovém zákoně s výhradami, závěr je, že veškeré úkoly vyplývající z protokolu si ukládáme sami sobě, zodpovídá vedení obce včetně kanceláře obecního úřadu, termín do 30. 6. 2018

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu.

2.2. Zpráva z návštěvy a konzultace s metodikem Teplice – informativně

Zpráva ze společné návštěvy metodika HZS v Teplicích s dotazy ohledně akceschopnosti jednotky, metodické, finanční a materiálové pomoci. Výsledek jednání – metodicky nám mohou a budou pomáhat maximálně, finančně vůbec, stejně tak materiálově. Veškeré požadavky na materiální vybavení směřovat na krajské ředitelství nebo na ministerstvo. Z konzultace vyplynulo, že více než polovina dobrovolných jednotek má stejné personální, materiální a finanční potíže jako my, hledali jsme společně cesty z tohoto problému a výsledkem bylo ujištění, že je potřeba udržovat v chodu jednotku tak, jak je dosud, v provozuschopném stavu, dodržovat platnou legislativu a snažit se o získávání pravidelných dotací.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu.

2.3. Změna jednotky ze skupiny III. na skupinu V. - informativně

Jedním z bodů jednání byla možnost snížení jednotky ze skupiny III do V – k tomuto je jednoznačné stanovisko, které změnu neumožňuje, protože by došlo k porušení zákona o požární ochraně, kdy jednotky integrovaného záchranného systému do naší lokality nemají odpovídající stanovený dojezd, jsme tedy za časovou hranicí a proto zde musí být k dispozici jednotka, která zabezpečí požární ochranu do doby příjezdu HZS nebo dalších dobrovolných jednotek z důvodu dojezdové vzdálenosti.

Dalším negativem, pokud by došlo ke snížení na skupinu V. je ta skutečnost, že ztrácíme nárok na jakoukoli podporu (žádosti o dotace a materiálně technické vybavení). Tato skutečnost a samozřejmě nutnost ochrany majetku, by měla být rozhodující při snaze udržet výjezdovou jednotku ve formě, byť nás to bude stát mnoho úsilí.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu.

2.5. Zpráva starosty z návštěvy u pana hejtmána – informativně

J. Pok – podal zprávu ze společné schůzky s panem hejtmánem za účasti zástupce SÚS a dopravy ústeckého kraje a schůzku hodnotil jako velmi konstruktivní. K jednotlivým bodům:

- technika traktor – peníze jako podpora z kraje – není možná, informace nutno získávat individuálně z jednotlivých obcí
- rozbitá silnice po zimě – návrh nejnnutnější opravy částečně i frézováním, protože rozsah škod je opravdu velký ihned, jak to klimatické podmínky dovolí
- návrh pana hejtmána – v roce 2019 vyčlenit peníze na kompletní opravu silnice 382 od Mikulova frézováním a položením nového asfaltového povrchu
- hasiči – podrobný popis, jak požádat o dotaci na pořízení dopravního automobilu pro hasiče – doprava samotných hasičů k zásahu nebo transport postižených osob až do výše 450 tisíc a není důvod dotaci neobdržet. Až se tak stane, máme přislíbenou podporu z kraje ve výši 300tis, tj celkem 750tisíc na nákup dopravního auta.

Starosta informoval zastupitele o záměru požádat o dotaci na pořízení dopravního automobilu.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu.

2.6. OZV - Požární řád obce – úpravy podle skutečného stavu. Dle informací z MV vychází znění Požárního řádu ze zákona o požární ochraně a nemůže obsahovat informace nad rámec tohoto zákona. Obec má možnost vydat požární řád jako obecně závaznou vyhlášku, ale dle metodiky MV ČR není toto nutné. Jde pouze o sdělení veřejnosti, jak se chovat v dané lokalitě a jakým zákonem se toto chování řídí. Vyplývají z něho základní povinnosti, které není nutno specifikovat jako OZV. Důležité je, aby požární řád a informace v něm obsažené byly v souladu s realitou, proto navrhuji úpravy, které se na opírají o skutečný stav. Navržený Požární řád je přílohou tohoto zápisu jako příloha č. 3.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sáblová, J. Sečánský

proti 0;

zdržel se 0;

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 266/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje Požární řád obce Moldavy v navrhovaném znění.



2.7. Stav JSDH, návrh odměn, 3. 4. DPP

Seznámení se systémem smluv s hasiči tak, aby mohli být odměňováni průběžně podle zásahů a činnosti spojené s JSDHO – nejlépe tyto podmínky splňuje dohoda o provedení práce, kde by eventuálně mohly být zohledněny i například pohotovosti.

L. Proněk – upozorňuje na nutnost tento stav ošetřit, aby nedošlo k tomu, že například o silvestra, kdy došlo ke vznícení komínu v hotelu Ján, nebyla jednotka akceschopná.

J. Pok – akceschopnost jednotky je důležitá, když se uvolňují peníze z rozpočtu a hledají se možnosti, jak vše zabezpečit a lidi pak selhávají

N. Sábová – akce jako pálení čarodějnic a sportovní akce asi nejsou problém, ale jde o to, abychom byli chráněni po celý rok

2.7.1 Zpráva o zásazích – informativně – E. Kardová zastupitelstvu předložila všechny zprávy o zásazích v roce 2017, které běžně obec nemá k dispozici, ale kdykoli si je může vyžádat na HZS prostřednictvím velitele JSDHO. Jakub Pěkný zprávy doložil a je opravdu v zájmu samotných hasičů, aby veřejnost byla informována o četnosti jejich zásahů. Vzhledem k tomu, že zprávy obsahují i jmenovitou účast, stanou se podkladem pro odměny podle DPP.

2.7.2. Vojtěch Kužel – řidičský průkaz

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

E. Kardová informovala o možnostech školení řidičských průkazů skupiny C pro řidiče hasičských vozů

J. Houdek – zdůraznil dohody speciálně u řidičů, jejich důležitost pro obec a také finanční náročnost, měl by být zájem ze strany samotného budoucího řidiče, aby z obce pak neodcházeli i s řidičským průkazem, nutnost ošetřit např. ve smlouvě.

J. Pok – pověřil kancelář obce vymyslet legislativně pevný způsob, jak tuto věc ošetřit způsob

E. Kardová informovala o nabídce školení z HZS zdarma – obec hradí cestu, ubytování na dva týdny, ošetřit aby neuplatňoval náhradu mzdy – tím by se náklady prodražily, ale především zajistit, aby se na to školení dostal. Poslední školení je v květnu a to u zájemce koliduje se zkouškami na VŠ, bude nutné zajistit místo na podzim. Pokud to nepůjde, navrhuje, zjistit nabídky z místních autoškol a kurz objednat – řidič Tatry je nutností.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský

proti 0;

zdržel se 0;

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 267/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje přihlášení Vojtěcha Kužela na kurz řidiče nákladního vozu pro účely JSDHO podle nabídky HZS, kdy je samotný kurz zdarma – obec hradí cestovné, stravu, ubytování a náhradu mzdy. Pokud z kapacitních důvodů nebude vybrán, obec zaplatí individuální kurz v místě dle aktuální cenové nabídky a vyřeší možnost smluvně ošetřit náklady vynaložené na kurz v případě, že zájemce nebude zastávat funkci řidiče JDHO.

2.7.3. Odměny za rok 2017 – hasiči

E. Kardová předložila k projednání zprávy o zásazích za rok 2017 – doplněn do seznamu Petr Sviták a navrhla odměny tak jak byly předloženy velitelem JSDHO ke schválení.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský
proti 0;
zdržel se 0;
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 268/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje výši odměn po doplnění podle zpráv o zásazích v roce 2017 a podle návrhu velitele JSDHO a výplatu formou dohod o provedení práce s jednotlivými členy.

2.8. Žádost o dotaci na hasičský vůz

Vzhledem dalším možnostem při hledání dotace pro hasičskou techniku bychom měli pověřit vedení obce, aby zahájilo jednání vedoucí k získání dotací na více frontách.
K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský
proti 0;
zdržel se 0;
Návrh a usnesení bylo přijato.



Usnesení č. 269/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje žádost o dotaci na pořízení dopravního automobilu pro JSDHO.

3. Kronika obce Moldavy – informativně

K. Fryč informoval zastupitele o stavu prací na moldavské kronice. Vzhledem ke svému zdravotnímu stavu a očekávané plánované operaci v Praze jsou některé kroky ohledně kroniky posunuty. Máme za sebou přípravnou fázi, která měla by být hotová, aby se kronika dala napsat – historické, metodické atd, nechci vás tím zatěžovat dopodrobna. V době kdy jsme kroniku už měli dělat, dostal jsem se do stavu, kdy nejsem schopen ani vytisknout nové věci a máme tak zpoždění asi půl roku. Co se podařilo – máme k dispozici grafickou šablonu, co je grafická šablona je popsáno podrobně v metodickém materiálu, který jsme si vytvořili a schválili. Podařilo se nám udělat dvě věci, které normálně v kronikách nejsou, celá kronika je velmi pěkně graficky zpracovaná, na tom spolupracuji s grafičkou a bude zpracována velmi dobře a zajímavě.

Po stránce historické je tam jeden velký problém – v prvních dvou dílech, které se budou věnovat vzniku samostatného českého státu – jsme zjistili po návštěvách archivu v Teplicích, že jsou tam fragmenty materiálů, které nejdou slepit dohromady. Tím se dostáváme do situace, že tu časovou osu – páteř – budeme muset vytvořit ze sekundárních pramenů, tj, z událostí již někde popsaných. Co se týče pokračování práce – po operaci, která jak doufám, dopadne dobře, mám slíbeno, že do dvou měsíců jsem schopen pokračovat dál a do konce roku ta kronika hotová bude, alespoň ta část na kterou jsme dostali dotaci. Tím se dostáváme k rozpočtu kroniky, posledně k tomu byly nějaké dotazy – ten jsme ponechali stejný. Kronika bude vypadat tak, že bude nazdobená v kožené vazbě v pěti dílech tak, jak jsme navrhovali. Bude tak na každý rok cca 20stránek z nich část bude ruční práce, část budou předělové listy a část se bude věnovat zvláštním událostem, např. návštěvě pana hejtmána, jak jsem teď slyšel apod. Tato část je v rozpočtu pod částku 90 tis – písmomalířské práce, tiskové práce a tiskové grafiky, 50tis. Vektorizace – to je technika k publikaci starých fotek, které se do kroniky nedají dát, ale jdou graficky upravit a vytvořit jakési ilustrace, vypadá to velmi pěkně a zjišťoval jsem, že to nikde nepoužívají v kronikách, Ruční papíry, pauzáky to je 12tisíc, ta kronika použitím těchto technik velmi prokoukne. Zatím největší problém máme s tím, co já teď vůbec nedokážu odhadnout a to je rozpočet na badatelské práce – 40tis.-, kdy počítám, že se musíme rozjet do německých archivů a tam budeme hledat spolupracovníka, který se bude schopen domluvit s obsluhou a posléze něco z materiálů přeložit. Suma sumárum jedná se o 270 tisíc, které ale nechceme čerpat z rozpočtu obce, byť tam jsou zařazeny, ale chceme si na ně sehnat peníze z jiných zdrojů. Nebo je prostě uděláme zadarmo, jsou to náklady materiálové a od obce zatím nepotřebujeme nic. Od kraje jsme získali 90 tisíc a je v tom zahrnuta i konference o virtuálních kronikách 21. století.

L. Proněk – kolik budou potom další náklady té kroniky?

K. Fryč – to doplnění bude probíhat každoročně už jen do pátého dílu kroniky, ty předchozí budou, doufejme hotovy, co se počtu listů týče, máme zatím problém obsadit deset listů kroniky.

J. Pok – mám ještě dotaz ohledně plánovaných příjmů, ptal jsem se na to účetní a ta říkala, že by z toho měly být nějaké peníze?

K. Fryč – my jsme dostali od kraje 90tisíc a je to vždycky jen částečné pokrytí, nikoli 100%. Akce bude stát 150 tisíc a ten zbytek – 60 tisíc – musí zaplatit ti účastníci konference nebo to budou nějaké jiné zdroje.



L. Proněk – Kolik se tedy utratilo z našich peněz?

K. Fryč – zbývá nám tam asi 30tisíc, je to tedy z té dotace, ne z rozpočtu obce.

L. Proněk – 60tisíc je dost peněz.

K. Fryč – jsou to většinou mzdové náklady tří lidí – grafik a metodik, abychom tu práci mohli dělat. V podstatě jsme se ale dohodli, že si ty další peníze seženu buď já nebo přes spolek nebo obec pokud, to nepůjde jinak, zažádá o dotaci.

J. Sečánský – myslí, si že obec by neměla zůstat stranou ani po stránce finanční, vyznívá to jako že Karel si tu kroniku udělá ve vlastní režii, ale naopak je to věc komunitního a historického charakteru.

K. Fryč – já jen předesílám, že za kroniku obce zodpovídá podle zákona zastupitelstvo, ani starosta to není a já věřím, když se můj stav zlepší, že do příštího zastupitelstva přinesu zase kus práce. A přinesu i jednotlivé položky.

E. Kardová – já myslím, že v jednom z předchozích zastupitelstev je celá žádost s rozpočtem, který se schvaloval. Tehdy nás přesvědčila ta jedinečnost té kroniky, speciální novátorský přístup vůbec ke zpracování téhle problematiky a proto jsme tomu dali zelenou. Samozřejmě, že by nebyl problém, si koupit v papírnictví knihu a jednou za rok do ní napsat události roku předchozího a splnit tak literu zákona. Ale rozhodli jsme se pro vyšší level s ještě jiným dosahem, protože Karel se tehdy nabídl, že to byl vždycky jeho sen, kroniku vést a to je myslím dar z nebes.

K. Fryč – ještě jeden rozměr to má, podařilo se nám zapojit do celorepublikového kronikářského hnutí, kde nám vyjádřili obdiv nejen nad návrhem zpracování kroniky, ale i legislativou anejvíce nám závidí činnost letopisecké komise, to nemá prý nikde obdoby. Bohužel je to náročná práce zejména z hlediska pátrání v archivech a bude ještě hodně nákladná. Počítám, že v příštím roce budeme muset požádat o grant asi i německou stranu.

V závěru se zastupitelé dohodli, že kronika je například i dalším zviditelněním Moldavy, o které mimo jiné jde také. Mimo jiné práce na kronice také slouží ke společnému scházení lidí se zájmem o historii a má tedy i sociálně komunitní charakter, viz přednáška pamětníka s Flájí, který téměř tři hodiny promítal a komentoval historické fotografie.

K dalším aktivitám Karla Fryče – dává dohromady povídky o Moldavě, které shromáždil do knihy se spoustou fotografií, měla by vyjít v nákladu cca 1500 výtisků a další informace přinese do dalšího zasedání.

4. Návrh plánu oprav a investic obce Moldavy – informativně

Po předchozí výzvě k dodání inspirativních nápadů pro rozvoj obce a plán oprav a investic napsala paní Teplá email s návrhy, jehož hlavní myšlenkou je spíše dokončit rozjeté akce jako je **pasportizace, opravy v domě** atd. Samozřejmě, ale realizace těchto věcí trvá velmi dlouho a je to téměř nekonečný příběh, dokončit výměny kuchyní a přitom například pracovat na rekonstrukci podlah je potřeba průběžně, protože není k dispozici **celý balík peněz**, aby se to mohlo udělat najednou.

Jako dobrý nápad hodnotím zvelebení **vjezdů do obce, tabule, mapy, květinová výzdoba, námět k diskuzi jsou třeba i plastové nádoby na posyp pro zimní období, oprava hřbitovní zdi, oprava střechy na nádražní budově, opravy VO, dopravní značení, kamerový systém, oprava oplocení nádrží, oplocení kolem domu 138, opravy obecních komunikací a další.** Navrhuji ještě doplnit tyto aktivity i rozpočty k jednotlivým akcím.

Podle informací od pana starosty – firma pana Krajhanzla už nebude pro nás provádět zimní údržbu, takže musíme navrhnout nový způsob, jak zajistit zimní údržbu. Na to bychom se měli sejít už v letních měsících.

5. Záležitosti majetku obce

5.1. Oprava hasičské Tatry - fakturace

Podle předložené cenové nabídky firmy Sobotka ve výši 37 082 na opravu hasičské Tatry navrhuji realizovat opravu co nejdříve.
K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský
proti 0;
zdržel se 0;
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 270/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje opravu hasičské Tatry ve výši 37 082 korun.

5.2. Cenová nabídka na výrobu oken – čp. 138

Podle předložené nabídky firmy Arcus okna v hodnotě 52 703 na výměnu všech šesti oken v bytě č. 15 a 6 navrhuji schválit a realizovat co nejdříve.
K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský
proti 0;
zdržel se 0;
Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 271/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje výměnu oken v bytě 15 a 6 podle předložené nabídky.

5.3. Archiv

Cenový návrh na rekonstrukci části zasedací místnosti na spisovnu obce ve výši 31 375. jedná se o přestavbu a zřízení místnosti pro uchovávání dokumentů podle evropského nařízení GDPR – obsahuje sádkartonovou stěnu, protipožární dveře, samostatný vstup a další drobné úpravy pro splnění litery zákona.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Josef Houdek – nemůžeme si to udělat sami, jako naše údržba?

Eva Kardová – obávám se, že na to nemají kvalifikaci a trvalo by to asi dlouho.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 6; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová, J. Sečánský

proti 0;

zdržel se 0;

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 272/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání schvaluje nabídku ve výši 31. 375 na přestavbu zasedací místnosti a zřízení spisovny podle parametrů GDPR.

5.4. Hromosvody – druhá cenová nabídka - informativně

Podle výsledků kontroly HZS je potřeba opravit hromosvody na objektech v majetku obce. Navrhují do příštího zastupitelstva předložit cenové návrhy na opravy nebo zřízení chybějících hromosvodů.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, ukončila předsedající projednávání tohoto bodu.

6. Ostatní

6.1. Územní plán - změna

INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MOLDAVA ZA UPLYNULÉ OBDOBÍ

Jedním z nejdůležitějších koncepčních a rozvojových dokumentů obce je územní plán. Naše obec má platný Územní plán Moldava, který nabyl účinnosti 16. 11. 2012.

V současné době připravuje obec pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Moldava za uplynulé období (dále jen Zpráva). Součástí Zprávy mohou být mimo jiné i pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu.

Změnu územního plánu lze pořizovat z vlastního podnětu obce, na návrh orgánu veřejné správy, na návrh občana obce, na návrh fyzické nebo právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce.

Z tohoto důvodu žádáme eventuální zájemce o pořízení změny Územního plánu Moldava, aby své návrhy na pořízení změny podali na Obecní úřad Moldava nejpozději do 30. 4. 2018.

Návrh na pořízení změny územního plánu musí obsahovat náležitosti stanovené stavebním zákonem, proto jsme pro Vás připravili formulář návrhu na pořízení změny Územního plánu Moldava, který je zveřejněn na webových stránkách obce, jako příloha této informace nebo je možné si ho vyzvednout na obecním úřadu.

Na pořízení změny není právní nárok, o jejím pořízení změny rozhoduje zastupitelstvo obce. Pokud je pořízení změny vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele, může obec podmínit její pořízení podmínit částečnou nebo úplnou úhradou nákladů na zpracování změny, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po vydání změny.

K tomuto bodu byla otevřena rozprava.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, dala předsedající hlasovat s návrhem znění usnesení.

Hlasování členů zastupitelstva obce:

Pro 5; J. Houdek, E. Kardová, J. Pok, L. Proněk, N. Sábová,

proti 0;

zdržel se 1; Sečánský

Návrh a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 273/24/2018

Zastupitelstvo obce Moldava po projednání:

1. Souhlasí s pořízením Zprávy o uplatňování Územního plánu Moldava za uplynulé období a ukládá starostovi obce zahájit její pořizování.
2. Jmenuje určeným zastupitelem pro pořízení Zprávy o uplatňování Územního plánu Moldava starostu obce.
3. Schvaluje uzavření příkazní smlouvy o pořízení Zprávy o uplatňování Územního plánu Moldava za uplynulé období s Ing. arch. Zdeňkou Tábořskou dle předloženého návrhu.

*V 18:50 odchází z jednání zastupitelstva Jaroslav Sečánský.
Od této chvíle hlasuje 5 zastupitelů.*



6.2. Veřejná vyhláška o uzavření hranic – informativně v příloze zastupitelstva.

Uzavření hraničního přechodu z důvodu rekonstrukce povrchu cesty na německé straně a mostu po dobu šesti měsíců, realizace stavby 3 měsíce.

Jelikož nikdo ze zastupitelů nevyslovil žádný dotaz ani připomínku, projednávání tohoto bodu bylo ukončeno.

7. Diskuse

Dopis TJ Sokol – odstranění autovraků ze svého pozemku.

Hotel Horiz – úklid svého pozemku po požáru

8. Závěr

Paní místostarostka poděkovala zastupitelům a občanům za účast a zasedání ukončila s informací, že další zasedání zastupitelstva by se měla konat 24.5.2018 - prodeje a směny pozemků, pasportizace komunikací

Zastupitelstvo 28. 6 2018 - závěrečný účet roku 2017, rozpočtové změny

Zastupitelstvo 6. 9. 2018 - plán rozvoje obce na další období

V obci Moldava dne: 29. 3. 2018

Zapsala: Eva Kardová

Ověřovatelé zápisu:	Jaroslav Sečánský	podpis.....
	Luboš Proněk	podpis
Starosta obce Moldavy:	Jaroslav Pok	podpis.....

Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva obce Moldava konaného dne 29.3.2018

Jméno a příjmení

podpis

Hermannová Ivana

.....

Hochmalová Libuše

.....

Houdek Josef

.....

Kardová Eva

.....

Pok Jaroslav

.....

Proněk Luboš

.....

Sábová Naděžda

.....

Sečánský Jaroslav

.....

Teplá Zdeňka, Dis

.....
OMLUVENA

Hosté

1.

.....

2.

.....

3.

.....

4.

.....

5.

.....

6.

.....

7.

.....

8.

.....

9.

.....



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266507

Starosta obce Moldavy s v o l á v á

v souladu s § 92 Sb., úplné znění zák. č. 128/2000 Sb., o obcích

Z A S E D Á N Í Z A S T U P I T E L S T V A O B C E M O L D A V Y

**na čtvrtek 29. 3. 2018 v 17.30 hodin
v zasedací místnosti OÚ Moldava**

P R O G R A M Z A S E D Á N Í :

1. Zahájení
2. Požární ochrana obce v samostatné působnosti,
Požární řád obce, Jednotka Sboru dobrovolných hasičů
3. Kronika obce Moldavy
4. Návrh plánu oprav a investic obce Moldavy
5. Záležitosti majetku obce
6. Ostatní
7. Diskuse
8. Závěr


Jaroslav Pok
Starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce OÚ Moldava:

Vyvěšeno: 23. 3. 2018
Sejmuto: 29. 3. 2018

Zasedání je veřejné, všichni obyvatelé jsou srdečně zváni.
Účast všech členů zastupitelstva je p o v i n n á .



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266507

PŘÍLOHY K ZÁPISU ZASTUPITELSTVA

ROZPOČET - Petr Muller

Stavba:
Objekt:
Datum:

Stavební práce Moldava
Stavební práce Moldava
19.3.2018

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Položka	Cena za položku
1	2	3	4	5	6	7
dodávka a montáž konstrukce SDK příčky, protipožární	m2	15,100	620,00	9 362,00		
dodávka a montáž tepelné izolace SDK příčky, 80 mm minerální vata	m2	15,100	240,00	3 624,00		
dodávka a montáž 2x12,5 protipožární SDK, základ	m2	15,100	390,00	5 889,00		
dodávka a montáž ocelových zárubní a protipožárních dveří EW60	ks	1,000	8 500,00	8 500,00		
přeložení a úpravy elektro	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00		
dodávka a montáž minerálního podhledu	m2	19,200	550,00	10 560,00		
oprava vstupu, zednické zacištění, štuky, výmalba	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00		
příprava podkladu pro položení dlažby, stěrkování	m2	19,000	580,00	11 020,00		
montáž dlažby, lepidlo flex	m2	19,000	450,00	8 550,00		
						67 705 Kč

Celková cena bez DPH 67 705 Kč



Obecní úřad
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266507

Budova OÚ

- Vnější obložení - dokončit
- Okapy
- Vstupní prostor vnitřní, vnější
- Omítka – nátěr, výpravy
- Střecha
- Hromosvod
- Odvětrání sklepa a kotelny
- Vyvložkování komína

Bytový dům 138

- Střecha
- Římsa u bytu č. 20
- Dokončení 10 ks kuchyní včetně pokládky podlah
- Okna? – havarijní stav v bytě č.15 a 6
- Oplocení před domem
- Kontrola opěrné zdi a schodiště statikem
- Zadání projektové dokumentace k postupné rekonstrukci bytů – voda(vodoměry), odpady, ele, okna, snížení stropů, změna vytápění, fasáda

Budova nádraží

- Havarijní stav střechy – pojistka
- Dokončení odvětrávání komíny
- Dřevomorka stav a řešení
- Vypracování projektové dokumentace v návaznosti na záměr obce

Budova hasičské zbrojnice, Garáž na obecní techniku

- Oprava fasády
- Oprava vrat
- HROMOSVOD
- Oprava elektroinstalace



OBEC MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 00266507

Vodárna dolní Moldava, vodojem, síta

- Zabezpečení vstupů, poklopy, mříže
- Oplocení (i ventilové šachty na pastvinách)

Vodovod dolní Moldava

- Postupná výměna litinového řadů a rekonstrukce přípojek
- Výměna chloračního zařízení 20 000

Vodárna horní Moldava

- Obnova vápencového filtru do 30 000
- Výměna chloračního zařízení 20 000

ČOV horní Moldava

- Čerpadlo do nádrže 60 000
- Tlakový pískový filtr-revize a oprava 20 – 100 000

Komunikace – opravy

- Přístupová cesta k chatám u nádraží – pojistka 30 000
- Příjezdová cesta k nádraží – štěrk, rozvoz materiálu 50 000
- Ostatní komunikace - pasportizaci a kanalizaci

Hřbitov

- zed'

Vodní nádrže dolní Moldava

- Oprava oplocení
- Vysekání náletů
- Oprava zakrytí výpusti

Vstupy do obce – mapy, informační systém

Kamerový systém



MĚSTO MOLDAVA
Moldava 113
417 81 Moldava
IČ: 0026650

-2-